

Zápis z 43. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov ze dne 11. 06. 2014

43. zasedání Zastupitelstva obce (nebo jen ZO) Zděchov, zahájil starosta obce v 17:30 hod. a konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli zápisu podepsán a tedy schválen.

V době zahájení bylo přítomno 10 členů zastupitelstva. Omluven: Josef Orság.

Program:

1. Zahájení – účast, schválení programu
2. Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Kontrola usnesení a zápisu 42. zasedání ZO ze dne 29.4.2014
4. Splašková kanalizace a ČOV Zděchov
5. Zateplení ZŠ a MŠ Zděchov
6. Biketrails Valašsko II.
7. Koliba Zděchov
8. Stavební obvod Machalky
9. Rozpočtové opatření č. 3
10. Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Zděchov sestavené k 31.12.2013
11. Majetkoprávní vypořádání s panem Jiřím Kovaříkem – silnice Huslenky – Zděchov
12. Majetkoprávní vypořádání Berková – Skýpala
13. Koupaliště Zděchov – sezóna 2014 (nový bod)
14. Stanovy Sdružení Valašsko-Horní Vsacko (nový bod)
15. Závěrečný účet Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko (nový bod)
16. Informace
17. Připomínky členů zastupitelstva
18. Usnesení, závěr

1/ Zahájení, schválení programu

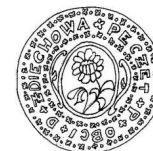
Starosta obce Ing. Tomáš Kocourek přivítal přítomné a konstatoval usnášeníschopnost ZO. Zastupitelé schválili navržený program jednání, včetně nově navržených bodů 13. Koupaliště Zděchov – sezóna 2014, 14. Stanovy Sdružení Valašsko-Horní Vsacko, 15. Závěrečný účet Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko. Tento program byl schválen.

Návrh usnesení 43/1

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje navržený program jednání 43. zasedání Zastupitelstva obce, včetně nově navržených bodů 13. Koupaliště Zděchov – sezóna 2014, 14. Stanovy Sdružení Valašsko - Horní Vsacko, 15. Závěrečný účet Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko. Tento program byl schválen.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



2/ Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Návrh usnesení 43/2/1

Jako členové návrhové komise a ověřovatelé zápisu jsou Zastupitelstvem obce Zděchov určeni paní Štefánia Sekulová a paní Jana Zvoníčková.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 43/2/2

Jako zapisovatel je Zastupitelstvem obce Zděchov určen Ing. Ladislav Baroň.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

3/ Kontrola usnesení a zápisu 42. zasedání ZO ze dne 29. 4. 2014

Partr Rally Vsetín 2014

Podle dostupných informací obce Hovězí a Huslenky odmítly průjezd tohoto závodu svými katastry. Z toho důvodu bude závod zřejmě zrušen.

Návrh usnesení 43/3

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace, týkající se plnění usnesení, přijatých na 42. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

4/ Projekt „Splašková kanalizace a ČOV Zděchov“

U této stavby již byly zahájeny stavební práce a proběhla již první fakturace ve výši cca 0,5 mil. Kč. Jelikož je území Zděchov potenciálně významné z hlediska archeologického výzkumu, musí obec zajistit smluvně subjekt, který bude zajišťovat výkon archeologického výzkumu v průběhu stavby. Tímto subjektem je Archaia Olomouc o.p.s. Cena dle Dohody 34.800,- Kč bez DPH.

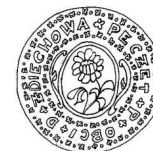
Obec Zděchov se již v minulosti zavázala zpracovat pro občany a majitele nemovitostí projektovou dokumentaci pro domovní kanalizační přípojky (cca 164). Nyní je potřeba vyřídit příslušná povolení – tzv. inženýrská činnost. Na základě cenové nabídky, byla uzavřena smlouva o dílo se společností CAD - PRO. Nabízená cena 50.400,- Kč bez DPH.

Ve snaze snížit celkové investiční náklady projektu bylo ve smluvních podmínkách se zhotovitelem stanoveno, že nadbytečná zemina bude trvale uložena na pozemcích v katastru obce Zděchov, které zajistí obec. Ve spolupráci s dotčenými subjekty se podařilo vytipovat v obci 2 lokality, které budou sloužit jako trvalé úložiště nadbytečné zeminy. Tyto pozemky však nejsou všechny ve vlastnictví obce Zděchov. ZO proto schvaluje, jako určitou formu kompenzace, poskytnutí příspěvku ve výši 10,-Kč/1 m² majitelům těchto pozemků.

Vzhledem ke skutečnosti, že kanalizace bude v mnoha místech vstupovat do komunikace III. třídy, která je ve správě Ředitelství silnic Zlínského kraje, musí obec respektovat i podmínky



OBEC ZDĚCHOV



pro vstup do komunikace. V souladu se zákonem č. 13/1997 Sb. § 25 tak Obec Zděchov zaplatí Ředitelství silnic Zlínského kraje jednorázový poplatek ve výši 166.520,- Kč za výkop ve vozovce, výkop v krajnici, překopy a protlaky v rámci stavby kanalizace.

Návrh usnesení 43/4/1

Zastupitelstvo obce Zděchov souhlasí s uzavřením Dohody o podmínkách archeologického výzkumu se společností ARCHAIA Olomouc, o. p. s., IČ: 27713725, týkající se archeologického průzkumu v průběhu stavby Kanalizace a ČOV Zděchov.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 43/4/2

Zastupitelstvo obce Zděchov souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo, týkající se zpracování projektové dokumentace domovních kanalizačních přípojek, včetně zajištění inženýrské činnosti, v návaznosti na akci Kanalizace a ČOV Zděchov se společností CAD - PRO, spol. s r.o., IČ: 47678771.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 43/4/3

Zastupitelstvo obce Zděchov souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 10,-Kč/1 m² těm vlastníkům pozemků, jejichž pozemky budou sloužit jako prostory pro trvalé uložení nadbytečné zeminy, vzniklé v souvislosti s výkopovými pracemi u akce Kanalizace a ČOV Zděchov.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

Návrh usnesení 43/4/4

Zastupitelstvo obce Zděchov souhlasí s úhradou jednorázového poplatku Ředitelství silnic Zlínského kraje, IČ: 70934860 ve výši 166.520,- Kč za výkop ve vozovce, výkop v krajnici, překopy a protlaky v rámci stavby Kanalizace a ČOV Zděchov.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

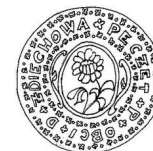
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

5/ Zateplení ZŠ a MŠ Zděchov

Koncem měsíce června 2014 by mělo být známo, zda obec Zděchov byla úspěšná se svou žádostí o dotaci na zateplení budovy školy z Operačního programu Životní prostředí. Aby mohla ale většina prací proběhnout o prázdninách, tj. v období nejmenšího provozu, proběhl výběr zhotovitele s potřebným časovým předstihem. Konkrétně bylo dne 23.5.2014 vyhlášeno výběrové řízení na zhotovitele, přičemž ale smlouva s vítězným dodavatelem v případě nezískání dotace z Operačního programu Životní prostředí pozbývá platnost. Obec Zděchov obdržela v rámci zmíněného výběrového řízení celkem 3 cenové nabídky, přičemž nejvhodnější nabídku podle kritéria nejnižší nabídková cena předložil uchazeč SPEDIMEX MORAVIA spol. s r. o. (3.539.000,- Kč vč. DPH). ZO schvaluje výběr nejvhodnější nabídky a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.



OBEC ZDĚCHOV



Návrh usnesení 43/5/1

Zastupitelstvo obce Zděchov, na základě doporučení hodnotící komise, rozhoduje o výběru nejvhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí objektu ZŠ a MŠ Zděchov“, kterou předložil uchazeč SPEDIMEX MORAVIA spol. s r. o., IČ: 48396567.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 43/5/2

Zastupitelstvo obce Zděchov pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo s uchazečem SPEDIMEX MORAVIA spol. s r. o., IČ: 48396567, v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: „Zlepšení tepelně technických vlastností obvodových konstrukcí objektu ZŠ a MŠ Zděchov“.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

6/ Biketrails Valašsko II.

Sdružení obcí Valašsko-Horní Vsacko bylo úspěšné s žádostí o dotaci v rámci Regionálního operačního programu na projekt Biketrails Valašsko 2. Jedná se o výstavbu 3 okružních systémů trailových tras o celkové délce cca 26 km na území obcí Zděchov, Huslenky, Hovězí a Velké Karlovice. V lokalitě č. 1 (k.ú. Zděchov, Huslenky, Hovězí) dojde k vybudování cca 3,4 km nových singletrackových tras. Dále bude využito cca 6,4 km stávajících komunikací. Pro přiblížení, jedná se především o lokalitu Vlčnov, Filka, Tanečnice. V současnosti probíhá u tohoto projektu výběrové řízení na zhotovitele. V rámci projednávaného bodu se zapojili do diskuse zástupce mysliveckého sdružení Ing. Petr Sekula a obecní lesník Ing. Ivo Kašpar, aby sdělili k projednávanému investičnímu záměru své připomínky a postřehy z odborného hlediska. Starosta obce konstatoval, že snahou je, aby vytvořené trasy byly pro cyklisty a turisty co nejvíce atraktivní a zajímavé, ale přitom tak, aby tyto tratě co nejméně kolidovaly se zájmy mysliveckého sdružení a obecního lesního hospodářství. Přitom by byl starosta obce velice nerad, pokud by v důsledku tohoto investičního záměru mělo dojít k nějakému zásadnějšímu názorovému střetu, který by mohl znamenat narušení vzájemných vztahů jednotlivých subjektů. Z diskuse vyplynulo, že za účelem určité optimalizace projektového záměru proběhne jednání přímo v terénu za účasti projektanta, který má s výstavbou podobných zařízení bohaté zkušenosti a také za účasti zástupce podobného areálu, který se nachází v Rychlebských horách.

Návrh usnesení 43/6

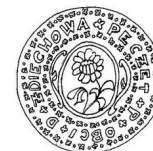
Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace o průběhu prací na projektu Bike trails Valašsko II.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

7/ Koliba Zděchov

Obec Zděchov obdržela od AVZO zápis z Výroční schůze ze dne 26.4.2014, kde mimo jiné odsouhlasilo AVZO prodej budovy Koliby Obci Zděchov. ZO tuto informaci vzalo na vědomí. Dále zazněl z řad členů ZO požadavek, že nejdříve bude nutné u obou stran prověřit,



jakým způsobem lze právně a účetně zamýšlenou transakci, tak jak je v současnosti namyšlená, ošetřit.

Návrh usnesení 43/7

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí sdělení AVZO Zděchov, týkající se případného odprodeje budovy Koliby Obci Zděchov.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

8/ Stavební obvod Machalky

Dosud neprodané stavební parcely byly nabízeny formou opakované inzerce v regionálním tisku. Neozval se bohužel žádný zájemce. V úvahu tak připadá případné nabídnutí pozemku prostřednictvím realitní kanceláře. Starosta dále představil další možnosti obsazení stavebních parcel.

Návrh usnesení 43/8

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace, týkající se prodeje pozemků ve stavebním obvodu Machalky.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

9/ Rozpočtové opatření č. 3

Starosta obce přednesl výčet tohoto rozpočtového opatření Jeho obsahem je například příjem příspěvku na veřejně prospěšné práce a na organizační zajištění voleb do Evropského Parlamentu. ZO rozpočtové opatření č. 3 schvaluje.

Návrh usnesení 43/9

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje provedení změn rozpočtu obce Zděchov na rok 2014 formou rozpočtového opatření č. 3.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

10/ Schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Zděchov sestavené k 31.12.2013

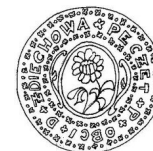
ZO projednalo a schválilo účetní závěrku své příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Zděchov, sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2013. Součástí projednávaných dokumentů byl: Výkaz zisku a ztráty, Rozvaha, Příloha, Výroční zpráva, Inventarizační zpráva a Protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly u příspěvkové organizace.

Návrh usnesení 43/10

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje účetní závěrku, obcí zřízené příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Zděchov, IČ: 70984131, sestavenou ke dni 31.12.2013 (Výkaz zisku a ztráty, Rozvaha, Příloha, Výroční zpráva, Inventarizační zpráva, Protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly u příspěvkové organizace).

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



11/ Majetkoprávní vypořádání s panem Jiřím Kovaříkem – silnice Huslenky – Zděchov

Zastupitelstvo obce Zděchov schválilo na svém předchozím zasedání usnesením 42/11/2 uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy s panem Jiřím Kovaříkem, týkající se pozemku parc. č. 10859/6 v k. ú. Huslenky. Dle pozdějších zjištění je však možno, v tomto případě, docílit méně administrativně a finančně náročným způsobem prakticky stejného stupně ochrany práv oprávněného z věcného břemene i pouhým uzavřením dohody, kterým by dala obec souhlas panu Kovaříkovi s bezplatným občasným užíváním svého pozemku parc. č. 10859/6. Jelikož panu Kovaříkovi by stačilo i uzavření této dohody, přistoupilo ZO k tomu, že zrušilo své usnesení 42/11/2 a naopak schválilo uzavření výše uvedené dohody.

Návrh usnesení 43/11/1

Zastupitelstvo obce Zděchov ruší své usnesení č. 42/11/2 ze dne 29.4.2014.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 43/11/2

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje Dohodu a souhlas s občasným užíváním pozemku parc. č. 10859/6 v k. ú. Huslenky s panem Jiřím Kovaříkem.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

12/ Majetkoprávní vypořádání – Berková – Skýpala

Posledním úkonem, nutným k majetkoprávnímu vypořádání mezi paní Berkovou, manžely Skýpalovými a obcí Zděchov je uzavření trojstranné směnné smlouvy. V rámci dodatečného povolení stavby oplocení se paní Berková obrátila na Obec s žádostí o uzavření smlouvy o právu provést stavbu. ZO uzavření obou výše uvedených smluv schvaluje.

Návrh usnesení 43/12/1

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření směnné smlouvy mezi manžely Josefem a Eliškou Skýpalovými, paní Marcelou Berkovou a Obcí Zděchov, v předloženém znění.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 43/12/2

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu oplocení – dodatečné povolení stavby s paní Marcelou Berkovou.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

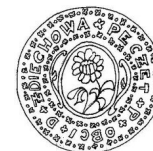
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

13/ Koupaliště Zděchov – sezóna 2014

Starosta obce informoval přítomné o průběhu příprav nové koupací sezóny na zděchovském koupališti - proběhlo vypuštění bazénu a jeho vyčištění, byla provedena oprava schůdků, nahrnuté fólie na dně bazénu a začalo se postupně s napouštěním. Co se týká cen vstupenek,



OBEC ZDĚCHOV



dojde ke zvýšení ceny pouze u celodenního vstupného pro dospělé, a to na 60,-Kč. Ceny všech ostatních druhů vstupenek (i permanentek) zůstávají neměnné.

Návrh usnesení 43/13

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace, týkající se příprav na nadcházející koupací sezonu na koupališti Zděchov.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

14/ Stanovy Sdružení Valašsko-Horní Vsacko

V souvislosti s žádostí o ukončení členství obce Bystřička ve Sdružení Valašsko - Horní Vsacko musí dojít k úpravám stanov tohoto dobrovolného svazku obcí. Úprava spočívá jen v článku stanov, kde jsou vyjmenováni jednotliví členové sdružení. Ostatní ustanovení zůstávají beze změny. Tato změna stanov musí být schválena v zastupitelstvech jednotlivých členských obcí a poté by měla být schválena členskou schůzí svazku obcí.

Návrh usnesení 43/14

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje Dodatek č. 1 ke Stanovám dobrovolného svazku obcí Sdružení Valašsko – Horní Vsacko, v předloženém znění.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

15/ Závěrečný účet Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko

V období mezi 16.5.2014 a 1.6.2014 byl na úřední desce obce zveřejněn závěrečný účet tohoto sdružení včetně Zprávy auditu, výkazu zisků a ztrát, rozvahy, inventarizační zprávy a výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu. K projednávaným materiálům nebyly vzneseny žádné připomínky. ZO taktéž projednalo zprávu Revizní komise mikroregionu.

Návrh usnesení 43/15/1

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí závěrečný účet Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko, včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko za rok 2013 bez výhrad.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 43/15/2

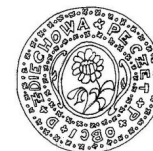
Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí Zprávu Revizní komise Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko o výsledku kontroly hospodaření s majetkem Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko a s jeho finančními prostředky za rok 2013.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



OBEC ZDĚCHOV



16/ Informace

Územní plán

Pozitivní zprávou je skutečnost, že se v dohledné době zřejmě projektantovi podaří odstranit všechny zbylé nedostatky návrhu územního plánu a může tak konečně dojít k jeho dalšímu projednávání.

17/ Přípomínky členů zastupitelstva

Jana Zvoníčková

Poděkovala panu Josefu Ezechýlovi za originální a zábavný příspěvek v podobě Vyškeřáku, který přispěl k velice příjemné atmosféře při kácení máje. Dále informovala jménem kulturní komise o přípravách prvního ročníku Zdechovského gulášfestu, který se uskuteční v sobotu 28.6.2014.

Zdeněk Chrástecký

Nadnesl podnět instalovat u kříže na Matuškách lavičku.

Josef Ezechyl

Upozornil na neosečené krajnice podél silnice Huslenky - Zdechov

18/ Usnesení, závěr

Návrhová komise zrekapitulovala znění usnesení přijatých na 43. zasedání ZO. Starosta obce poděkoval členům ZO za účast a poté zasedání ZO ukončil.

Jana Zvoníčková
ověřovatel zápisu

Štefánia Sekulová
ověřovatel zápisu

Ing. Tomáš Kocourek
starosta obce

Datum vyhotovení zápisu: 19. 06. 2014
Zapsal: Ing. Ladislav Baroň

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: