

Zápis z 22. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov ze dne 04. 10. 2016

22. zasedání Zastupitelstva obce (nebo jen ZO) Zděchov, zahájil starosta obce v 18:30 hod. a konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli zápisu podepsán a tedy schválen.

V době zahájení bylo přítomno všech 11 členů zastupitelstva.
Z řad veřejnosti a hostů byl přítomen zástupce ZŠ a MŠ Zděchov

Program:

1. Zahájení – účast, schválení programu
2. Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Kontrola usnesení a zápisu z 21. zasedání ZO ze dne 30. 8. 2016
4. Nabytí a prodej nemovitostí
5. Záměr na pronájem nebytových prostor – hospoda Kasíno a výletišť
6. Výroční zpráva o hospodaření školy za rok 2015
7. Rozpočtové opatření č. 5
8. Revitalizace obecního sadu – tradiční způsoby zpracování ovoce na Valašsku
9. Oprava místních komunikací v obci Zděchov (nový bod)
10. Projekt Sběrný dvůr Zděchov (nový bod)
11. Informace
12. Připomínky členů zastupitelstva
13. Usnesení, závěr

1/ Zahájení, schválení programu

Starosta obce Ing. Tomáš Kocourek přivítal přítomné a konstatoval usnášeníschopnost ZO. Zastupitelé schválili navržený program jednání, včetně nově začleněných bodů 9. Oprava místních komunikací v obci Zděchov a 10. Projekt Sběrný dvůr Zděchov.

Návrh usnesení 22/1

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje navržený program jednání 22. zasedání Zastupitelstva obce, včetně nově začleněných bodů 9. Oprava místních komunikací v obci Zděchov a 10. Projekt Sběrný dvůr Zděchov.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

2/ Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Návrh usnesení 22/2/1

Jako členové návrhové komise a ověřovatelé zápisu jsou Zastupitelstvem obce Zděchov určeni Ing. Zdeňka Sezimová a Ing. Karel Trochta.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

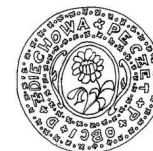
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 22/2/2

Jako zapisovatel je Zastupitelstvem obce Zděchov určen Ing. Ladislav Baroň.



OBEC ZDĚCHOV



- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

3/ Kontrola usnesení a zápisu z 21. zasedání ZO ze dne 30. 8. 2016

Obecně závazná vyhláška – noční klid

V současnosti se vede celorepubliková debata na téma způsobu udělování výjimek při akcích, omezujících noční klid. Dle vyjádření Ministerstva vnitra v tuto chvíli ještě proto není nutno celou záležitost z důvodu nejasného právního pohledu řešit obecně závaznou vyhláškou. Vyhláška tedy předložena zatím zastupitelstvu k projednání nebude.

Návrh usnesení 22/3

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace o způsobu vypořádání usnesení, přijatých na 21. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

4/ Nabytí a prodej nemovitostí

Bod 4/1

ZO schválilo na svém 20. zasedání záměr prodeje části obecního pozemku parc. č. 4802/23 Mgr. Pavle Hajdové. Záměr byl následně zveřejněn. ZO odprodej části tohoto obecního pozemku schvaluje – za obvyklou cenu 35 Kč/1m².

Návrh usnesení 22/4/1

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje odprodej části obecního pozemku parc. č. 4802/23 v k.ú. Zděchov (nově pozemek parc.č. 4802/34 o výměře 95 m² dle GP č. 634-108/2016) Mgr. Pavle Hajdové, za cenu 35,-Kč/1 m².

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Bod 4/2

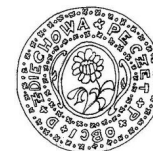
V souvislosti se záměrem výstavby sběrného dvoru vstoupila obec do jednání se Vsackem Hovězí, a.s. ohledně možnosti odkupu budovy teletníku a silážní jámy, vč. pozemků. Po několika kolech jednání předložilo Vsacko Hovězí finální návrh kupní smlouvy se zřízením a zrušením služebnosti (věcného břemene), dle níž je kupní cena stanovena na 600 tis. Kč. Součástí je také dohoda o zřízení věcného břemene ve prospěch kupujícího (možnost nakládky dobytku) a rovněž zrušení stávajícího věcného břemene pro Vsacko Hovězí. ZO uzavření kupní smlouvy schvaluje.

Návrh usnesení 22/4/2

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření kupní smlouvy se zřízením a zrušením služebnosti se Vsackem Hovězí, a.s. (prodávající) ve věci odkupu budovy teletníku a přilehlých pozemků v areálu bývalého JZD v předloženém znění.



OBEC ZDĚCHOV



- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Bod 4/3

ZO schválilo na svém 18. zasedání záměr prodat část obecního pozemku parc. č. 2714/6 v k.ú. Zděchov manželům Kocourkovým. Záměr byl předepsaným způsobem zveřejněn. ZO schvaluje odprodej části zmíněného obecního pozemku panu Karlu a Libuši Kocourkovým za cenu 35,-Kč/1 m².

Návrh usnesení 22/4/3

ZO schvaluje prodej části obecního pozemku parc. č. 2714/6 v k.ú. Zděchov (nově pozemek parc.č. 2714/7 o výměře 187 m² dle GP č. 631-7255/2016) panu Karlu a Libuši Kocourkovým (čp. 231) za cenu 35,-Kč/1 m².

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Bod 4/4

Starosta informoval o bezplatném nabytí pozemků pod tělesem místní komunikace od Státního pozemkového úřadu v Mísném u salaše – pozemek parc.č. 3416/2 o výměře 863 m². ZO bere informace starosty na vědomí.

Návrh usnesení 22/4/4

ZO bere na vědomí informace o bezplatném nabytí pozemků pod tělesem místní komunikace od Státního pozemkového úřadu v Mísném u salaše - pozemek parc.č. 3416/2 o výměře 863 m².

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

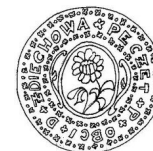
Bod 4/5

Obec Zděchov již od loňského roku velmi aktivně vstupuje do přípravy opravy vodního toku Zděchovka ve Zděchově v oblasti výkupu dotčených pozemků, vedená snahou docílit celoplošné opravy vodního toku. Obec vykoupila dotčené pozemky či jejich části, za účelem jejich následného převedení na investora celé stavby – Lesy ČR. Za tímto účelem ZO schvaluje záměr na prodej části pozemku parc.č. 1485/3, 4728/2, 1492/7, 1486/3, 1492/5 a celého pozemku parc.č. 1491 a 1390/9.

Návrh usnesení 22/4/5

ZO schvaluje záměr na prodej části obecního pozemku parc.č. 1485/3, 4728/2, 1492/7, 1486/3, 1492/5 a celého pozemku parc.č. 1491 a 1390/9, vše v k.ú. Zděchov.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



5/ Záměr na pronájem nebytových prostor – hospoda Kasína a výletišť

Se stávajícím nájemcem Kasína má obec uzavřenu smlouvu o pronájmu nebytových prostor na dobu určitou do 31.10.2016. Aby mohlo být Kasína pronajímáno i od 1.11.2016, musí ZO nejdříve schválit vyhlášení záměru na pronájem Kasína od tohoto data. ZO záměr schvaluje, nejnižší nabídková cena musí činit alespoň 24 tis. Kč/rok.

Návrh usnesení 22/5

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje záměr pronajmout od 1.11.2016 nebytové prostory Kasína a Výletišť, Zděchov čp. 187.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

6/ Výroční zpráva o hospodaření školy za rok 2015

Starosta obce seznámil členy zastupitelstva se zněním Výroční zprávy o hospodaření školy za rok 2015 a s Výroční zprávou o činnosti školy. Kladně byly ze strany ZO hodnoceny zejména velice dobré studijní výsledky žáků a vysoká odborná kvalita vzdělávání. ZO výroční zprávy bere na vědomí.

Návrh usnesení 22/6

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí Výroční zprávu o hospodaření ZŠ a MŠ Zděchov za rok 2015 a Výroční zprávu o činnosti školy.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

7/ Rozpočtové opatření č. 5

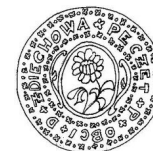
Starosta obce předložil ZO rozpočtové opatření, které na příjmové straně zahrnuje navýšení příjmů o prostředky na veřejně prospěšné práce a příspěvek na konání voleb do krajského zastupitelstva. Rozpočtové opatření také řeší náklady spojené s předložením žádosti z programu přeshraniční spolupráce. V rámci projednávaného bodu zastupitelstvo taktéž schválilo prostředky na pořízení přední radlice na rozhrnování sněhu (obecní traktor má pouze zadní radlici) a prostředky na modernizaci vybavení školní kuchyně (nový sporák, konvektomat, robot). Školní jídelna totiž od letošního roku slouží i jako vývařovna a rostoucí objem obědů s sebou nese požadavky na modernizaci stávajícího zařízení, které již navíc dosluhuje. Na tomto nákupu se bude finančně spolupodílet i škola, která pro tyto účely uvolní prostředky z rezervního fondu. ZO rozpočtové opatření č. 5 schvaluje.

Návrh usnesení 22/7

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje provedení změn rozpočtu obce Zděchov na rok 2016 formou rozpočtového opatření č. 5, v předloženém znění.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



8/ Revitalizace obecního sadu – tradiční způsoby zpracování ovoce na Valašsku

Ve spolupráci se slovenskou obcí Klin chtěla obec Zděchov předložit žádost o dotaci z programu příhraniční spolupráce, určenou mj. na rekonstrukci hospodářských stavení u fary na vzdělávací environmentální centrum. Jelikož k žádosti musí být předloženo i stavební povolení, takto postavenou žádost o dotaci nebude možno předložit. Součástí projektu bylo nicméně i vybudování objektu v obecním sadu, který by sloužil jako naučné centrum, mapující způsoby zpracování ovoce, včetně praktické ukázky zpracování – např. sušení, moštování a vaření povidel. Na tuto stavbu není třeba vydání stavebního povolení, ale postačí územní souhlas či ohlášení stavby. Obec proto nakonec žádost o dotaci ve spolupráci s obcí Klin do příslušné výzvy programu příhraniční spolupráce přece jen předloží – avšak v upravené podobě. ZO bere informaci na vědomí.

Návrh usnesení 22/8

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informaci, týkající se předložení žádosti o dotaci z programu příhraniční spolupráce Interreg V-A Slovenská republika-Česká republika na akci Centrum vzdělávání v oboru sadařství a ovoce na Valašsku.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

9/ Oprava místních komunikací v obci Zděchov

Starosta obce předložil k projednání návrh Dodatku č. 1 ke stávající smlouvě o dílo na akci, jejímž předmětem je oprava vybraných úseků místních komunikací. Předmětem dodatku je prodloužení termínu realizace o 1 měsíc, tj. do konce měsíce října 2016.

Návrh usnesení 22/9

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Oprava místních komunikací v obci Zděchov“ se zhotovitelem Strabag, s.r.o.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

10/ Projekt Sběrný dvůr Zděchov

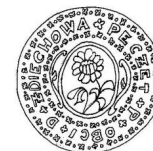
Hlavním důvodem odkoupení budovy teletníku a přilehlých prostor byla myšlenka, týkající se vybudování sběrného dvoru odpadů, zázemí pro obecní techniku a prostoru pro uložení materiálu. Starosta informoval, že je zpracovaná příslušná projektová dokumentace a bude podána žádost o vydání stavebního povolení. Záměrem obce je předložit žádost o dotaci na výstavbu tohoto sběrného dvoru a na pořízení sběrných nádob z Operačního programu Životní prostředí.

Návrh usnesení 22/10

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace, týkající se přípravy projektu Sběrný dvůr Zděchov.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



11/ Informace

Vypnutý el. proud

Dne 26.10. bude v celé obci výpadek dodávky el. proudu z důvodu provádění oprav na rozvodné síti ČEZu. V této souvislosti starosta zmínil, že předchozí celodenní výpadek proudu se naštěstí negativně na provozu čistírny odpadních vod nepodepsal (ČOV totiž není zálohována náhradním zdrojem energie).

Infokanál

Obec obdržela od Rady pro rozhlasové a televizní vysílání příslušnou licenci k vysílání programu s názvem ZDĚCHOV INFO. V TKR tak opět může být provozován obecní infokanál.

Volby

Ve dnech 7.10.2016-8.10.2016 se uskuteční volby do Zastupitelstva Zlínského kraje. Volební místnost bude opět v budově fary.

Setkání seniorů

Dne 5.11.2016 se na kolibě uskuteční tradiční setkání seniorů.

Turistický zájezd Vršatec

Sportovní komise uspořádala dne 1.10. turistický zájezd na zříceninu hradu Vršatec. Zájezd se setkal s pozitivním ohlasem.

Zimní údržba

Zimní údržbu bude provádět částečně obec vlastními silami, částečně bude zajištěna dodavatelsky firmou pana Jiřího Zvoníčka.

12/ Připomínky členů zastupitelstva

Zdeněk Chrástecký

Upozornil na drobnou se opěrnou zeď potoka nad strou hasičskou zbrojnicí. Dle vyjádření starosty byl stávající stav fotograficky zdokumentován a celá záležitost byla předána k řešení Lesům ČR, coby správci vodního toku.

Karel Hrbáček

Od 7.10. přistaví hasiči v Horňansku kontejner na sběr železa. Kontejner zde bude k dispozici po dobu cca 10 dní.

Miroslav Ezechýl

Upozornil na špatnou slyšitelnost obecního rozhlasu na Zákopčí.



OBEC ZDĚCHOV



13/ Usnesení, závěr

Návrhová komise zrekapitulovala znění usnesení přijatých na tomto 22. zasedání ZO. Starosta obce poděkoval všem členům ZO za účast a zasedání ukončil.

Ing. Zdeňka Sezimová
ověřovatel zápisu

Ing. Karel Trochta
ověřovatel zápisu

Ing. Tomáš Kocourek
starosta obce

Datum vyhotovení zápisu: 10. 10. 2016

Zapsal: Ing. Ladislav Baroň

Vyvěšeno dne: 13.10.2016

Sejmuto dne: