

MĚSTSKÝ ÚŘAD VSETÍN

Odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy

Č.j.: MUVS-S 9339/2014/OÚPSŘ-328/Hrn-10

7.11.2014

Oprávněná úřední osoba: Ing. Hrňa

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve věci žádosti ze dne 18.08.2014 o vydání rozhodnutí o umístění stavby "kanalizace a ČOV Zděchov, SO 02 kanalizační přípojky - domovní části přípojky SO 02.0-A4", obsahující SO 02.62 Kanalizační přípojka pro RD čp. 20, SO 02.63 Kanalizační přípojka pro RD čp.118, SO 02.64 Kanalizační přípojka pro RD čp. 23, SO 02.65 Kanalizační přípojka pro RD čp. 210, SO 02.66 Kanalizační přípojka pro RD čp. 27, SO 02.67 Kanalizační přípojka pro RD čp. 30, SO 02.68 Kanalizační přípojka pro RD čp. 216, SO 02.69 Kanalizační přípojka pro RD čp. 195, SO 02.70 Kanalizační přípojka pro RD čp. 32, SO 02.71 Kanalizační přípojka pro RD čp. 58, SO 02.72 Kanalizační přípojka pro RD čp. 56, SO 02.73 Kanalizační přípojka pro RD čp. 128, SO 02.74 Kanalizační přípojka pro RD čp. 54, SO 02.75 Kanalizační přípojka pro RD čp. 33, SO 02.76 Kanalizační přípojka pro RD čp. 35, SO 02.77 Kanalizační přípojka pro RD čp. 36, SO 02.78 Kanalizační přípojka pro RD čp. 214, SO 02.79 Kanalizační přípojka pro RD čp. 2, SO 02.80 Kanalizační přípojka pro RD čp. 134, SO 02.81 Kanalizační přípojka pro RD čp. 37, SO 02.83 Kanalizační přípojka pro RD čp. 141, SO 02.84 Kanalizační přípojka pro RD čp. 49, SO 02.85 Kanalizační přípojka pro RD čp. 50, SO 02.86 Kanalizační přípojka pro RD čp. 48, SO 02.87 Kanalizační přípojka pro RD čp. 47, SO 02.152 Kanalizační přípojka pro RD čp. 220, SO 02.153 Kanalizační přípojka pro RD čp. 21, SO 02.154 Kanalizační přípojka pro RD čp. 59, SO 02.155 Kanalizační přípojka pro RD čp. 190, SO 02.156 Kanalizační přípojka pro RD čp. 26, SO 02.157 Kanalizační přípojka pro RD čp. 24, SO 02.158 Kanalizační přípojka pro RD čp. 28, SO 02.159 Kanalizační přípojka pro RD čp. 230, SO 02.160 Kanalizační přípojka pro RD čp. 213, SO 02.161 Kanalizační přípojka pro RD čp. 225, SO 02.162 Kanalizační přípojka pro RD čp. 231, SO 02.163 Kanalizační přípojka pro RD čp. 226, SO 02.164 Kanalizační přípojka pro RD čp. 232, SO 02.165 Kanalizační přípojka pro RD čp. 227, SO 02.166 Kanalizační přípojka pro RD čp. 233, SO 02.168 Kanalizační přípojka pro RD čp. 149, SO 02.169 Kanalizační přípojka pro RD čp. 55, SO 02.212 Kanalizační přípojka pro novostavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 2950 na pozemcích st. p. č. 173, 188, 191, 192/1, 198, 200/1, 201, 207, 218, 237, 238, 253, 255, 262, 272, 422, 483, 505, 508, 533, parc. č. 74, 75, 80/1, 82/1, 82/2, 83/1, 86/3, 87, 90, 92, 93/1, 104, 109, 110, 113, 114/1, 328/2, 330/2, 464, 466, 633/2, 2686, 2712/1, 2712/2, 2712/3, 2712/4, 2712/5, 2714/3, 2714/4, 2714/5, 2716, 2717/2, 2720, 2949, 2950, 2962/2, 4763/1, 4767/3, 4768, 4771/1, 4802/9, 4802/23, 4802/26, 4804, 4805/1, 4805/2, 4806/1, 4806/4, 4927, 4929, 4949, 4952, 4953, 4963 v katastrálním území Zděchov (dále jen „žádost“), kterou podala Obec Zděchov, IČO 304484, Zděchov 175, 756 07 Zděchov, kterou zastupuje CAD - PRO spol. s r. o., IČO 47678771, Hranická 93, 757 01 Valašské Meziříčí (dále jen "žadatel") vydává podle § 79 a 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“),

rozhodnutí o umístění stavby

"kanalizace a ČOV Zděchov, SO 02 kanalizační přípojky - domovní části přípojky SO 02.0-A4", obsahující SO 02.62 Kanalizační přípojka pro RD čp. 20, SO 02.63 Kanalizační přípojka pro RD čp.118, SO 02.64 Kanalizační přípojka pro RD čp. 23, SO 02.65 Kanalizační přípojka pro RD čp. 210, SO 02.66 Kanalizační přípojka pro RD čp. 27, SO 02.67 Kanalizační přípojka pro RD čp. 30, SO 02.68 Kanalizační přípojka pro RD čp. 216, SO 02.69 Kanalizační přípojka pro RD čp. 195, SO 02.70 Kanalizační přípojka pro RD čp. 32, SO 02.71 Kanalizační přípojka pro RD čp. 58, SO 02.72 Kanalizační přípojka pro RD čp. 56, SO 02.73 Kanalizační přípojka pro RD čp. 128, SO 02.74 Kanalizační přípojka pro RD čp. 54, SO 02.75 Kanalizační přípojka pro RD čp. 33, SO 02.76 Kanalizační přípojka pro RD čp. 35, SO 02.77

Kanalizační přípojka pro RD čp. 36, SO 02.78 Kanalizační přípojka pro RD čp. 214, SO 02.79 Kanalizační přípojka pro RD čp. 2, SO 02.80 Kanalizační přípojka pro RD čp. 134, SO 02.81 Kanalizační přípojka pro RD čp. 37, SO 02.83 Kanalizační přípojka pro RD čp. 141, SO 02.84 Kanalizační přípojka pro RD čp. 49, SO 02.85 Kanalizační přípojka pro RD čp. 50, SO 02.86 Kanalizační přípojka pro RD čp. 48, SO 02.87 Kanalizační přípojka pro RD čp. 47, SO 02.152 Kanalizační přípojka pro RD čp. 220, SO 02.153 Kanalizační přípojka pro RD čp. 21, SO 02.154 Kanalizační přípojka pro RD čp. 59, SO 02.155 Kanalizační přípojka pro RD čp. 190, SO 02.156 Kanalizační přípojka pro RD čp. 26, SO 02.157 Kanalizační přípojka pro RD čp. 24, SO 02.158 Kanalizační přípojka pro RD čp. 28, SO 02.159 Kanalizační přípojka pro RD čp. 230, SO 02.160 Kanalizační přípojka pro RD čp. 213, SO 02.161 Kanalizační přípojka pro RD čp. 225, SO 02.162 Kanalizační přípojka pro RD čp. 231, SO 02.163 Kanalizační přípojka pro RD čp. 226, SO 02.164 Kanalizační přípojka pro RD čp. 232, SO 02.165 Kanalizační přípojka pro RD čp. 227, SO 02.166 Kanalizační přípojka pro RD čp. 233, SO 02.168 Kanalizační přípojka pro RD čp. 149, SO 02.169 Kanalizační přípojka pro RD čp. 55, SO 02.212 Kanalizační přípojka pro novostavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 2950

na pozemcích st. p. č. č. 173 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. č. 188 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. č. 191 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 192/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 198 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 200/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 201 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 207 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 218 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 237 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 238 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 253 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 255 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 262 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 272 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 422 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 483 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 505 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 508 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 533 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 74 (trvalý travní porost), parc. č. 75 (ostatní plocha), parc. č. 80/1 (ostatní plocha), parc. č. 82/1 (trvalý travní porost), parc. č. 82/2 (ostatní plocha), parc. č. 83/1 (zahrada), parc. č. 86/3 (zahrada), parc. č. 87 (zahrada), parc. č. 90 (trvalý travní porost), parc. č. 92 (zahrada), parc. č. 93/1 (trvalý travní porost), parc. č. 104 (ostatní plocha), parc. č. 109 (ostatní plocha), parc. č. 110 (ostatní plocha), parc. č. 113 (trvalý travní porost), parc. č. 114/1 (zahrada), parc. č. 328/2 (ostatní plocha), parc. č. 330/2 (ostatní plocha), parc. č. 464 (trvalý travní porost), parc. č. 466 (trvalý travní porost), parc. č. 633/2 (trvalý travní porost), parc. č. 2686 (trvalý travní porost), parc. č. 2712/1 (trvalý travní porost), parc. č. 2712/2 (zahrada), parc. č. 2712/3 (ostatní plocha), parc. č. 2712/4 (ostatní plocha), parc. č. 2712/5 (ostatní plocha), parc. č. 2714/3 (ostatní plocha), parc. č. 2714/4 (ostatní plocha), parc. č. 2714/5 (ostatní plocha), parc. č. 2716 (trvalý travní porost), parc. č. 2717/2 (trvalý travní porost), parc. č. 2720 (trvalý travní porost), parc. č. 2949 (trvalý travní porost), parc. č. 2950 (trvalý travní porost), parc. č. 2962/2 (trvalý travní porost), parc. č. 4763/1 (ostatní plocha), parc. č. 4767/3 (ostatní plocha), parc. č. 4768 (ostatní plocha), parc. č. 4771/1 (ostatní plocha), parc. č. 4802/9 (trvalý travní porost), parc. č. 4802/23 (ostatní plocha), parc. č. 4802/26 (ostatní plocha), parc. č. 4804 (ostatní plocha), parc. č. 4805/1 (ostatní plocha), parc. č. 4805/2 (ostatní plocha), parc. č. 4806/1 (ostatní plocha), parc. č. 4806/4 (ostatní plocha), parc. č. 4927 (ostatní plocha), parc. č. 4929 (ostatní plocha), parc. č. 4949 (ostatní plocha), parc. č. 4952 (ostatní plocha), parc. č. 4953 (ostatní plocha), parc. č. 4963 (ostatní plocha) v katastrálním území Zděchov (dále jen „stavba“ nebo „záměr“) dle ověřené grafické přílohy;

Druh a účel stavby: kanalizační přípojky

Vymezení území dotčeného vlivy stavby: pozemky st. p. č. 173 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 188 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 191 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 192/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 198 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 200/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 201 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 207 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 218 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 237 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 238 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 253 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 255 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 262 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 272 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 422 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 483 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 505 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 508 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. č. 533 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 74 (trvalý travní porost), parc. č. 75 (ostatní plocha), parc. č. 80/1 (ostatní plocha), parc. č. 82/1 (trvalý travní porost), parc. č. 82/2 (ostatní plocha), parc. č. 83/1 (zahrada), parc. č. 86/3 (zahrada), parc. č. 87 (zahrada), parc. č. 90 (trvalý travní porost), parc. č. 92 (zahrada), parc. č. 93/1 (trvalý travní porost), parc. č. 104 (ostatní plocha), parc. č. 109 (ostatní plocha), parc. č. 110 (ostatní plocha), parc. č. 113 (trvalý travní porost), parc. č. 114/1 (zahrada), parc. č. 328/2 (ostatní plocha), parc. č. 330/2 (ostatní plocha), parc. č. 464 (trvalý travní porost), parc. č. 466 (trvalý travní porost), parc. č. 633/2

(trvalý travní porost), parc. č. 2686 (trvalý travní porost), parc. č. 2712/1 (trvalý travní porost), parc. č. 2712/2 (zahrada), parc. č. 2712/3 (ostatní plocha), parc. č. 2712/4 (ostatní plocha), parc. č. 2712/5 (ostatní plocha), parc. č. 2714/3 (ostatní plocha), parc. č. 2714/4 (ostatní plocha), parc. č. 2714/5 (ostatní plocha), parc. č. 2716 (trvalý travní porost), parc. č. 2717/2 (trvalý travní porost), parc. č. 2720 (trvalý travní porost), parc. č. 2949 (trvalý travní porost), parc. č. 2950 (trvalý travní porost), parc. č. 2962/2 (trvalý travní porost), parc. č. 4763/1 (ostatní plocha), parc. č. 4767/3 (ostatní plocha), parc. č. 4768 (ostatní plocha), parc. č. 4771/1 (ostatní plocha), parc. č. 4802/9 (trvalý travní porost), parc. č. 4802/23 (ostatní plocha), parc. č. 4802/26 (ostatní plocha), parc. č. 4804 (ostatní plocha), parc. č. 4805/1 (ostatní plocha), parc. č. 4805/2 (ostatní plocha), parc. č. 4806/1 (ostatní plocha), parc. č. 4806/4 (ostatní plocha), parc. č. 4927 (ostatní plocha), parc. č. 4929 (ostatní plocha), parc. č. 4949 (ostatní plocha), parc. č. 4952 (ostatní plocha), parc. č. 4953 (ostatní plocha), parc. č. 4963 (ostatní plocha) v katastrálním území Zděchov.

Podmínky pro využití a ochranu území, přípravu a realizaci záměru, projektovou přípravu stavby:

1. Záměr bude umístěn dle situačního výkresu v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb a vybrané části dokumentace (dále jen „ověřená grafická příloha), která bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí zaslána žadateli.
2. **SO 02.62 Kanalizační přípojka pro RD čp. 20** v délce cca 18,6 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 533 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
3. **SO 02.63 Kanalizační přípojka pro RD čp.118** v délce cca 12,1 m bude umístěna na pozemku parc. č. 80/1 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
4. **SO 02.64 Kanalizační přípojka pro RD čp. 23** v délce cca 15,2 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 118, parc. č. 83/1 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
5. **SO 02.65 Kanalizační přípojka pro RD čp. 210** v délce cca 22,3 m bude umístěna na pozemku parc. č. 4802/9, 4802/23 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
6. **SO 02.66 Kanalizační přípojka pro RD čp. 27** v délce cca 11 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 200/1 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
7. **SO 02.67 Kanalizační přípojka pro RD čp. 30** v délce cca 19,6 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 198, parc. č. 86/3, 87 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
8. **SO 02.68 Kanalizační přípojka pro RD čp. 216** v délce cca 17 m bude umístěna na pozemku parc. č. 4963, 2717/2 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
9. **SO 02.69 Kanalizační přípojka pro RD čp. 195** v délce cca 57 m bude umístěna na pozemku parc. č. 2720 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním

výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.

10. **SO 02.70 Kanalizační přípojka pro RD čp. 32** v délce cca 25,8 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 218, parc. č. 4802/23, 2720 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
11. **SO 02.71 Kanalizační přípojka pro RD čp. 58** v délce cca 24,4 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 207, parc. č. 4804, 90 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
12. **SO 02.72 Kanalizační přípojka pro RD čp. 56** v délce cca 25,3 m bude umístěna na pozemku parc. č. 92, 4927 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
13. **SO 02.73 Kanalizační přípojka pro RD čp. 128** v délce cca 14,5 m bude umístěna na pozemku parc. č. 93/1, 4929 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
14. **SO 02.74 Kanalizační přípojka pro RD čp. 54** v délce cca 2,6 m bude umístěna na pozemku parc. č. 4804, 104 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
15. **SO 02.75 Kanalizační přípojka pro RD čp. 33** v délce cca 20 m bude umístěna na pozemku parc. č. 4806/4, 110 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
16. **SO 02.76 Kanalizační přípojka pro RD čp. 35** v délce cca 15,6 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 237, parc. č. 4806/1, 113 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
17. **SO 02.77 Kanalizační přípojka pro RD čp. 36** v délce cca 7,2 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 238, parc. č. 4806/1 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
18. **SO 02.78 Kanalizační přípojka pro RD čp. 214** v délce cca 14,2 m bude umístěna na pozemku parc. č. 114/1, 4952 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
19. **SO 02.79 Kanalizační přípojka pro RD čp. 2** v délce cca 10,5 m bude umístěna na pozemku parc. č. 4805/2 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
20. **SO 02.80 Kanalizační přípojka pro RD čp. 134** v délce cca 17,1 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 253, 255 parc. č. 2962/2, 4953, 4771/1 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.

21. **SO 02.81 Kanalizační přípojka pro RD čp. 37** v délce cca 8,5 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 262, parc. č. 4806/1 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
22. **SO 02.83 Kanalizační přípojka pro RD čp. 141** v délce cca 16,5 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 272, parc. č. 4806/1 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
23. **SO 02.85 Kanalizační přípojka pro RD čp. 50** v délce cca 12,9 m bude umístěna na pozemku parc. č. 330/2 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
24. **SO 02.86 Kanalizační přípojka pro RD čp. 48** v délce cca 31,6 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 422, parc. č. 328/2 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
25. **SO 02.87 Kanalizační přípojka pro RD čp. 47** v délce cca 0,7 m bude umístěna na pozemku parc. č. 4805/1 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
26. **SO 02.152 Kanalizační přípojka pro RD čp. 220** v délce cca 9,6 m bude umístěna na pozemku parc. č. 82/1, 82/2, 4763/1 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
27. **SO 02.153 Kanalizační přípojka pro RD čp. 21** v délce cca 12,7 m bude umístěna na pozemku parc. č. 2686 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
28. **SO 02.154 Kanalizační přípojka pro RD čp. 59** v délce cca 16,4 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 505 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
29. **SO 02.155 Kanalizační přípojka pro RD čp. 190** v délce cca 21 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 173, parc. č. 74, 75, 633/2 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
30. **SO 02.156 Kanalizační přípojka pro RD čp. 26** v délce cca 17 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 191, parc. č. 4802/26, 4949 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
31. **SO 02.157 Kanalizační přípojka pro RD čp. 24** v délce cca 9 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 192/1, parc. č. 4802/26 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
32. **SO 02.158 Kanalizační přípojka pro RD čp. 28** v délce cca 20,5 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 201, parc. č. 4802/23 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je

zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.

33. **SO 02.159 Kanalizační přípojka pro RD čp. 230** v délce cca 7,9 m bude umístěna na pozemku parc. č. 2716 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
34. **SO 02.160 Kanalizační přípojka pro RD čp. 213** v délce cca 16,9 m bude umístěna na pozemku parc. č. 4768, 2712/2 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
35. **SO 02.161 Kanalizační přípojka pro RD čp. 225** v délce cca 12,1 m bude umístěna na pozemku parc. č. 2712/1, 2712/3 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
36. **SO 02.162 Kanalizační přípojka pro RD čp. 231** v délce cca 5,3 m bude umístěna na pozemku parc. č. 2714/5 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
37. **SO 02.163 Kanalizační přípojka pro RD čp. 226** v délce cca 26,7 m bude umístěna na pozemku parc. č. 2712/4 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
38. **SO 02.164 Kanalizační přípojka pro RD čp. 232** v délce cca 13,9 m bude umístěna na pozemku parc. č. 2714/4 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
39. **SO 02.165 Kanalizační přípojka pro RD čp. 227** v délce cca 16,7 m bude umístěna na pozemku parc. č. 2712/5 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
40. **SO 02.166 Kanalizační přípojka pro RD čp. 233** v délce cca 5,7 m bude umístěna na pozemku parc. č. 2714/3 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
41. **SO 02.168 Kanalizační přípojka pro RD čp. 149** v délce cca 41,1 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 483, parc. č. 466 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
42. **SO 02.169 Kanalizační přípojka pro RD čp. 55** v délce cca 12,8 m bude umístěna na pozemku st. p. č. 508, parc. č. 464 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.
43. **SO 02.212 Kanalizační přípojka pro novostavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 2950** bude umístěna na pozemcích parc. č. 4767/3, 2949, 109, 4806/4, 2950 v katastrálním území Zděchov. Domovní část kanalizační přípojky v délce cca 20,7 m bude umístěna na pozemku parc. č. 2950, 4767/3 a toho veřejná část kanalizační přípojky v délce cca 67 m bude umístěna na na pozemku parc. č. 4767/3, 2949, 109, 4806/4 v katastrálním území Zděchov a bude napojena na veřejnou kanalizaci, jak je zakresleno

v situačním výkresu v měřítku 1:500 zpracovaném na podkladu katastrální mapy, který je součástí ověřené grafické přílohy, kde je umístění přípojky a jejího napojení vyznačeno a okótováno.

44. Kanalizační přípojka podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 10. stavebního zákona, nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.
45. Při realizaci stavby nesmí být znečišťována pozemní komunikace silnice III/4874.
46. Staveniště bude označeno a zabezpečeno tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti silniční dopravy a k ohrožení účastníků silničního provozu, zejména chodců.
47. Stavba bude napojena na veřejnou kanalizaci

Odůvodnění

Stavení úřad obdržel dne 18.08.2014 žádost o vydání rozhodnutí o umístění "kanalizace a ČOV Zděchov, SO 02 kanalizační přípojky - domovní části přípojky SO 02.0-A4", obsahující SO 02.62 Kanalizační přípojka pro RD čp. 20, SO 02.63 Kanalizační přípojka pro RD čp.118, SO 02.64 Kanalizační přípojka pro RD čp. 23, SO 02.65 Kanalizační přípojka pro RD čp. 210, SO 02.66 Kanalizační přípojka pro RD čp. 27, SO 02.67 Kanalizační přípojka pro RD čp. 30, SO 02.68 Kanalizační přípojka pro RD čp. 216, SO 02.69 Kanalizační přípojka pro RD čp. 195, SO 02.70 Kanalizační přípojka pro RD čp. 32, SO 02.71 Kanalizační přípojka pro RD čp. 58, SO 02.72 Kanalizační přípojka pro RD čp. 56, SO 02.73 Kanalizační přípojka pro RD čp. 128, SO 02.74 Kanalizační přípojka pro RD čp. 54, SO 02.75 Kanalizační přípojka pro RD čp. 33, SO 02.76 Kanalizační přípojka pro RD čp. 35, SO 02.77 Kanalizační přípojka pro RD čp. 36, SO 02.78 Kanalizační přípojka pro RD čp. 214, SO 02.79 Kanalizační přípojka pro RD čp. 2, SO 02.80 Kanalizační přípojka pro RD čp. 134, SO 02.81 Kanalizační přípojka pro RD čp. 37, SO 02.83 Kanalizační přípojka pro RD čp. 141, SO 02.84 Kanalizační přípojka pro RD čp. 49, SO 02.85 Kanalizační přípojka pro RD čp. 50, SO 02.86 Kanalizační přípojka pro RD čp. 48, SO 02.87 Kanalizační přípojka pro RD čp. 47, SO 02.152 Kanalizační přípojka pro RD čp. 220, SO 02.153 Kanalizační přípojka pro RD čp. 21, SO 02.154 Kanalizační přípojka pro RD čp. 59, SO 02.155 Kanalizační přípojka pro RD čp. 190, SO 02.156 Kanalizační přípojka pro RD čp. 26, SO 02.157 Kanalizační přípojka pro RD čp. 24, SO 02.158 Kanalizační přípojka pro RD čp. 28, SO 02.159 Kanalizační přípojka pro RD čp. 230, SO 02.160 Kanalizační přípojka pro RD čp. 213, SO 02.161 Kanalizační přípojka pro RD čp. 225, SO 02.162 Kanalizační přípojka pro RD čp. 231, SO 02.163 Kanalizační přípojka pro RD čp. 226, SO 02.164 Kanalizační přípojka pro RD čp. 232, SO 02.165 Kanalizační přípojka pro RD čp. 227, SO 02.166 Kanalizační přípojka pro RD čp. 233, SO 02.168 Kanalizační přípojka pro RD čp. 149, SO 02.169 Kanalizační přípojka pro RD čp. 55, SO 02.212 Kanalizační přípojka pro novostavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 2950 na pozemcích st. p. č. 173, 188, 191, 192/1, 198, 200/1, 201, 207, 218, 237, 238, 253, 255, 262, 272, 422, 483, 505, 508, 533, parc. č. 74, 75, 80/1, 82/1, 82/2, 83/1, 86/3, 87, 90, 92, 93/1, 104, 109, 110, 113, 114/1, 328/2, 330/2, 464, 466, 633/2, 2686, 2712/1, 2712/2, 2712/3, 2712/4, 2712/5, 2714/3, 2714/4, 2714/5, 2716, 2717/2, 2720, 2949, 2950, 2962/2, 4763/1, 4767/3, 4768, 4771/1, 4802/9, 4802/23, 4802/26, 4804, 4805/1, 4805/2, 4806/1, 4806/4, 4927, 4929, 4949, 4952, 4953, 4963 v katastrálním území Zděchov (dále jen „žádost“), kterou podal Obec Zděchov, IČO 304484, Zděchov 175, 756 07 Zděchov, kterého zastupuje CAD - PRO spol. s r. o., IČO 47678771, Hranická 93, 757 01 Valašské Meziříčí. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil přípisem ze dne 2.10.2014 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a podle ustanovení § 87odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Zároveň upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, nebude přihlédnuto. Rovněž upozornil účastníky řízení, že k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží a že ve svých námítkách mají uvést skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníků řízení a že osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno; obec uplatňuje námítky k ochraně zájmů obce a občanů obce. Vzhledem k tomu, že počet účastníků řízení byl více než 30, stavební úřad podle § 144 zák.

č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o zahájení řízení uvědomil účastníky řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která byla na úřední desce:

Městského úřadu Vsetín	vyvěšena dne: 7.10.2014	sejmuta dne: 23.10.2014
Obecního úřadu Zděchov	vyvěšena dne: 8.10.2014	sejmuta dne: 27.10.2014

I. Stavební úřad podle § 90 stavebního zákona posoudil, zda záměr je v souladu:

1. s požadavky zvláštních právních předpisů, stanovisky dotčených orgánů a s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení

a) Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Vsetín, Koordinované stanovisko čj. MUVS 25617/2014 OŽP, ze dne 4.8.2014
- Správa chráněné krajinné oblasti Beskydy, ze dne 10.7.2014
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 25.6.2014, 27.6.2014
- RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 2.7.2014
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ze dne 27.6.2014
- O2 Czech Republic, a.s., ze dne 1.7.2014, 14.7.2014

Záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, podle nichž záměr posuzují dotčené orgány. Předložená stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a jejich požadavky, které již nevyžadovaly úpravu záměru, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí pod body 45-46.

Stanoviska vlastníků dopravní a technické infrastruktury jsou součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí jako její kapitola „D. Dokladová část“. Bylo zabezpečeno plnění požadavků vlastníků sítě technické infrastruktury. Záměr je v souladu s požadavky vlastníků technické infrastruktury, byl doložen jejich souhlas s umístěním záměru v ochranném pásmu.

b) Označení účastníků územního řízení dle stavebního zákona, § 85:

- odst. 1 písm. a) žadatel - Obec Zděchov
- odst. 1 písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn - Obec Zděchov
- odst. 2 písm. a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, neboť má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě - Obec Zděchov, Petr Polách, Anna Poláková, Josef Kučný, Hana Kučná, Pavel Maňák, Josef Skýpala, Eliška Skýpalová, Marie Sklářová, Josef Knebl, Antonín Škarpa, Vlasta Škarpová, Ing. Tomáš Kocourek, Petra Kocourková, Jana Hajdíková, Dana Kočí, MVDr. Luboš Moravec, Ing. Ivana Moravcová, Ivánka Stančáková, Miroslav Hajdík, Ludmila Hajdíková, Vlasta Kocourková, Eva Kučná, Jaromír Kučný, Miroslav Sklář, Ludmila Sklářová, Josef Kašpar, ml., Josef Orság, Ludmila Orságová, Bc. Pavla Hajdová, Radek Kratina, Pavla Kratinová, Jaroslav Knebl, Ludmila Knebllová, Simona Hajdíková, Karel Kocourek, Libuše Kocourková, Miroslav Hajdík, Milan Škrobánek, Jana Škrobánková, Jiří Zvoníček, Jana Zvoníčková, Jaroslav Škarpa, Františka Škarpová, Martin Hrbáček, Zdeňka Hrbáčková, Adriana Köhlerová, Jakub Tkoč, Kristýna Fojtová, Petr Staniewski, Josef Kašpar, st., RWE GasNet, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Ludmila Sklářová, Jarmila Filáková, Josef Zvoníček, Anežka Zvoníčková, Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Petr Machala, Česká správa sociálního zabezpečení, Finanční úřad pro Zlínský kraj, územní pracoviště ve Vsetíně, Město Vsetín, Žofie Kocourková, GE Money Bank, a.s., Zdeněk Hajdík, Jana Hajdíková, Josef Kašpar, st., Marie Kašparová, Ludmila Maňáková, Česká spořitelna, a.s., Wüstenrot hypoteční banka a.s., O2 Czech Republic a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., Luděk Škarpa, Zděchov, Jaroslav Petřek, Michaela Petřeková, DiS., Josef Kocourek, Karel Kocourek, Petr Machala, Božena Machalová, Jana Nováková, Antonín Šimek, Marcela Berková, Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., O2 Czech Republic a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., RWE GasNet, s.r.o., Ludmila Sklářová, Jarmila Filáková, Josef Zvoníček, Anežka Zvoníčková, Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Petr Machala, Okresní správa sociálního zabezpečení Vsetín, Finanční úřad pro Zlínský kraj, územní pracoviště ve Vsetíně, Město Vsetín, Žofie Kocourková, GE Money Bank, a.s., Zdeněk Hajdík, Jana Hajdíková, Josef Kašpar, st., Marie Kašparová, Ludmila Maňáková, Česká spořitelna, a.s., Wüstenrot hypoteční banka a.s.,

- odst. 2 písm. b), osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno - vlastníci pozemků st. p. č. 215, 200/1 parc.č. 4805/5, 2712/4, 2712/3, 131/1, 113 k.ú. Zděchov.

Vlastnická práva ani jiné věcné právo k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

V průběhu územního řízení účastníci řízení neuplatnili námitky.

2. s vydanou územně plánovací dokumentací, cíly a úkoly územního plánování

Územní plán sídelního útvaru Zděchov (dále jen ÚPN SÚ Zděchov) byl schválen 24.11.1993 a závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou, která nabyla účinnosti dne 23.12.1993. Změnou č.4 ÚPN SÚ Zděchov, která byla schválena dne 18.4.2000 a závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou č. 1/2000 s účinností od 5.5.2000 bylo změněno a doplněno vymezení pojmů týkajících se ÚPN SÚ Zděchov. Stavba je dle výkresové části – kanalizace v souladu s koncepcí odkanalizování obce založenou ÚPN SÚ Zděchov. Výše uvedená stavba je v souladu s ÚPN SÚ Zděchov, neboť splňuje ožadavky a podmínky výše zmíněné a uvedenou stavbou dochází k dosahování cílů územního plánování a k naplňování úkolů územního plánování tak, jak je stanovil schválený ÚPN SÚ Zděchov, neboť jím vytvořené předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj území se stavbou naplňují.

3. s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů

Stavební úřad zjistil, že žádost o územní rozhodnutí byla úplná a byla podána na předepsaném formuláři a obsahuje náležitosti stanovené v příloze č. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb. V souladu s ustanovení § 86 odst. 2 stavebního zákona si stavební úřad doklady prokazující vlastnické právo k pozemku a stavbě dne 24.9.2014 ověřil dálkovým přístupem v katastru nemovitostí. Žadatel k žádosti přiložil souhlas o právu provést stavbu na pozemku st. p. č. č. 173, 188, 191, 192/1, 198, 200/1, 201, 207, 218, 237, 238, 253, 255, 262, 272, 422, 483, 505, 508, 533, parc. č. 74, 75, 80/1, 82/1, 82/2, 83/1, 86/3, 87, 90, 92, 93/1, 104, 109, 110, 113, 114/1, 328/2, 330/2, 464, 466, 633/2, 2686, 2712/1, 2712/2, 2712/3, 2712/4, 2712/5, 2714/3, 2714/4, 2714/5, 2716, 2717/2, 2720, 2949, 2950, 2962/2, 4763/1, 4767/3, 4768, 4771/1, 4802/9, 4802/23, 4802/26, 4804, 4805/1, 4805/2, 4806/1, 4806/4, 4927, 4929, 4949, 4952, 4953, 4963 katastrální území Zděchov.

Dále žadatel k žádosti připojil:

- souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů,
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí.

Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí byla zpracována v souladu s vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, Projektová dokumentace obsahuje části A až E členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí odpovídá druhu a významu stavby, jejímu umístění stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Předložená dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Záměr a je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu stanovenými vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Podle § 9 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 503/2006 Sb., stavební úřad v rozhodnutí nevymezil území dotčené vlivy umísťovaných staveb nad rozsah pozemků st. p. č. 173, 188, 191, 192/1, 198, 200/1, 201, 207, 218, 237, 238, 253, 255, 262, 272, 422, 483, 505, 508, 533, parc. č. 74, 75, 80/1, 82/1, 82/2, 83/1, 86/3, 87, 90, 92, 93/1, 104, 109, 110, 113, 114/1, 328/2, 330/2, 464, 466, 633/2, 2686, 2712/1, 2712/2, 2712/3, 2712/4, 2712/5, 2714/3, 2714/4, 2714/5, 2716, 2717/2, 2720, 2949, 2950, 2962/2, 4763/1, 4767/3, 4768, 4771/1, 4802/9, 4802/23, 4802/26, 4804, 4805/1, 4805/2, 4806/1, 4806/4, 4927, 4929, 4949, 4952, 4953, 4963 v katastrálním území Zděchov, neboť jak z vyjádření a stanovisek dotčených orgánů a vlastníků veřejné infrastruktury, tak z reakce účastníků řízení a vlastního posouzení stavebním úřadem nevzešly skutečnosti svědčící o opaku.

4. s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

Přípojky budou napojeny na veřejnou kanalizaci.

- II.** Po posouzení záměru dospěl stavební úřad k závěru, že záměr je v souladu s požadavky stanovenými § 90 stavebního zákona. Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací, cíly a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými technickými požadavky na výstavbu s požadavky na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů.

Stavební úřad rozhodl na základě výše uvedených skutečností tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Podle § 93 odst. 1 stavebního zákona územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Podle § 93 odst. 4 písm. b) stavebního zákona územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

Podle § 93 odst. 5 stavebního zákona územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje, podáním u odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy Městského úřadu Vsetín.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Otisk úředního razítka

ng. Miroslav Hrňa
referent odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy

Příloha pro žadatele (bude doručena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):
ověřená grafická příloha

Toto rozhodnutí bude účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) a c) stavebního zákona doručeno veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Vsetín, Obecního úřadu Zděchov po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dnem doručení je 15-tý den po vyvěšení oznámení na úřední desce Městského úřadu Vsetín.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Městský úřad Vsetín, odbor vnitřní správy, k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obecní úřad Zděchov k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí rozhodnutí a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Účastníci řízení dle § 85 stavebního zákona:

- odst. 1 a odst. 2 písm. a) (jednotlivě)

Obec Zděchov, IDDS: hb7arj3

Petr Polách, Zděchov č.p. 20, 756 07 Zděchov

Anna Poláchová, Zděchov č.p. 20, 756 07 Zděchov

Josef Kučný, Zděchov č.p. 118, 756 07 Zděchov

Hana Kučná, Zděchov č.p. 118, 756 07 Zděchov

Pavel Maňák, Zděchov č.p. 210, 756 07 Zděchov

Josef Skýpala, Zděchov č.p. 27, 756 07 Zděchov

Eliška Skýpalová, Svornosti č.p. 1908, 755 01 Vsetín I

Marie Sklářová, Zděchov č.p. 30, 756 07 Zděchov

Josef Knebl, Zděchov č.p. 216, 756 07 Zděchov

Antonín Škarpa, U Hřiště č.p. 1233, 755 01 Vsetín I

Vlasta Škarpová, Zděchov č.p. 32, 756 07 Zděchov

Ing. Tomáš Kocourek, Zděchov č.p. 58, 756 07 Zděchov

Petra Kocourková, Zděchov č.p. 58, 756 07 Zděchov

Jana Hajdíková, Zděchov č.p. 56, 756 07 Zděchov

Dana Kočí, Zděchov č.p. 128, 756 07 Zděchov

MVDr. Luboš Moravec, Valy II č.p. 5292, 760 01 Zlín I

Ing. Ivana Moravcová, Valy II č.p. 5292, 760 01 Zlín I

Ivanka Stančáková, Okružní č.p. 455, Rokytnice, 755 01 Vsetín I

Miroslav Hajdík, Zděchov č.p. 50, 756 07 Zděchov

Ludmila Hajdíková, Velká Lhota č.p. 120, 757 01 Valašské Meziříčí I

Vlasta Kocourková, Volgogradská č.p. 2388/128, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30

Eva Kučná, Zděchov č.p. 220, 756 07 Zděchov

Jaromír Kučný, Zděchov č.p. 220, 756 07 Zděchov

Miroslav Sklář, Zděchov č.p. 21, 756 07 Zděchov

Ludmila Sklářová, Zděchov č.p. 21, 756 07 Zděchov

Josef Kašpar, ml., Zděchov č.p. 59, 756 07 Zděchov

Josef Kašpar, Zděchov č.p. 59, 756 07 Zděchov

Josef Orság, Zděchov č.p. 24, 756 07 Zděchov

Ludmila Orságová, Zděchov č.p. 24, 756 07 Zděchov

Bc. Pavla Hajdová, Zděchov č.p. 6, 756 07 Zděchov

Radek Kratina, Zděchov č.p. 230, 756 07 Zděchov

Pavla Kratinová, Zděchov č.p. 230, 756 07 Zděchov

Jaroslav Knebl, Zděchov č.p. 213, 756 07 Zděchov

Ludmila Kneblová, Zděchov č.p. 213, 756 07 Zděchov

Simona Hajdíková, Zděchov č.p. 225, 756 07 Zděchov

Karel Kocourek, Zděchov č.p. 231, 756 07 Zděchov

Libuše Kocourková, Zděchov č.p. 231, 756 07 Zděchov

Miroslav Hajdík, Zděchov č.p. 226, 756 07 Zděchov

Milan Škrobánek, Zděchov č.p. 232, 756 07 Zděchov

Jana Škrobánková, Zděchov č.p. 232, 756 07 Zděchov
Jiří Zvoniček, Zděchov č.p. 227, 756 07 Zděchov
Jana Zvoničková, Zděchov č.p. 227, 756 07 Zděchov
Jaroslav Škarpa, Zděchov č.p. 233, 756 07 Zděchov
Františka Škarpová, Zděchov č.p. 233, 756 07 Zděchov
Martin Hrbáček, Zděchov č.p. 149, 756 07 Zděchov
Zdeňka Hrbáčková, Zděchov č.p. 149, 756 07 Zděchov
Adriana Köhlerová, Zděchov č.e. 25, 756 07 Zděchov
Jakub Tkoč, K Lesu č.p. 905, 735 53 Dolní Lutyně
Kristýna Fojtová, Zděchov č.p. 227, 756 07 Zděchov
Petr Staniowski, Dobrá č.p. 909, 739 51 Dobrá
které zastupuje CAD - PRO spol. s r. o., IDDS: gs3usdf

Luděk Škarpa, Zděchov č.p. 195, 756 07 Zděchov
Jaroslav Petřek, Janová č.p. 67, 755 01 Vsetín 1
Michaela Petřeková, DiS., Janová č.p. 67, 755 01 Vsetín 1
Josef Kocourek, Okružní č.p. 449, Rokytnice, 755 01 Vsetín 1
Karel Kocourek, Zděchov č.p. 214, 756 07 Zděchov
Petr Machala, Zděchov č.p. 134, 756 07 Zděchov
Božena Machalová, Zděchov č.p. 134, 756 07 Zděchov
Jana Nováková, Bratří Hlaviců č.p. 143, 755 01 Vsetín 1
Antonín Šimek, Zděchov č.p. 141, 756 07 Zděchov
Marcela Berková, Hovězí č.p. 672, 756 01 Hovězí
Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxgx4k
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

RWE GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
Ludmila Sklářová, Zděchov č.p. 30, 756 07 Zděchov
Jarmila Filáková, Zděchov č.p. 58, 756 07 Zděchov
Josef Zvoniček, Zděchov č.p. 56, 756 07 Zděchov
Anežka Zvoničková, Zděchov č.p. 56, 756 07 Zděchov
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2
Petr Machala, Zděchov č.p. 134, 756 07 Zděchov
Okresní správa sociálního zabezpečení Vsetín, Mostecká č.p. 303, 755 14 Vsetín 1
Finanční úřad pro Zlínský kraj, územní pracoviště ve Vsetíně, IDDS: 4jhn65c
Město Vsetín, IDDS: 75sb29d
Žofie Kocourková, Zděchov č.p. 36, 756 07 Zděchov
GE Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
Zdeněk Hajdík, Zděchov č.p. 50, 756 07 Zděchov
Jana Hajdíková, Zděchov č.p. 50, 756 07 Zděchov
Josef Kašpar, st., Zděchov č.p. 59, 756 07 Zděchov
Marie Kašparová, Zděchov č.p. 59, 756 07 Zděchov
Ludmila Maňáková, Zděchov č.p. 26, 756 07 Zděchov
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
Wüstenrot hypoteční banka a.s., IDDS: vjtg3cb

- odst. 2 písm. c); a odst. 2 písm. b) (veřejnou vyhláškou)

vlastníci pozemků st. p. č. 215, 200/1 parc.č. 4805/5, 2712/4, 2712/3, 131/1, 113 k.ú. Zděchov

Dotčené orgány:

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín 1
Správa chráněné krajinné oblasti Beskydy, IDDS: vvedyiy
Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy - oddělení dopravy, Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín 1