VYHLÁŠKA Č. 1 / 98

Obecního úřadu Zděchov

o závazných částech doplňku č. 3 územního plánu sídelního útvaru Zděchov

Starosta obce Zděchov se rozhodl vydat dne 25.2.1998 podle § 45 písm. l) zák. č. 367/1990 Sb., o obcích a ve znění pozdějších předpisů a podle § 29 odst. 2 zák. č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

ČÁST I.
ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Článek 1
Účel vyhlášky

(1) Vyhláška vymezuje závazné části doplňku č. 3 územního plánu sídelního útvaru Zděchov (dále jen ÚPN SÚ), schváleného obecním zastupitelstvem obce Zděchov dne 20.2.1998. usnesení 39

Článek 2
Rozsah platnosti

(1) Tento doplněk č. 3 ÚPN SÚ Zděchov je nedílnou součástí ÚPN SÚ Zděchov, který zpracoval v červnu 1993 Alfa projekt Olomouc, odpovědný projektant Ing. arch. Ivo Motl, a platí pro správní území obce Zděchov.

Článek 3
Závazné regulativy

(1) Závazné regulativy jsou zásady pro uspořádání území, limity využití území, funkční rozdělení ploch dle urbanistické koncepce vyjádřené v hlavních výkresech doplňku č. 3 ÚPN SÚ Zděchov.

Článek 4
Urbanistická koncepce

(1) Plynofikace obce Zděchov se stanoví dle urbanistické koncepce vyjádřené ve výkresech doplňku č.3 ÚPN SÚ Zděchov :

a) Celková situace stavby 1 : 50 000
b) Situace č.01 ,č.03 ,č.04 1 : 2 880
c) a podrobně popsané v textové části průvodní zprávy doplňku č.3 ÚPN SÚ Zděchov.

Článek 5
Funkční složky

(1) Nový STL plynovod v obce Zděchov se napojí na koncovou větev STL plynovodu v obci Huslenky D 90. Koncepce plynofikace vychází z generelu plynofikace obce Huslenky a

obce Zděchov. Obcí Huslenky prochází VTL plynovod č.632035, DN 150, PN 40, Vsetín - Karolinka. Regulační stanice plynu je situována na pozemku p.č.16028/1 (6629/3) k.ú.Huslenky. RS bude napojena novou VTL přípojkou DN 100 PN 40 délky cca 30 m, výstupní tlak z RS je 0,3 MPa a STL výstup z RS je společný pro obec Huslenky a Zděchov.

(2) Celková délka plynovodní sítě obce Zděchov je 8 280 m.

(3) Přechody vodotečí, křížení se silnicí III tř. - řešit podzemní (skryté), odchylky nutno projednat samostatně se stavebním úřadem.

(4) STL přípojky pro jednotlivé odběratele budou ukončeny na hranicích pozemků uzávěry ve výšce cca 0,7 m nad zemí v oplocení (příp. 1,0 m od hranice pozemků)

(5) Materiál STL plynovodu a přípojek - přípojky -D 32, D 40 - 1106 m. STL rozvody jsou navrženy z IPE trubek SDR 11. Potrubí D 90 - 2410 m, D 63/5,8 - 3520 m, D 50 - 2350 m. Z RS VTL/STL - 1000 N m3/h je STL rozvod veden obcí Huslenky a v koncovém bodu STL rozvodu je napojeno přes kulový uzávěr přívodní plynovodní potrubí D 90 pro obec Zděchov.

(6) Vzdálenost plynovodu bude min. 7,0 m od osy silnice III/04874 v návaznosti na ostatní inženýrské sítě a na ÚPN Sú dotčené obce.

(7) Veškerou činnost v ochranném pásmu - el. vedení, vodovodního řadu, kabelů Telecom, vodotečí, silnice III.tř., provádět ve smyslu všeobecně platných bezpečnostních předpisů a ČSN.

(8) Postup výstavby :
a) VTL přípojka a regulační stanice
b) STL rozvody v obci
c) Domovní přípojky

(9) Respektovat stávající vzrostlou zeleň,veškerá ochranná pásma inženýrských sítí,komunikací,vodních toků, kulturní památky.

(10) V případě, že trasování liniové stavby v prováděcím projektu bude vzhledem k podrobnosti jeho měřítka vedeno v přijatelné odchylce od trasování v doplňku č.3 ÚPN SÚ Zděchov, nelze toto považovat za rozpor s územním plánem, pokud bude vedení trasy doloženo kladnými stanovisky dotčených orgánů státní správy (přijatelnou odchylku posoudí stavební úřad).

ČÁST II.
PLOCHY PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY

Článek 1

(1) Za veřejně prospěšné stavby[1/] se stanovují rozvody plynu a související technické objekty (včetně dočasných), které jsou uvedeny v grafické a textové části Doplňku č.3 ÚPN SÚ Zděchov, v rozsahu dle článku 4 Urbanistická koncepce, a v příloze č. 1 této vyhlášky.

[1/] dle § 29 odst.2 zákona č.50/1976 Sb., o územní plánování a stavebním řádu, a ve znění pozdějších předpisů

Článek 2

(1) Vymezení veřejně prospěšných staveb a jejich ploch je podkladem pro případné vyvlastnění pozemků nebo staveb, pokud nebude možno řešení majetkoprávních vztahů dosáhnout dohodou nebo jiným způsobem[2/].

ČÁST III.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Článek 1

(1) Dokumentace doplňku č.3 ÚPN SÚ Zděchov je uložena na Obecním úřadě Zděchov, na referátě regionálního rozvoje OkÚ Vsetín a na odboru výstavby Městského úřadu Vsetín.

Článek 2

(1) Tato vyhláška nabývá účinnosti dne 12. 3. 1998

Starosta obce Zděchov : Hajdík Zdeněk

Zástupce starosty: Hajda Jaromír

OBEC ZDĚCHOV
okres Vsetín

Vyvěšeno dne 25. února 1998

Sejmuto dne 16. března 1998

OBECNÍ ÚŘAD
ZDĚCHOV

[2/] § 108 odst. 2 písm. a) zák.č. 50/1976 Sb., ve znění pozdějších předpisů