

## **Zápis z 30. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov ze dne 13. 05. 2013**

30. zasedání Zastupitelstva obce (nebo jen ZO) Zděchov, zahájil starosta obce v 18:00 hod. a konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli zápisu podepsán a tedy schválen.

V době zahájení bylo přítomno celkem 9 členů zastupitelstva.  
Omluveni: Zdeněk Chrástecký, Petr Machala.

### **Program:**

1. Zahájení – účast, schválení programu
2. Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Kontrola usnesení a zápisu 29. zasedání ZO ze dne 19.4.2013
4. Pořízení lesnické techniky – veřejná zakázka
5. Zpráva o výsledku hospodaření obce Zděchov za r. 2012 a schválení závěrečného účtu obce Zděchov za rok 2012
6. Rozpočtové opatření č. 2
7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu – ČEZ Distribuce a.s.
8. Stavba oplocení na obecním pozemku parc.č. 81/1
9. Žádost pana Galetky o finanční příspěvek
10. Prodloužení výzvy k podání nabídek na odkoupení obecních pozemků v lokalitě Machalky
11. Informace
12. Připomínky členů zastupitelstva
13. Usnesení, závěr

### **1/ Zahájení, schválení programu**

Starosta obce Ing. Tomáš Kocourek přivítal přítomné a konstatoval usnášeníschopnost ZO. Zastupitelé schválili navržený program jednání, včetně nově navrženého bodu 9. Žádost pana Galetky o finanční příspěvek a 10. Prodloužení výzvy k podání nabídek na odkoupení obecních pozemků v lokalitě Machalky. Program jednání byl schválen v pozměněném znění.

#### **Návrh usnesení 30/1**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje navržený program jednání 30. zasedání Zastupitelstva obce, včetně nově začleněného bodu 9. Žádost pana Galetky o finanční příspěvek a 10. Prodloužení výzvy k podání nabídek na odkoupení obecních pozemků v lokalitě Machalky.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

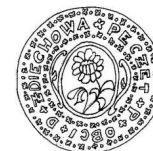
### **2/ Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele**

#### **Návrh usnesení 30/2/1**

Jako členové návrhové komise a ověřovatelé zápisu jsou Zastupitelstvem obce Zděchov určeni pan Karel Hrbáček a pan Josef Ezechýl.



# OBEC ZDĚCHOV



- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.  
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **Návrh usnesení 30/2/2**

Jako zapisovatel je Zastupitelstvem obce Zděchov určen Ing. Ladislav Baroň.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.  
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **3/ Kontrola usnesení a zápisu 29. zasedání ZO ze dne 19. 04. 2013**

### **Stavební práce**

Jak v případě stavebního obvodu Machalky, tak stavebního obvodu Na Výsluní byly zahájeny stavební práce.

### **Výběrové řízení – administrativní pracovník/ce**

Výběrové řízení bylo dne 30. 04. 2013 vyhlášeno.

### **Vesnice roku 2013**

Přihláška byla předložena, dne 22. 05. 2013 proběhne v obci návštěva hodnotící komise.

### **Kanalizace a ČOV**

Žádost o dotaci nebyla ze strany Státního fondu životního prostředí schválena, byla však zařazena do tzv. zásobníku projektů, kdy lze reálně předpokládat, že podpořeny budou nakonec i tyto projekty – vše záleží na tom, kolik bude zbývat v daném programu finančních prostředků.

## **Návrh usnesení 30/3**

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace týkající se plnění usnesení, přijatých na 29. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.  
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

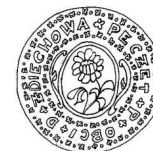
## **4/ Pořízení lesnické techniky – veřejná zakázka**

Dne 09. 04. 2013 byla zveřejněna výzva k předkládání nabídek v rámci podlimitní veřejné zakázky „Pořízení lesnické techniky pro lesní hospodářství Obce Zděchov“, zahrnující konkrétně dodávku traktoru, čelního nakladače, návěsu za traktor, radlice, křovinořezu a motorové pily. V dané lhůtě předložili nabídku celkem 4 uchazeči, přičemž do hodnocení postoupili 3 nabídky. Hodnotící komise doporučuje ve své zprávě zastupitelstvu rozhodnout o tom, že nejvhodnější nabídku předložil uchazeč ZÁLESÍ, a. s.

## **Návrh usnesení 30/4/1**

Zastupitelstvo obce Zděchov rozhoduje, že nejvhodnější nabídku v rámci zjednodušené podlimitní veřejné zakázky „Pořízení lesnické techniky pro lesní hospodářství Obce Zděchov“ předložil uchazeč ZÁLESÍ a.s., Uherskobrodská 119, 763 26 Luhačovice.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.  
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



## **Návrh usnesení 30/4/2**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření příslušné kupní smlouvy s vybraným uchazečem a zároveň pověřuje starostu k podpisu této smlouvy

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **5/ Zpráva o výsledku hospodaření obce Zděchov za r. 2012 a schválení závěrečného účtu obce Zděchov za rok 2012**

Dne 24. 04. 2013 byl zveřejněn na úřední desce závěrečný účet za rok 2012. Celkové rozpočtové příjmy v roce 2012 činily 15.009.784,17 Kč, výdaje 14.092.824,29 Kč + 913.959,88 Kč (třída 8 – financování, která v sobě zahrnuje mimo jiné splácení dlouhodobého úvěru a zůstatek na běžném účtu). Zároveň proběhl přezkum hospodaření obce, a to bez výhrad.

## **Návrh usnesení 30/5/1**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje dle ustanovení 84 odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, závěrečný účet obce Zděchov za rok 2012.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **Návrh usnesení 30/5/2**

Zastupitelstvo obce Zděchov souhlasí, na základě zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dle ustanovení § 17 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, s celoročním hospodařením obce Zděchov za rok 2012, a to bez výhrad.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **6/ Rozpočtové opatření č. 2**

Předmětem tohoto rozpočtového opatření je posílení příjmů z titulu příspěvku na veřejně prospěšné práce.

## **Návrh usnesení 30/6**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje provedení změn rozpočtu obce Zděchov na rok 2013 formou rozpočtového opatření č. 2.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **7/ Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu – ČEZ Distribuce a.s.**

Pan Ondřej Ezechýl bude v lokalitě na Zákopčí stavět rodinný dům. Přípojku el. energie ke stavebnímu místu bude možné realizovat prostřednictvím položením zemního kabelu na obecním pozemku. Z toho důvodu je nutno výstavbu el. přípojky právně ošetřit smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvou o právu provést stavbu, která bude



# OBEC ZDĚCHOV



uzavřena se společností ČEZ Distribuce, která je v tomto případě stavebníkem. ZO s uzavřením smlouvy souhlasí.

## **Návrh usnesení 30/7**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu se společností ČEZ Distribuce a. s.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **8/ Stavba oplocení na obecním pozemku parc.č. 81/1**

Starosta obce zrekapituloval historii, týkající se dané problematiky, která vyústila až do situace, kdy v případě nedohody by muselo dojít k odstranění celého plotu, stojícího na obecním pozemku. Starosta obce zdůraznil, že zájmem obce bylo na začátku pouze zajistit přístup vlastníkovu sousední nemovitosti na obecní pozemek, aby odsud mohl provádět údržbu svých nemovitostí. Stejně tak si je obec vědoma skutečností, že v dané lokalitě část pozemků paní Berkové užívá de facto obec, neboť zasahují do chodníku a místní komunikace. V danou chvíli existuje snaha celou záležitost vypořádat ke spokojenosti všech stran. Předpokládá se zpracování geometrického plánu, který by byl podkladem pro majetkové vypořádání a zároveň by se stanovilo, za jakých podmínek bude umožněno z obecního pozemku parc. č. 81 provádění údržby majiteli sousední nemovitosti. Předtím, než budou učiněny další konkrétní kroky, dojde k jednání mezi všemi zainteresovanými osobami, aby se definitivně odsouhlasil příslušný další postup.

## **Návrh usnesení 30/8**

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace, týkající se dalšího řešení otázky stavby oplocení na pozemku parc. č. 81 v k. ú. Zděchov.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **9/ Žádost pana Galetky o finanční příspěvek**

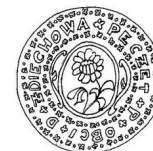
Pan Petr Galetka se obrátil na obec s žádostí o poskytnutí příspěvku na zakoupení speciálního dětského kočárku, představujícího v tomto případě zároveň jistou formu kompenzační zdravotní pomůcky pro jeho dítě .

## **Návrh usnesení 30/9**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje poskytnutí příspěvku panu Petru Galetkovi ve výši 4.000,- Kč, určeného na pořízení dětského kočárku.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



## **10/ Prodloužení výzvy k podání nabídek na odkoupení obecních pozemků v lokalitě Machalky**

Zastupitelstvo obce Zděchov rozhodlo na svém 29. zasedání dne 19.4.2013 o tom, že nabídne k prodeji stavební pozemek č. 1 a č. 3 v lokalitě Machalky. Proto byla dne 25. 04. 2013 zveřejněna na úřední desce příslušná výzva. Dosud ale nebyla předložena ani jedna nabídka. ZO se proto rozhodlo, že předmětnou výzvu, schválenou na 29. Zasedání a zveřejněnou dne 25. 04. 2013, prodlouží až do 28.6.2013

### **Návrh usnesení 30/10**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje prodloužení výzvy, ze dne 25. 04. 2013 k podání nabídek na odkoupení obecních pozemků v lokalitě Machalky do 28. 06. 2013.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **11/ Informace**

### Ořez lip

V předchozích dnech byl proveden ořez lip odbornou osobou. Na tento ořez se vztahuje příslušná záruka.

### Svoz nebezpečného odpadu a železa

Svoz nebezpečného a velkoobjemového odpadu se uskuteční dne 29. 05. a svoz železa 24. 05.2013.

### Stavění máje

Starosta obce poděkoval všem, kteří se podíleli na stavění máje. Zároveň prostřednictvím kulturní komise obec sděluje, že kácení máje bude na programu 01. 06. od 15:00.

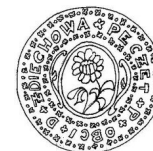
## **12/ Připomínky členů zastupitelstva**

Karel Hrbáček.

Pro příští ročníky traktoriády nabízí jménem SDH zapůjčení čerpadla, díky němuž by bylo možné umýt závodní stroje.



# OBEC ZDĚCHOV



## 13/ Usnesení, závěr

Návrhová komise zrekapitulovala znění usnesení přijatých na 30. zasedání ZO. Starosta obce poděkoval členům ZO za účast a poté zasedání ZO ukončil.

Karel Hrbáček  
ověřovatel zápisu

Josef Ezechýl  
ověřovatel zápisu

Ing. Tomáš Kocourek  
starosta obce

Datum vyhotovení zápisu: 13. 05. 2013  
Zapsal: Ing. Ladislav Baroň

Vyvěšeno dne: 23.5.2013

Sejmuto dne: