



Zápis z 34. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov ze dne 11. 10. 2017

34. zasedání Zastupitelstva obce (nebo jen ZO) Zděchov, zahájil starosta obce v 17:30 hod. a konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli zápisu podepsán a tedy schválen.

V době zahájení bylo přítomno 9 členů zastupitelstva.

Omluveni: Miroslav Ezechýl, Josef Orság.

Z řad veřejnosti a hostů bylo přítomno 0 osob.

Program:

1. Zahájení – účast, schválení programu
2. Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Kontrola usnesení a zápisu z 33. zasedání ZO ze dne 1. 9. 2017
4. Stavební úpravy hřbitova ve Zděchově – I. etapa
5. Prodloužení splaškové kanalizace
6. Odvětrání hasičské zbrojnice a oprava podlahy
7. Žádost o dotaci na pořízení požární techniky
8. Cenová nabídka na poskytování pověřence pro ochranu osobních údajů
9. Dílčí opravy místních komunikací a jejich odvodnění
10. Rozpočtové opatření č. 4
11. Výroční zpráva o činnosti ZŠ a MŠ Zděchov
12. Prodej a nabytí nemovitostí
13. Lyžařský vlek Zděchov
14. Cenová nabídka na výměnu oken v Kasínu
15. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě digitální technické mapy obce (nový bod)
16. Informace
17. Připomínky členů zastupitelstva
18. Usnesení, závěr

1/ Zahájení, schválení programu

Starosta obce Ing. Tomáš Kocourek přivítal přítomné a konstatoval usnášeníschopnost ZO. Zastupitelé schválili navržený program, včetně nově vloženého bodu 14. Cenová nabídka na výměnu oken v Kasínu a bodu 15. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě digitální technické mapy obce.

Návrh usnesení 34/1

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje navržený program jednání 34. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov, včetně nově začleněného bodu č. 14. a 15.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

2/ Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Návrh usnesení 34/2/1



Jako členové návrhové komise a ověřovatelé zápisu jsou Zastupitelstvem obce Zděchov určeni Ing. Karel Trochta a pan Zdeněk Chrástecký.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 34/2/2

Jako zapisovatel je Zastupitelstvem obce Zděchov určen Ing. Ladislav Baroň.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

3/ Kontrola usnesení a zápisu z 33. zasedání ZO ze dne 1. 9. 2017

Sběrný dvůr

Probíhá zpracování realizační dokumentace k veřejné zakázce. Samotná realizace projektu je pak plánována na jaro 2018.

Vodní nádrž Zděchov

Starosta obce zahájil jednání s vlastníky dotčených pozemků v místě uvažované nádrže ve věci případného odprodeje.

Oprava lesní cesty Žár

Pro zpracování samotné projektové dokumentace je potřeba polohopisného a výškopisného zaměření lesní cesty. Vypracováním byl pověřen geodet Ing. Jaroslav Eršil, který předloží cenovou nabídku.

Návrh usnesení 34/3

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace o způsobu vypořádání usnesení, přijatých na 33. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov.

- hlasování: bez hlasování (bere na vědomí).

4/ Stavební úpravy hřbitova ve Zděchově – I. etapa

Starosta obce podal přítomným informace o aktuálním průběhu stavebních úprav. Zdůraznil, že velkoformátová dlažba před kostelem je nepojízdná a i z toho důvodu bude rozšířeno stávající parkoviště. Na další zasedání ZO bude předložen seznam víceprací včetně jejich nacenění – jedná se o práce, které nešly v rámci projektové přípravy předpokládat a vyvstaly až při samotné realizaci nebo se jedná o vyvolané investice (viz. rozšíření parkoviště).

Návrh usnesení 34/4

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace starosty obce, týkající se průběhu prací na akci Stavební úpravy hřbitova ve Zděchově – I. etapa.

- hlasování: bez hlasování (materiál bere ZO pouze na vědomí).



5/ Prodloužení splaškové kanalizace

Starosta obce informoval o aktuálním průběhu prací, týkajících se prodloužení splaškové kanalizace. Stavební práce jsou ukončeny včetně tlakových a kamerových zkoušek. Termín dokončení realizace stavebních prací - listopad 2017 tak bude splněn. Pozitivní je konstatování, že obec obdrží na prodloužení splaškové kanalizace dotaci z rozpočtu Zlínského kraje ve výši 438 tis. Kč. Zároveň představil záměr na propojení kanalizace – st. obvod Machalky do hlavního kanalizačního řadu. Starosta dále informoval o proběhnuvší kontrole ze strany Zlínského kraje, týkající se provozu ČOV, která nezjistila žádné nedostatky.

Návrh usnesení 34/5

Zastupitelstvo obce Zdechov bere na vědomí informace starosty obce, týkající se průběhu prací na akci Prodloužení splaškové kanalizace.

- hlasování: bez hlasování (materiál bere ZO pouze na vědomí).

6/ Odvětrání hasičské zbrojnice a oprava podlahy

Starosta obce ve spolupráci s SDH Zdechov představil záměr na odvětrání zbrojnice a na opravu povrchu podlahy ve zbrojnici. ZO souhlasí s provedením odvětrání hasičské zbrojnice ještě v roce 2017. Záměr realizovat opravu podlahy směřuje ZO s ohledem na klimatické podmínky až do roku následujícího. Zároveň ZO navrhuje, aby byla zvolena při opravě podlahy taková materiálová skladba, která umožní i manipulaci s těžkou hasičskou technikou.

Návrh usnesení 34/6

Zastupitelstvo obce Zdechov souhlasí s realizací prací v podobě odvětrání hasičské zbrojnice v roce 2017.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

7/ Žádost o dotaci na pořízení požární techniky

Zlínský kraj vyhlásil v srpnu 2017 dotační program s názvem Dotace obcím pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí Zlínského kraje. Tento dotační program je zaměřen na nákup nových nebo opravu stávajících věcných prostředků požární ochrany, popř. na nákup či opravy zásahové požární techniky. Obec předložila žádost, týkající se nákupu mobilního komunikačního zařízení (tablet), motorové pily a opravu přenosné motorové stříkačky. Celkové výdaje činí 100 tis. Kč, požadovaná dotace 70 tis. Kč. ZO souhlasí s podáním této žádosti o dotaci.

Návrh usnesení 34/7

Zastupitelstvo obce Zdechov souhlasí s podáním žádosti o dotaci v rámci programu Dotace obcím pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí Zlínského kraje na rok 2018.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



8/ Cenová nabídka na poskytování pověřence pro ochranu osobních údajů

Počínaje 28.5.2018 začíná platit v ČR nařízení Evropské unie o ochraně osobních údajů (tzv. GDPR). Cílem tohoto nařízení má být hájit co nejvíce práva občanů EU proti neoprávněnému zacházení s jejich daty a osobními údaji. Zmíněné nařízení však v konečném důsledku bude představovat zvýšenou administrativní zátěž. Mimo jiné stanoví obcím povinnost ustanovit tzv. pověřence pro ochranu osobních údajů. Ačkoliv nařízení výslovně neupřesňuje, jaké profesní kvality by při jmenování pověřence měly být zváženy, podstatné by měly být vědomosti z oblasti národní a evropské legislativy a praxe v oboru ochrany osobních údajů a důkladná znalost GDPR. Pověřenec by také měl mít dostatečnou znalost prováděných operací zpracování, stejně jako informačních systémů a technického zabezpečení dat. Nařízení umožňuje, aby činnost pověřence vykonával externí subjekt. Menší obecní úřady z kapacitních důvodů proto volí raději tuto možnost splnění své povinnosti. Starosta obce získal dosud jednu cenovou nabídku na výkon této funkce. Pro možnost srovnání ZO starostovi dalo za úkol pokusit se získat další cenové nabídky a sledovat vývoj v této věci.

Návrh usnesení 34/8

Zastupitelstvo obce Zděchov ukládá starostovi obce oslovit vhodné potenciální subjekty pro zajištění úkonů pověřence pro ochranu osobních dat k předložení cenových nabídek.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

9/ Dílčí opravy místních komunikací a jejich odvodnění

Starosta obce informoval o provedených vysprávkách místních komunikací – byla provedena dílčí oprava silnic od Seidlovy hospody směrem ke koupališti a směr Vlčnov (celkem za 25 tis. Kč). Rovněž budou vyřešeny další problematická místa (např. komunikace mezi RD pana Metelky a RD pana Sekuly, vyčištění příkopy u RD paní Markytánové Anny, požadavek paní Kunovské ve Vlčnově či pana Miroslava Skláře). Starosta dále konstatoval, že v příštím roce bude nutné se zaměřit na vysprávky silnice na Hajdovy paseky, jejíž technický stav se neustále zhoršuje. ZO bere informace na vědomí

Návrh usnesení 34/9

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace starosty obce, týkající se dílčích oprav místních komunikací a jejich odvodnění.

- hlasování: bez hlasování (materiál bere ZO pouze na vědomí).

10/ Rozpočtové opatření č. 4

Předložené rozpočtové opatření zapojuje do příjmů dotaci na zajištění průběhu voleb do PSP ČR a dotaci Zlínského kraje, týkající se rozšíření splaškové kanalizace. Na výdajové stránce rozpočtu dochází k navýšení výdajů z titulu instalace vzduchotechnické jednotky ve školní kuchyni či k nákupu obrazu malíře L. Klímka.

Návrh usnesení 34/10

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje provedení změn rozpočtu obce Zděchov na rok 2017 formou rozpočtového opatření č. 4, v předloženém znění.



- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

11/ Výroční zpráva o činnosti ZŠ a MŠ Zděchov

Povinnost zpracovávat výroční zprávu o činnosti školy ukládá školský zákon řediteli každé základní školy. Výroční zpráva o činnosti školy se zpracovává vždy za školní rok. V této souvislosti představil členům zastupitelstva starosta obce výroční zprávu o činnosti ZŠ a MŠ Zděchov za školní rok 2016/2017. Kladně bylo hodnoceno především velké množství akcí a projektů, do nichž je škola zapojena a dobré studijní výsledky žáků.

V rámci tohoto bodu starosta zároveň informoval o provedené investici v podobě odvětrání školní kuchyně – celková náklady 338 316 Kč, dodavatelem byla firma TD elektroklíma.

Návrh usnesení 34/11

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti Základní školy a Mateřské školy Zděchov za školní rok 2016-2017.

- hlasování: bez hlasování (materiál bere ZO pouze na vědomí).

12/ Prodej a nabytí nemovitostí

12.1

Manželé Olšákovi se znovu obrátili na obec s žádostí o odkup části obecního pozemku parc. Č. 4802/21. ZO záměr prodeje neschvaluje.

Návrh usnesení 34/12/1

Zastupitelstvo obce Zděchov neschvaluje záměr prodeje části obecního pozemku parc. č. 4802/21 v k. ú. Zděchov.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

12.2

Paní Marie Sáblová se obrátila na obec s žádostí o odkup části obecního pozemku parc. č. 496 (lokality Hajdovy paseky). ZO záměr prodeje neschvaluje.

Návrh usnesení 34/12/2

Zastupitelstvo obce Zděchov neschvaluje záměr prodeje části obecního pozemku parc. č. 496 v k. ú. Zděchov.

- hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 zdržel se.
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

12.3

Paní Jarmila Zavadilová se obrátila na obec s žádostí o odkup části obecního pozemku parc. č. 4288 (lokality Hajdovy paseky). ZO záměr prodeje schvaluje.

Návrh usnesení 34/12/3



OBEC ZDĚCHOV



Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje záměr prodeje části obecního pozemku parc. č. 4288 v k. ú. Zděchov.

- hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

12.4

Paní Jana Nováková se obrátila na obec s žádostí o odkup části obecního pozemku parc. č. 4806/1. ZO schvaluje záměr prodeje.

Návrh usnesení 34/12/4

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje záměr prodeje části obecního pozemku parc. č. 4806/1 v k. ú. Zděchov.

- hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

12.5

Pan Vladislav Polách se obrátil na obec s žádostí o odkup části obecního pozemku parc. č. 1069/1, 1118/1 a 1086/1. V případě pozemku parc. č. 1118/1 a 1086/1 v k.ú. Zděchov ZO schvaluje záměr prodeje. V případě pozemku parc. č. 1069/1 v k.ú. Zděchov ZO záměr neschvaluje.

Návrh usnesení 34/12/5/1

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje záměr prodeje části obecního pozemku parc. č. 1118/1 a 1086/1 v k. ú. Zděchov.

- hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 34/12/5/2

Zastupitelstvo obce Zděchov neschvaluje záměr prodeje části obecního pozemku parc. č. 1069/1 v k. ú. Zděchov.

- hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

13/ Lyžařský vlek Zděchov

Stávající provozovatel lyžařského vleku AVZO Zděchov v současnosti nedisponuje potřebnými personálními ani materiálními kapacitami, nutnými k zabezpečení provozu vleku. O jeho dalším provozování neuvažuje ani v dlouhodobém výhledu. ZO se shodlo, že má zájem o zachování vleku ve Zděchově, zároveň je však nutné zmínit, že koncepční vyřešení otázky budoucího fungování vleku je záležitostí vyžadující delší čas – zejména se pak ukazuje jako klíčová problematika umělého zasněžování. ZO navrhuje pro tuto chvíli následující prozatímní řešení. AVZO převede vlek do majetku obce za symbolickou částku 1,- Kč. Provozní náklady vleku, jako takového, ponese obec. Užívání rolby, rolbovny a pozemků bude ošetřeno zvláštním smluvním vztahem, uzavřeným mezi obcí a AVZO Zděchov.

Návrh usnesení 34/13/1

Zastupitelstvo obce Zděchov souhlasí s nabytím majetku lyžařského vleku od AVZO TSC ČR Zděchov za symbolickou 1,- Kč.

- hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 zdržel se.



Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 34/13/2

Zastupitelstvo obce Zděchov prohlašuje, že užívání dalšího movitého i nemovitého majetku, nutného k provozování lyžařského vleku, bude ošetřeno samostatným smluvním vztahem mezi Obcí Zděchov a AVZO TŠČ ČR Zděchov.

- hlasování: 8 pro, 0 proti, 1 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

14/ Cenová nabídka na výměnu oken v Kasínu

Starosta obce představil na základě provedeného poptávkového řízení cenovou nabídku, týkající se výměny oken v objektu Kasína. ZO souhlasí s realizací výměny oken ještě v tomto roce - a to v souladu s předloženou cenovou nabídkou firmy Slovaktual s.r.o. (nabídková cena 47.756,- Kč).

Návrh usnesení 34/14

Zastupitelstvo obce Zděchov souhlasí s provedením výměny oken v objektu Kasína v roce 2017, v souladu s cenovou nabídkou firmy SLOVAKTUAL s.r.o.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

15/ Dodatek č. 4 ke Smlouvě o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě digitální technické mapy obce

Obec Zděchov má se Zlínským krajem uzavřenu příslušnou smlouvu, jejímž předmětem je jednotná správa, aktualizace, tvorba a vzájemné sdílení technických map mezi jejich uživateli (obcemi, správci inženýrských sítí, krajem a zhotoviteli geodetických měření). Za provádění těchto úkonů obec přispívá kraji určitou částkou. Stávající smluvní vztah ve znění dodatku č. 3 určuje výši příspěvku pouze do října 2017. Pokračování smlouvy i do dalších let je zajištěno předloženým dodatkem č. 4. Ten stanoví pro následující 5leté období výši příspěvku obce 2.227,- Kč/ročně.

Návrh usnesení 34/15

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření Dodatku č. 4 Smlouvy o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě digitální technické mapy obce se Zlínským krajem, v předloženém znění.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

16/ Informace

Multifunkční kopírka

Na obecní úřad byla pořízena nová multifunkční kopírka SHARP. Doba pronájmu zařízení je stanovena na 5 let.



OBEC ZDĚCHOV



Prodej budovy JZD

Byla dokončena výstavba dělicí příčky, která stavebně-technicky oddělí stavbu kravína na dva samostatné objekty. V této souvislosti již bylo zažádáno o kolaudaci. Před prodejem samotným bude ještě aktualizován znalecký posudek o ceně prodávaných nemovitostí.

Závod Tož běž

Dne 7.10. se uskutečnil v naší obci premiérový ročník běžeckého trailového závodu s názvem „Tož běž 2017“ Starosta obce v této souvislosti zejména poděkoval všem pořadatelům včetně místních hasičů.

Oprava trubních propustků

Byly zahájeny příslušné stavební práce.

17/ Připomínky členů zastupitelstva

Zdeněk Chrástecký

Apeluje na to, aby chodci a cyklisté, nepodceňovali používání reflexních prvků, obzvláště nyní při podzimním počasí se sníženou viditelností a s kratšími dny.

Karel Hrbáček

Informoval o poškození fasády RD čp. 116 a přilehlého obecního chodníku ze strany neznámého pachatele.

18/ Usnesení, závěr

Návrhová komise zrekapitulovala znění usnesení přijatých na tomto 34. zasedání ZO. Starosta obce poděkoval všem členům ZO za účast a následně zasedání ukončil.

Ing. Karel Trochta
ověřovatel zápisu

Zdeněk Chrástecký
ověřovatel zápisu

Ing. Tomáš Kocourek
starosta obce

Datum vyhotovení zápisu: 19. 10. 2017

Zapsal: Ing. Ladislav Baroň

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: