

Zápis ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov ze dne 31. 03. 2016

17. zasedání Zastupitelstva obce (nebo jen ZO) Zděchov, zahájil starosta obce v 18:00 hod. a konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli zápisu podepsán a tedy schválen.

V době zahájení bylo přítomno 9 členů zastupitelstva.

Omluveni: Petr Machala, Miroslav Ezechýl

Z řad veřejnosti a hostů byl přítomen obecní kronikář.

Program:

1. Zahájení – účast, schválení programu
2. Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Kontrola usnesení a zápisu z 16. zasedání ZO ze dne 24. 2. 2016
4. Rozpočtový výhled obce na období 2016 - 2018
5. Nabytí a prodej nemovitostí
6. Oprava mostů a trubních propustků
7. Zpráva o bezpečnostní situaci v obci Zděchov za rok 2015
8. Koncepce školy na období 2016 - 2019
9. Pověření k účasti na řádné valné hromadě společnosti VaK Vsetín a.s.
10. Rozpočtové opatření č. 1
11. Kanalizace a ČOV Zděchov
12. Obec Klin – partnerská obec na Slovensku
13. Zápis v kronice obce za rok 2015 (nový bod)
14. Informace
15. Připomínky členů zastupitelstva
16. Usnesení, závěr

1/ Zahájení, schválení programu

Starosta obce Ing. Tomáš Kocourek přivítal přítomné a konstatoval usnášeníschopnost ZO. Zastupitelé schválili navržený program jednání, včetně nově začleněného bodu 13. Zápis v kronice obce za rok 2015.

Návrh usnesení 17/1

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje navržený program jednání 17. zasedání Zastupitelstva obce, včetně nově začleněného bodu 13. Zápis v kronice obce za rok 2015.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

2/ Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Návrh usnesení 17/2/1

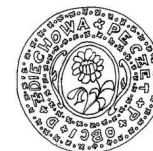
Jako členové návrhové komise a ověřovatelé zápisu jsou Zastupitelstvem obce Zděchov určeni pan Josef Orság a pan Václav Šťastný.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



OBEC ZDĚCHOV



Návrh usnesení 17/2/2

Jako zapisovatel je Zastupitelstvem obce Zděchov určen Ing. Ladislav Baroň.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

3/ Kontrola usnesení a zápisu z 16. zasedání ZO ze dne 24. 2. 2016

Pozemky na výstavbu RD Machalky, Chromčákovy zahrady

Na základě přivolení ze strany ZO došlo mezi manžely Kvasnicovými a paní Opicovou k převodu pozemku parc. č. 1431/14 na Machalkách. Pozemek parc. č. 1076 (Chromčákovy zahrady) již vlastní manželé Tydlačkovi (je aktualizováno i na katastru).

Návrh usnesení 17/3

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace o způsobu vypořádání usnesení, přijatých na 16. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

4/ Rozpočtový výhled obce na období 2016 - 2018

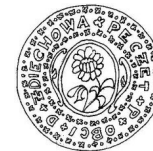
Obce sestavují povinně ze zákona rozpočtový výhled jako pomocný finanční nástroj, který slouží pro střednědobé finanční plánování, na jehož základě se každoročně sestavuje rozpočet obce. Kvalitně sestavený rozpočtový výhled je jednou z podmínek úspěšného hospodaření, používá se i při rozhodování o využití finančních zdrojů do budoucna. Při sestavování rozpočtového výhledu se berou v úvahu všechny stálé a nutné, pravidelně se opakující výdaje a dlouhodobě uzavřené smluvní vztahy, tzn. prioritně je nezbytné vytyčit finanční prostředky potřebné na splácení všech nutných a dlouhodobých závazků obce (např. splátky úvěrů a úroků, apod.) Zastupitelstvu byl předložen rozpočtový výhled na období 2016-2018. ZO jej schválilo v předloženém znění. Schválený rozpočtový výhled mj. signalizuje, že obec Zděchov bude bez problémů schopna splácet své dlouhodobé závazky (tj. zejména úvěr na kanalizaci a ČOV).

Návrh usnesení 17/4

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje rozpočtový výhled obce Zděchov na období 2016-2018 v předloženém znění.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



5/ Nabytí a prodej nemovitostí

Žádost pana Knebla O.

Pan Oldřich Knebl st. navrhl obci, aby dodatkem č. 1 byla ukončena stávající nájemní smlouva na pozemek parc.č. 3880/19. Současně se na obec Zděchov obrátil pan Oldřich Knebl ml. s žádostí o pronájem části obecního pozemku parc. č. 3880/19 v k.ú. Zděchov za účelem jeho údržby vypásáním. Jedná se o přírodní památku Uherská. Zastupitelstvo schválilo dodatek č. 1 i záměr pronajmout část výše uvedeného pozemku.

Návrh usnesení 17/5/1

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 25.2.2002 na pronájem obecního pozemku parc. č. 3880/19 v k.ú. Zděchov za účelem jeho údržby vypásáním.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 17/5/2

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje záměr pronájmu části obecního pozemku parc. č. 3880/19 v k.ú. Zděchov za účelem jeho údržby vypásáním.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Žádost pana Šťastného V.

Pan Václav Šťastný se obrátil na obec Zděchov s žádostí o majetkoprávní vyřešení pozemků v okolí svého domu čp. 80. ZO schvaluje záměr prodat, dle geometrického plánu 616-7252/2016, část pozemku parc. č. 4801/8 o výměře 101 m² (nově pozemek 4801/16) a část pozemku parc. č. 4805 o výměře 33 m² (nově pozemek parc. č. 4801/17).

Návrh usnesení 17/5/3

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje záměr prodat, dle geometrického plánu 616-7252/2016, část pozemku parc. č. 4801/8 o výměře 101 m² (nově pozemek 4801/16) a část pozemku parc. č. 4805 o výměře 33 m² (nově pozemek parc. č. 4801/17).

- hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 zdržel se.

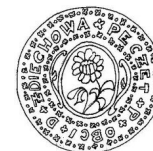
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Žádost pana Hrbáčka R.

Pan Radek Hrbáček se obrátil na obec Zděchov s žádostí o majetkoprávní vyřešení pozemků v okolí svého domu čp. 81. ZO schvaluje záměr prodat, dle geometrického plánu 616-9181/2015, část pozemku parc. č. 1657/1 o výměře 250 m² (díl a), část pozemku parc. č. 4744 o výměře 67 m² (díl b), část pozemku parc. č. 1656/1 o výměře 7 m² (díl c), část pozemku parc. č. 4743 o výměře 10m² (díl d), část pozemku parc. č. 1655/4 o výměře 5 m²



OBEC ZDĚCHOV



(díl e), část pozemku parc. č. 1658/3 o výměře 15 m² (díl f), pozemek parc. č. 1658/20 o výměře 34 m² a pozemek parc. č. st. 526/2 o výměře 10 m².

Návrh usnesení 17/5/4

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje záměr prodat, dle geometrického plánu 616-9181/2015, část pozemku parc. č. 1657/1 o výměře 250 m² (díl a), část pozemku parc. č. 4744 o výměře 67 m² (díl b), část pozemku parc. č. 1656/1 o výměře 7 m² (díl c), část pozemku parc. č. 4743 o výměře 10m² (díl d), část pozemku parc. č. 1655/4 o výměře 5 m² (díl e), část pozemku parc. č. 1658/3 o výměře 15 m² (díl f), pozemek parc. č. 1658/20 o výměře 34 m² a pozemek parc. č. st. 526/2 o výměře 10 m².

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Revitalizace břehů Zděchovky – výkup pozemků

Dle dohody mezi obcí a Lesy ČR, vykoupí obec od občanů části pozemků, zasahujících do samotné realizace stavebních prací, tak aby mohla být stavba provedena v celém plánovaném rozsahu. Následně pak tyto prodá Lesům ČR. ZO schvaluje odkup zmíněných částí pozemků, jejichž vlastníky jsou pan Karel Kocourek, pan Radek Hrbáček a manželé Petr a Eva Staňkovi.

Návrh usnesení 17/5/5

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje odkoupení pozemků:

- parc. č. 1658/21 dle GP č. 610-1046/2015 o výměře 6 m² od manželů Staňkových za cenu 600,- Kč,
- parc. č. 1658/22 dle GP č. 610-1046/2015 o výměře 10 m² od pana Radka Hrbáčka za cenu 1.000,- Kč,
- 1/3 pozemku parc.č. 1486/3, 1491 a 1492/5 od pana Karla Kocourka za cenu 56.600,- Kč.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Odkup nemovitostí v bývalém zemědělském areálu

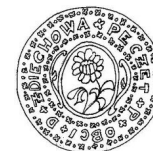
V souvislosti s úvahami o vytvoření vhodného prostoru pro odpadové hospodářství obce (sběrný dvůr, kompostování) se jako jedna z nejvhodnějších variant řeší odkup budovy bývalého teletníku a prostor silážní jámy. Majitel těchto nemovitostí, Vsacko Hovězí, a.s., je ochoten jednat o možnosti odprodeje tohoto majetku. Obec tak nechala zpracovat znalecký posudek a následně byla představenstvu Vsacka, a.s., adresována žádost o sdělení podmínek, za nichž je ochotno Vsacko předmětné nemovitosti prodat.

Návrh usnesení 17/5/6

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace ve věci odkupu nemovitostí v zemědělském areálu od Vsacka Hovězí, a.s.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



6/ Oprava mostů a trubních propustků

S ohledem na špatný (ve dvou případech dokonce havarijní) technický stav mostků a trubních propustků (např. most u Tanušků, 3 trubní propustky v Mísňém a 1 ve Vlčnově), starosta obce informoval o provedeném poptávkovém řízení na zpracování potřebné projektové dokumentace, bez níž by oprava těchto mostků a propustků nebyla možná. S oslovených projektantů předložila nejnižší nabídku firma Nell Projekt s. r. o. Zlín, konkrétně 212.960,- Kč vč. DPH. Dle nabídky tohoto uchazeče by do konce 07/2016 byly projekčně přichystány propustky, do 10/2016 pak mostek. ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto uchazečem.

Návrh usnesení 17/6

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření smlouvy o dílo týkající se projekčních prací, zaměřených na opravy mostu a trubních propustků v obci Zděchov s Nell Projekt s. r. o.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

7/ Zpráva o bezpečnostní situaci v obci Zděchov za rok 2015

Obvodní oddělení Police ČR Karolinka předložilo ZO k projednání Zprávu o bezpečnostní situaci v obci za rok 2015. Oproti roku 2014 byl zaznamenán určitý pokles jak u přestupků, tak u trestných činů. Celkem bylo za rok 2015 zaznamenáno 9 přestupků a 3 trestné činy. Tři případy nebyly klasifikovány ani jako přestupky, ani jako trestné činy. ZO bere zprávu na vědomí.

Návrh usnesení 17/7

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí Zprávu Obvodního oddělení Police ČR Karolinka, o bezpečnostní situaci v obci Zděchov za rok 2015.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

8/ Koncepce školy na období 2016 - 2019

Zastupitelstvu obce byla ze strany ředitelství ZŠ a MŠ Zděchov předložena k projednání Koncepce školy na období 2016-2019. Zastupitelům byl tento materiál podrobněji představen paní ředitelkou ZŠ a MŠ Mgr. Výchopňovou v rámci pracovního zasedání zastupitelstva, jež se uskutečnilo dne 11.3.2016. ZO bere Koncepci na vědomí.

Návrh usnesení 17/8

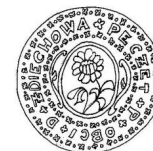
Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí Koncepci Mateřské školy a Základní školy Zděchov na období 2016-2019.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

9/ Pověření k účasti na řádné valné hromadě společnosti VaK Vsetín a.s.

V souvislosti s každoroční valnou hromadou společnosti Vak Vsetín, a.s., která se letos koná dne 2.6.2016, musí ZO pověřit osobu, která bude zastupovat obec, coby akcionáře společnosti



na tomto zasedání. ZO pověřuje účastí starostu obce a jako jeho případného náhradníka místostarostu obce.

Návrh usnesení 17/9

Zastupitelstvo obce Zděchov pověřuje účastí na řádné valné hromadě společnosti VaK Vsetín, a.s. starostu obce Ing. Tomáše Kocourka. Jako jeho náhradníka pověřuje místostarostu obce Ing. Ladislava Baroně.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

10/ Rozpočtové opatření č. 1

Příslušné rozpočtové opatření přímo souvisí s projednáváním bodu č. 5 Nabytí a prodej nemovitostí – posílení § 3639 o částku 58.200,- Kč na úkor § 2321 a bodu č. 6 Oprava mostů a trubních propustků - posílení § 2333 o částku 163 tis. Kč na úkor § 2321.

Návrh usnesení 17/10

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje provedení změn rozpočtu obce Zděchov na rok 2016 formou rozpočtového opatření č. 1.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

11/ Kanalizace a ČOV Zděchov

Starosta obce informoval přítomné, že se v měsíci březnu obnovilo připojování obyvatel na kanalizaci. V této souvislosti požádal všechny, kteří dosud nerealizovali domovní přípojku, aby tak v brzké době učinili. Do července letošního roku bude probíhat na ČOV zkušební provoz. Aktuálně činí nátok na ČOV cca 30 m³ / den, požadovaná kapacita činí cca 60 m³ /den.

Návrh usnesení 17/11

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace, týkající se aktuálního stavu projektu Kanalizace a ČOV Zděchov.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

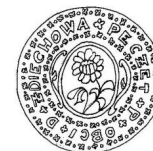
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

12/ Obec Klin – partnerská obec na Slovensku

Starosta obce informoval přítomné o navázání kontaktu se slovenskou obcí Klin (Žilinský kraj, okres Námestovo), která v rámci přeshraniční spolupráce aktivně hledá partnerskou obec v ČR, s níž by navázala užší kontakt, popřípadě díky existenci partnerství mohla realizovat ze zdrojů EU společný projekt, z nějž by měly přínos obce na obou stranách hranice. V případě obce Zděchov by se například ve spolupráci s touto slovenskou obcí mohlo vytvořit v návaznosti na obecní sad zázemí s podtextem přírodovědného vzdělávacího centra.



OBEC ZDĚCHOV



Návrh usnesení 17/12

Zastupitelstvo obce Zdechov bere na vědomí navázání partnerské spolupráce se slovenskou obcí Klin.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

13. Zápis v kronice obce za rok 2015

Kronikář obce pan Josef Ezechýl informoval přítomné o obsahu zápisu v obecní kronice za rok 2015. Starosta obce poděkoval kronikáři jménem celého ZO za dlouhodobě vzorně odváděnou práci. ZO vzalo zápis v kronice na vědomí.

Návrh usnesení 17/13

Zastupitelstvo obce Zdechov bere na vědomí zápis v obecní kronice obce Zdechov za rok 2015.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

14/ Informace

Opravy koupaliště a víceúčelového hřiště

Na budovu strojovny budou instalovány okapové žlaby, protože voda, kapající ze střechy na zpevněnou plochu způsobuje opakované poškození dřevěných dveří. Starosta obce taktéž upozornil na nutnost revitalizace umělého povrchu víceúčelového hřiště. Bez takové pravidelné údržby totiž klesá životnost umělého povrchu. Bude následovat oslovení subjektů – poté se vybere forma revitalizace povrchu a realizátorská firma.

Veřejně prospěšné práce 2016

V rámci veřejně prospěšných prací nastoupí k obci od 1. 4. 2016 dva pracovníci.

Košt slivovice

Tato tradiční akce se uskutečnila 19. 3. 2016 na Kolibě. Starosta obce poděkoval panu Josefu Ezechýlovi a Patriku Kocourkovi za pomoc při přípravě a samotné organizaci této akce.

Kabelová televize

Budou osloveny 3 subjekty s tím, aby předložili nabídku, týkající se modernizace kabelové TV, která se v současné době jeví již jako nevyhnutelná.

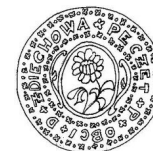
15/ Připomínky členů zastupitelstva

Karel Hrbáček

Upozornil na problém s parkováním v prostoru bývalého hotelu Klimek. Automobily, parkující zde v blátivém prostředí poté znečišťují hlavní silnici. Jako řešení navrhuje provést vyasfaltování nebo zpevnění plochy.



OBEC ZDĚCHOV



Dále apeloval na rodiče, neboť se údajně v obci vyskytují případy, kdy jsou k vidění mladiství při jízdě na motocyklu, a to ještě navíc bez přilby.

Rovněž informoval o připravované přednášce pro děti ZŠ, spojené s návštěvou hasičského muzea a výtvarnou soutěží. Tato se uskuteční dne 13.4.

Václav Šťastný

Poukázal na popraskanou krajnici nově opravené vozovky hlavní silnice v některých úsecích. Odpověď: Tyto záležitosti lze řešit s dodavatelem v rámci záručních podmínek.

Ing. Zdeňka Sezimová

Tlumočila požadavek občanů, týkající se vývozu kontejneru na hřbitově.

16/ Usnesení, závěr

Návrhová komise zrekapitulovala znění usnesení přijatých na tomto 17. zasedání ZO. Starosta obce poděkoval všem členům ZO, za účast a zasedání ukončil.

Josef Orság
ověřovatel zápisu

Václav Šťastný
ověřovatel zápisu

Ing. Tomáš Kocourek
starosta obce

Datum vyhotovení zápisu: 06. 04. 2016

Zapsal: Ing. Ladislav Baroň

Vyvěšeno dne: 11.4.2016

Sejmuto dne: