

Název projektu	Územní plán Zděchov - návrh
Registrační číslo projektu	CZ.1.06/5.3.00/05.05610
Žadatel	Obec Zděchov
IČ	00304484
Program	Integrovaný operační program
Prioritní osa	5. Národní podpora územního rozvoje - Cíl Konvergence
Oblast podpory	5.3 Modernizace a rozvoj systémů tvorby územních politik
Zahájení projektu	20.03.2009
Ukončení projektu	30.11.2010

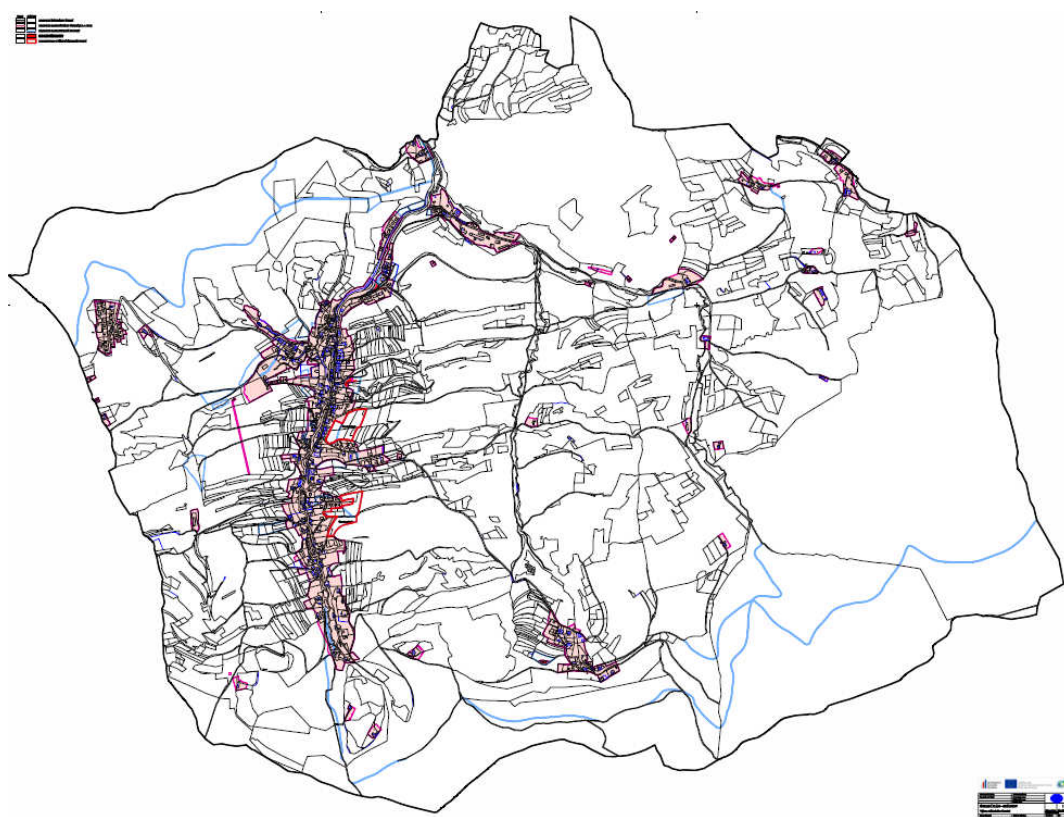
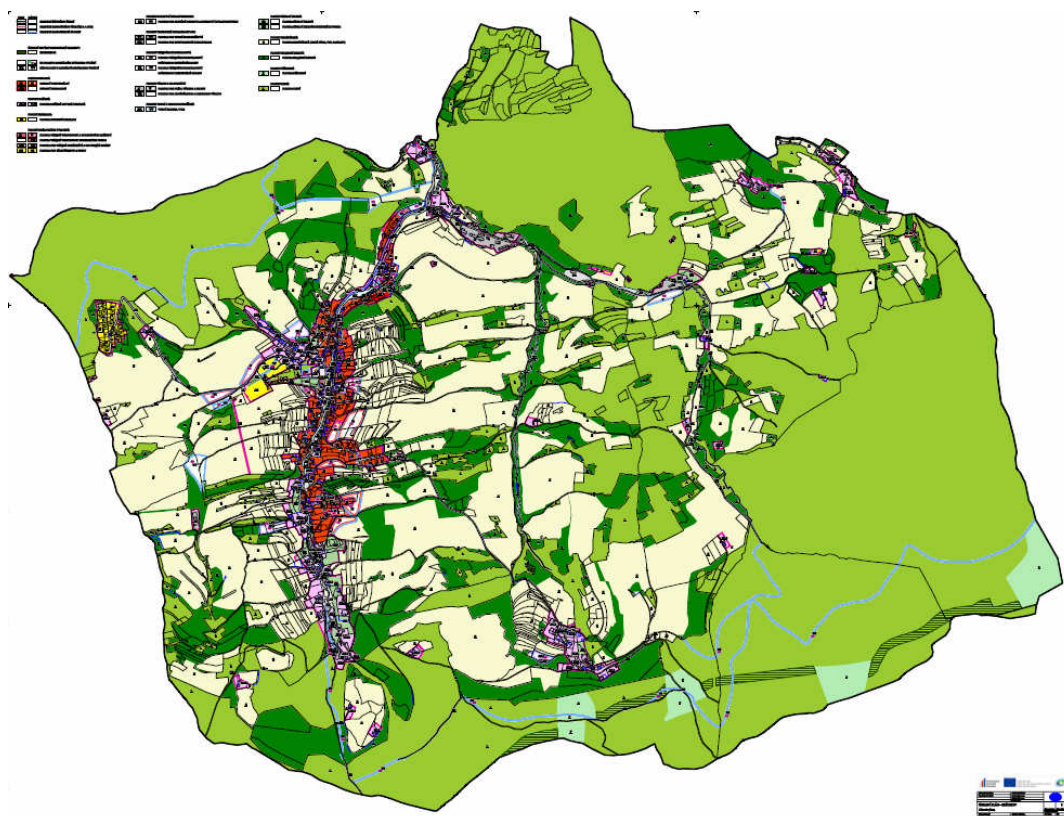
Celkové výdaje projektu	440.000,- Kč
Celkové způsobilé výdaje (100 %)	440.000,- Kč
Dotace EU (85 %)	374.000,- Kč
Dotace státní rozpočet (15 %)	66.000,- Kč

Stručný obsah projektu

Zpracováním nového ÚP se nahradí již nevyhovující ÚP sídelního útvaru, který neodpovídá požadavkům současně platným právním normám. Návrh musí odpovídat takové organizaci území, která zajistí soulad všech hodnot území, trvale udržitelný rozvoj území, tj. hospodářský a sociální rozvoj při plném respektování hodnot a ochrany životního prostředí. Musí být vytvořeny podmínky pro vymezení veřejně prospěšných staveb, jejichž realizace povede k žádoucímu rozvoji potřeb a zároveň zajistí promítnutí nadřazených záměrů do řešeného území. Nový územní plán musí nastolit právní jistotu - zaručení bezkolizní realizace plánovaných záměrů. Správní území obce Zděchov bylo řešeno Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje ZÚR ZK). Pro řešené území ze ZÚR ZK vyplývá požadavek na respektování kritérií a podmínek pro rozhodování o změnách v území vyplývajících z vymezení: specifické oblasti a ploch a koridorů územních systémů ekologické stability. Součástí řešeného území je tak specifická oblast republikového významu - SOB2 Beskydy, kde musí být prioritně zajištěna ochrana přírodních, kulturních a civilizačních hodnot. Dále je na území obce vymezeno nadregionální biocentrum č.102 - Makyta a nadregionální biokoridor č.148 - Makyta - Spálený. Nový územní plán obce tak bude respektovat požadavky ZÚR ZK. Územní plány jsou podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, jediným nástrojem obcí, kterým mohou vymezit nové rozvojové plochy a koridory. Územní plány jsou nezbytným nástrojem obcí zejména pokud jde o zajištění územní ochrany ploch a koridorů dopravní a technické infrastruktury, stabilizaci sídelní struktury, pro komplexní řešení územních podmínek hospodářských, ekologických a sociálních problémů v území, předcházení problémům degradace životního prostředí a extenzivní urbanizace. Obec má zpracován ÚPN SÚ, který je v současnosti již zastaralý. Jeho platnost byla navíc novou právní úpravou omezena.

Cíle projektu

Cílem realizace projektu je zpracování návrhu nového územního plánu, včetně vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj, vyhodnocení vlivů na ŽP a vyhodnocení vlivů na soustavu NATURA 2000.



**TENTO PROJEKT JE SPOLUFINANCOVÁN EVROPSKÝM FONDEM PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ A
STÁTNÍM ROZPOČTEM ČR**