

Zápis z 1. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov ze dne 19. 11. 2014

1. zasedání Zastupitelstva obce (nebo jen ZO) Zděchov, zahájil starosta obce v 17:30 hod. a konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli zápisu podepsán a tedy schválen.

V době zahájení bylo přítomno 10 členů zastupitelstva.
Omluveni: Karel Hrbáček.

Program:

1. Zahájení – účast, schválení programu
2. Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Kontrola usnesení a zápisu z ustavujícího zasedání ZO ze dne 7.11.2014
4. Splašková kanalizace a ČOV Zděchov
5. Základní škola a Mateřská škola Zděchov
6. Svoz biologicky rozložitelného odpadu v obci Zděchov
7. Rozpočtové opatření č.6
8. Přidělení obecního bytu
9. Žádost obce na rok 2015 na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany
10. Ručitelské prohlášení
11. Inventarizační a likvidační komise
12. Výroční zpráva o hospodaření školy za rok 2013 a Výroční zpráva o činnosti školy
13. Žádost o odkup budovy kravína
14. Koliba Zděchov
15. Určení zástupce obce Zděchov do Školské rady při ZŠ a MŠ Zděchov (nový bod)
16. Žádost o snížení výše nájmu (nový bod)
17. Informace
18. Připomínky členů zastupitelstva
19. Usnesení, závěr

1/ Zahájení, schválení programu

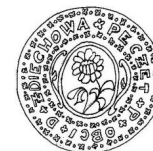
Starosta obce Ing. Tomáš Kocourek přivítal přítomné a konstatoval usnášeníschopnost ZO. Zastupitelé schválili navržený program jednání, včetně nově navržených bodů 15. Určení zástupce obce Zděchov do Školské rady při ZŠ a MŠ Zděchov a 16. Žádost o snížení výše nájmu. Tento program byl schválen.

Návrh usnesení 1/1

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje navržený program jednání 1. zasedání Zastupitelstva obce, včetně nově navržených bodů 15. Určení zástupce obce Zděchov do Školské rady při ZŠ a MŠ Zděchov a 16. Žádost o snížení výše nájmu.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



2/ Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Návrh usnesení 1/2/1

Jako členové návrhové komise a ověřovatelé zápisu jsou Zastupitelstvem obce Zděchov určeni pan Miroslav Ezechýl a pan Václav Šťastný.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 1/2/2

Jako zapisovatel je Zastupitelstvem obce Zděchov určen Ing. Ladislav Baroň.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

3/ Kontrola usnesení a zápisu ustavujícího zasedání ZO ze dne 7.11.2014

Určení zástupce obce při pořizování územního plánu obce Zděchov

K bodům, k nimž byly vzneseny při prvním veřejném projednání vzneseny námitky, bude svoláno veřejné projednání nové.

Nabytí nemovitostí do majetku obce – pozemky Vlčnov

Příslušná kupní smlouva byla ze strany obce podepsána a zaslána prodávajícímu k zabezpečení dalších nutných úkonů vedoucích k dokončení tohoto úplatného převodu nemovitostí.

Návrh usnesení 1/3

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace, týkající se plnění usnesení, přijatých na ustavujícím zasedání Zastupitelstva obce Zděchov.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

4/ Projekt „Splašková kanalizace a ČOV Zděchov“

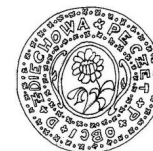
Starosta obce podrobně zrekapituloval dosavadní průběh prací a nastínil další stavebně-technologický postup. Především zdůraznil, že ze strany Státního fondu životního prostředí byly zatím schváleny a proplaceny všechny faktury (v poměru, odvozeném od výše poskytnuté dotace) v objemu cca 21 mil. Kč., které obec v letošním roce na Státní fond předložila. Starosta taktéž informoval o tom, na jaké práce byly dosud čerpány prostředky z rezervy projektu, určené na nepředvídatelné vícepráce (v našem případě se jednalo o skalnaté podloží). ZO vzalo informace starosty obce na vědomí.

Návrh usnesení 1/4

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace starosty obce, týkající se postupu prací na projektu „Splašková kanalizace a ČOV Zděchov“.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



5/ Základní škola a Mateřská škola Zděchov

Projekt Zateplení Základní školy a mateřské školy Zděchov byl stavebně i administrativně ukončen. Obec již obdržela veškeré dotační platby, které měla obdržet. Celkové náklady včetně výmalby školy, el. přípojky a obrázku na fasádě činily 3.678.204,- Kč, dotace pak činí 2 554 135,- Kč. Důležité je uvést, že podle propočtů energetického auditora, by nyní mohla ve spotřebě energií dosáhnout úspor ve výši až kolem 90 tis. Kč/ročně. ZO bere informace starosty obce na vědomí.

Návrh usnesení 1/5

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace starosty obce, týkající se postupu prací na projektu „Zateplení Základní školy a mateřské školy Zděchov“.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

6/ Svoz biologicky rozložitelného odpadu v obci Zděchov

Žádost o poskytnutí dotace na pořízení traktorového nosiče kontejnerů, 4 kontejnerů o objemu 2x5m³ a 2x10 m³ a štěpkovače byla úspěšná. Smyslem projektu je vytvořit podmínky v naší obci pro likvidaci a svoz biologicky rozložitelného odpadu (BRO), což obci ukládá zákon, ale i její potřeba. Termín dodání techniky je smluvně stanoven ještě na tento kalendářní rok. Státní fond životního prostředí již doručil obci definitivní právní akt, týkající se přidělení dotace, kterým je Smlouva o poskytnutí podpory. ZO tuto smlouvu schvaluje.

Návrh usnesení 1/6/1

Zastupitelstvo obce Zděchov přijímá podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace, č.j.: 115D222004690, týkající se projektu „Svoz BRO v obci Zděchov“, reg. č. CZ.1.02/4.1.00/14.24422, realizovaného prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 1/6/2

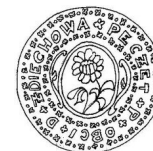
Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje, v souvislosti s realizací projektu „Svoz BRO v obci Zděchov“, reg. č. CZ.1.02/4.1.00/14.24422, uzavření Smlouvy č. 14214824 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí, v předloženém znění.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

7/ Rozpočtové opatření č. 6

Předložené rozpočtové opatření zahrnuje např. přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí na kanalizaci, zateplení budovy školy, posílení rozpočtu v kapitole, zahrnující výdaje na provoz koupaliště, navýšení příspěvku Charitě – na základě předchozího projednání v ZO, apod. ZO rozpočtové opatření schvaluje.



Návrh usnesení 1/7

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje provedení změn rozpočtu obce Zděchov na rok 2014 formou rozpočtového opatření č. 6.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

8/ Přidělení obecního bytu

Obec Zděchov obdržela další žádosti od místních občanů o přidělení momentálně volného obecního bytu. S výhledem do konce roku 2014 však nebude obec volný obecní byt č. 11 v obecním domě obsazovat. ZO bere informace na vědomí.

Návrh usnesení 1/8

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace, týkající se přidělení obecního bytu č. 11.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

9/ Žádost obce na rok 2015 na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany

Zlínskému kraji byla ze strany obce Zděchov předložena žádost o poskytnutí dotace na požární techniku a prostředky požární ochrany. Pokud bude tato žádost úspěšná, poskytne Zlínský kraj obci dotaci až ve výši 70 %. Předmětem žádosti je elektrocentrála, ponorné kalové čerpadlo s plovákem, 4 ks vysílaček a hadice. Celkové náklady činí 100 tis. Kč.

Návrh usnesení 1/9

Zastupitelstvo obce Zděchov souhlasí s předložením žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu Zlínského kraje na pořízení požární techniky a prostředky požární ochrany, dle důvodové zprávy, a zároveň souhlasí se zajištěním vlastních zdrojů z rozpočtu obce na spolufinancování.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

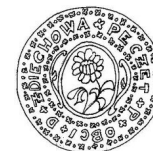
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

10/ Ručitelské prohlášení

Sdružení obcí Valašsko-Horní Vsacko realizuje prostřednictvím 85% dotace z Regionálního operačního programu Střední Morava projekt „Biketrails Valašsko 2“, který spočívá ve vybudování biketrailů na katastrech obcí Velké Karlovice, Huslenky, Zděchov a Hovězí. Jelikož Sdružení z logiky věci nedisponuje dostatečnými prostředky na předfinancování akce (neboť dotace se proplácí zpětně), musí si obstarat úvěr. Sdružení pochopitelně také nedisponuje dostatečně objemným majetkem, kterým by mohlo za tento úvěr ručit. Na členské schůzi bylo předjednáno, že jediným možným východiskem je, aby ručení za Sdružení převzaly jeho členské obce – ovšem pouze ty, kterých se projekt bezprostředně týká. Každá z těchto obcí přitom, dle tohoto návrhu, má ručit bance ve výši podílu, v jakém se na projektu podílí. V případě Zděchova činí tento podíl cca 35 % z celkových nákladů, přičemž vlastní prostředky obce Zděchov budou činit cca 100 tis. Kč a zbytek pokryje dotace. Vyjádřeno v penězích by tak obec Zděchov měla uzavřít tzv. Dohodu o ručení ve výši 992 tis. Kč. ZO s tímto návrhem souhlasí a uzavření Dohody o ručení s ČSOB, a.s. schvaluje.



OBEC ZDĚCHOV



Návrh usnesení 1/10

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření Dohody o ručení č. 3042/14/5625 s ČSOB a.s., IČO 00001350 v rámci předfinancování projektu „Biketrails Valašsko 2“ - přijetí úvěru, způsob jeho splácení, zajištění a souhlasí s poskytnutím ručení obcí Sdružení Valašsko – Horní Vsacko podílejících se na úvěru.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

11/ Inventarizační a likvidační komise

Starosta informoval přítomné se složením inventarizační a likvidační komise. Navržené členové se svým členstvím souhlasí. ZO taktéž. Inventarizační komise bude složena ve složení: Ing. Karel Trochta (předseda), pan Josef Orság a paní Pavla Kratinová. Likvidační komise byla ustanovena ve složení: pan Karel Hrbáček (předseda), pan Václav Šťastný a pan Zdeněk Chrástecký.

Návrh usnesení 1/11/1

Zastupitelstvo obce Zděchov souhlasí se jmenováním inventarizační komise ve složení: Ing. Karel Trochta (předseda), pan Josef Orság a paní Pavla Kratinová.

- hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 1/11/2

Zastupitelstvo obce Zděchov souhlasí se jmenováním likvidační komise ve složení: pan Karel Hrbáček (předseda), Václav Šťastný a pan Zdeněk Chrástecký.

- hlasování: 8 pro, 0 proti, 2 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

12/ Výroční zpráva o hospodaření školy za rok 2013 a Výroční zpráva o činnosti školy

Starosta obce seznámil členy zastupitelstva se zněním Výroční zprávy o hospodaření školy za rok 2013 a s Výroční zprávou o činnosti školy. Kladně byly ze strany ZO hodnoceny zejména velice dobré studijní výsledky žáků či množství akcí a projektů, které škola pořádá. Dále bylo uvedeno na pravou míru, kolik činí přepočtený stav úvazků pedagogických i nepedagogických pracovníků ZŠ a MŠ.

Návrh usnesení 1/12

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí Výroční zprávu o hospodaření ZŠ a MŠ Zděchov za rok 2013 a s Výroční zprávou o činnosti školy.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

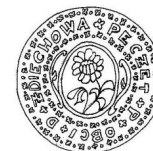
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

13/ Žádost o odkup budovy kravína

Na obec Zděchov se obrátil s žádostí o odkup nemovitosti v podobě budovy kravína a přilehlých manipulačních ploch, stávající nájemce MVDr. Ladislav Kašpar. ZO tuto žádost prozatím pouze bere na vědomí s tím, že se nejprve musí uskutečnit setkání členů ZO na místě



OBEC ZDĚCHOV



samém. Teprve poté budou zahájena jednání o případném odprodeji nemovitostí, či jejich částí.

Návrh usnesení 1/13

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí žádost o odkup budovy kravína ze strany MVDr. Ladislava Kašpara.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

14/ Koliba Zděchov

ZO Zděchov formulovalo podmínky, za jakých by byla obec ochotna jednat s AVZO o odkupu Koliby do svého vlastnictví. Výroční členská schůze AVZO Zděchov dne 26.4.2014 prodej Koliby za těchto podmínek schválila. Zároveň již byl zpracován znalecký posudek, který stanovil, že cena obvyklá je 630 tis. Kč. Přitom platí, že 10 % z ceny musí AVZO Zděchov předat své nadřízené organizaci. Zbýlých 90 % ceny by zjednodušeně řečeno bylo poskytnuto na rekonstrukci Koliby. Musí se nicméně ve spolupráci s daňovými poradci a právníky najít mechanismus, kterým by bylo možné celou transakci zrealizovat v souladu se všemi právními předpisy a interními směrnicemi zúčastněných stran.

Návrh usnesení 1/14

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace starosty obce, týkající se uvažovaného odkupu budovy Koliby Zděchov od AVZO Zděchov.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

15/ Určení zástupce obce Zděchov do Školské rady při ZŠ a MŠ Zděchov (nový bod)

V souladu se zněním školského zákona jmenuje 1/3 členů školské rady její zřizovatel. V případě ZŠ a MŠ Zděchov se tedy jedná o jmenování 1 člena, neboť školská rada při ZŠ a MŠ Zděchov je tříčlenná. ZO jmenuje do této funkce jménem zřizovatel starostu obce Ing. Tomáše Kocourka.

Návrh usnesení 1/15

Zastupitelstvo obce Zděchov jmenuje jménem zřizovatele Základní školy a Mateřské školy Zděchov do školské rady starostu obce Ing. Tomáše Kocourka.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

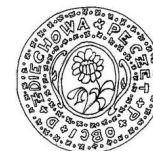
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

16/ Žádost o snížení výše nájmu (nový bod)

MVDr. Ladislav Kašpar adresoval obci žádost, týkající se možnosti snížení výše nájemného za rok 2014 u budovy obecního kravína. Ve své žádosti mj. uvádí, které práce nad rámec běžné údržby byly v tomto roce na jeho náklady na budově provedeny. ZO konstatuje, že se skutečně jednalo o práce nad rámec běžné údržby, které ve svém důsledku vedly ke zhodnocení budovy (tudíž obecního majetku) – bez ohledu na způsob jejího dalšího využití. Vzhledem k této skutečnosti ZO souhlasí se snížením nájmu za rok 2014 na 70 tis. Kč.



OBEC ZDĚCHOV



Návrh usnesení 1/16

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje, na základě žádosti MVDr. Ladislava Kašpara, pro rok 2014, snížení výše nájmu za pronájem budovy obecního kravína na částku 70 000,- Kč.

- hlasování: 9 pro, 1 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

17/ Informace

Zvýšení ceny vodného a stočného

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. oznámily navýšení ceny vodného a stočného s účinností od 1.1.2015. Cena vodného vzroste ze stávajících 44,39 Kč za 1 m³ na 44,97 Kč (tyto ceny jsou již vč. DPH).

Seidlova hospoda

Ministerstvo kultury prohlásilo tento objekt za kulturní památku.

18/ Přípomínky členů zastupitelstva

Petr Machala

Upozornil na urazený sloup veřejného osvětlení, do nějž zřejmě vrazilo motorové vozidlo. Starosta obce uvedl, že o této škodě na obecním majetku ví, nicméně viník se zatím nepřihlásil.

Ing. Patrik Kocourek

Uvedl, že zpracoval návrh pravidel, které stanoví jednotný postup pro podání, přijímání, projednávání a vyřizování petic a stížností. Dále tlumočil připomínky občanů k poruchám kabelové televize.

Dále zazněl podnět odstranit nevzhledný pletivový plot u fary, podél cesty ke kostelu, který ostatně již ani nemůže plnit svoji původní funkci.

19/ Usnesení, závěr

Návrhová komise zrekapitulovala znění usnesení přijatých na tomto. zasedání ZO. Starosta obce poděkoval všem členům ZO za účast a zasedání ukončil.

Miroslav Ezechýl
ověřovatel zápisu

Václav Šťastný
ověřovatel zápisu

Ing. Tomáš Kocourek
starosta obce

Datum vyhotovení zápisu: 27. 11. 2014

Zapsal: Ing. Ladislav Baroň

Vyvěšeno dne: 28.11.2014

Sejmuto dne: