

Zápis z 42. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov ze dne 29. 04. 2014

42. zasedání Zastupitelstva obce (nebo jen ZO) Zděchov, zahájil starosta obce v 18:00 hod. a konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli zápisu podepsán a tedy schválen.

V době zahájení bylo přítomno 9 členů zastupitelstva. Omluveni: Karel Hrbáček a Petr Machala.

Program:

1. Zahájení – účast, schválení programu
2. Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Kontrola usnesení a zápisu 41. zasedání ZO ze dne 2.4.2014
4. Projekt „Splašková kanalizace a ČOV Zděchov“
5. Pronájem obecních pozemků
6. Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů
7. Cenová nabídka na ošetření stromů
8. Projekt „Svoz biologicky rozložitelného odpadu v obci Zděchov“
9. Rozpočtové opatření č. 2
10. Veřejnosprávní kontrola u ZŠ a MŠ Zděchov
11. Majetkoprávní vypořádání s panem Jiřím Kovaříkem – silnice Huslenky – Zděchov
12. Majetkoprávní vypořádání – Berková – Skýpala
13. Zateplení ZŠ a MŠ (nový bod)
14. Partr Rally Vsetín 2014 (nový bod)
15. Zápis v obecní kronice za rok 2013 (nový bod)
16. Informace
17. Připomínky členů zastupitelstva
18. Usnesení, závěr

1/ Zahájení, schválení programu

Starosta obce Ing. Tomáš Kocourek přivítal přítomné a konstatoval usnášeníschopnost ZO. Zastupitelé schválili navržený program jednání, včetně nově navržených bodů 13. Zateplení ZŠ a MŠ, 14. Partr Rally Vsetín 2014, 15. Zápis v obecní kronice za rok 2013. Tento program byl schválen.

Návrh usnesení 42/1

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje navržený program jednání 42. zasedání Zastupitelstva obce, včetně nově navržených bodů 13. Zateplení ZŠ a MŠ, 14. Partr Rally Vsetín 2014, 15. Zápis v obecní kronice za rok 2013. Tento program byl schválen.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

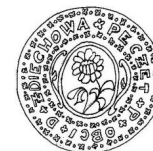
2/ Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Návrh usnesení 42/2/1

Jako členové návrhové komise a ověřovatelé zápisu jsou Zastupitelstvem obce Zděchov určeni Ing. Zdeňka Mikulenčáková a Ing. Karel Trochta.



OBEC ZDĚCHOV



- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 42/2/2

Jako zapisovatel je Zastupitelstvem obce Zděchov určen Ing. Ladislav Baroň.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

3/ Kontrola usnesení a zápisu 41. zasedání ZO ze dne 2. 4. 2014

Informace, týkající se plnění usnesení byly sděleny v souvislosti s projednáváním jednotlivých bodů.

Návrh usnesení 42/3

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí způsob sdělení informací, týkající se plnění usnesení, přijatých na 41. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

4/ Projekt „Splásková kanalizace a ČOV Zděchov“

Dne 23.4. byla se společností Cobbler, s. r. o. uzavřena smlouva o dílo, týkající se realizace stavby. Samotné její zahájení lze očekávat 12.5. V souvislosti s výše uvedenou akcí zbývalo však ještě uzavřít smlouvu s tzv. koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. K předložení nabídky byly vyzvány celkem tři subjekty – všechny předložily nabídku. Nejlevnější cenu (40 tis. Kč) nabídnul Ing. Vítězslav Študent. Dále je zapotřebí vybrat subjekt, který bude vykonávat autorský dozor. Zde ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností CAD PRO, spol. s r. o. (nabídková cena 240 tis. Kč).

Taktéž zbývá uzavřít smlouvu o dílo s projektantem, který zpracuje příslušnou projektovou dokumentaci na uložení přebytečné zeminy v rámci stavby kanalizace. Na základě provedeného průzkumu trhu předložil nejvhodnější nabídku pan Jaroslav Buček.

Návrh usnesení 42/4/1

Zastupitelstvo obce Zděchov souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy s Ing. Vítězslavem Študentem, Za Vodou 146, 769 01 Holešov jejímž předmětem je koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci - akce Kanalizace a ČOV Zděchov.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

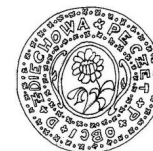
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 42/4/2

Zastupitelstvo obce Zděchov souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo se společností CAD-PRO, spol. s r. o., jejímž předmětem je zajištění výkonu autorského dozoru - akce Kanalizace a ČOV Zděchov.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



Návrh usnesení 42/4/3

Zastupitelstvo obce Zděchov souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s p. Jaroslavem Bučkem, Lidečko 520, 756 15, jejímž předmětem je zpracování příslušné projektové dokumentace na uložení přebytečné zeminy v rámci stavby kanalizace .

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

5/ Pronájem obecních pozemků

ZO schválilo na svém 39. zasedání záměr pronájmu pozemků parc. č. 1438/4,1438/7, 1406/1, 1391/8, 1391/7, 1391/4, 1391/3, 1391/2, 1397/3, 4560/6, 4614/2, 4626/1 (vše v k. ú. Zděchov) za účelem jejich zemědělské údržby. Dne 24. 03. 2014 byl na úřední desce zveřejněn příslušný záměr obce. Jediným zájemce, který ve stanoveném termínu předložil nabídku, je MVDr. Ladislav Kašpar. ZO schválilo uzavření smlouvy s panem Kašparem.

Návrh usnesení 42/5

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření smlouvy o pronájem pozemků parc. č. 1438/4,1438/7, 1406/1, 1391/8, 1391/7, 1391/4, 1391/3, 1391/2, 1397/3, 4560/6, 4614/2, 4626/1 (vše v k. ú. Zděchov) mezi Obcí Zděchov a MVDr. Ladislavem Kašparem, výše nájmu (s přihlédnutím k aktuálnímu stavu pozemků) 1. – 3. rok: 1,- Kč/rok/ha, resp. 1.000,- Kč/rok/ha, počínaje 4. rokem nájmu.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

6/ Smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů

Obec Zděchov je zapojena do systému zpětného odběru a využití odpadů z obalů na základně smluv, uzavřených se společností EKO-KOM, a. s. a Technické služby Vsetín, s. r. o. Díky těmto smlouvám za tříděný sběr plastu, skla, a papíru platí obec za svoz těchto odpadových komodit mizivý poplatek, protože tříděný odpad svozová firma zpět předá k dalšímu materiálovému využití. V případě, že by výše uvedené komodity odpadu tříděny nebyly, platila by obec za jejich svoz a likvidaci stejné poplatky, jako za likvidaci jakéhokoliv jiného směšného komunálního odpadu. V důsledku novelizace občanského zákoníku je nutno přistoupit k uzavření nové smlouvy včetně dodatku č. 1, které mají za úkol především narovnat znění smluv se současným českým právním prostředím.

Návrh usnesení 42/6/1

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů, se společností EKO-KOM, a. s.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

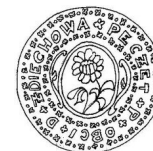
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 42/6/2

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů, se společností EKO-KOM, a. s.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



7/ Cenová nabídka na ošetření stromů

V souvislosti s kácením nemocné lípy u kříže v Kolonii předložila od autorizované osoby, provádějícího odborné pokácení nabídku na ošetření všech dosud neošetřených lip v majetku obce – konkrétně nabídku na ošetření zbylých dvou lip u kříže v Kolonii a dále lip podél pěšinky směřující od kostela ke koupališti. ZO souhlasí s postupným provedením ošetření na etapy. Pro rok 2014 schválilo 1. etapu, jejímž předmětem by bylo ošetření zbylých dvou lip v Kolonii.

Návrh usnesení 42/7

Zastupitelstvo obce Zděchov souhlasí s provedením odborného ošetření 2 lip u kříže v Kolonii v roce 2014 na základě cenové nabídky pana Petera Dobranského, Na chaloupkách 90, Chvalčov 768.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

8/ Projekt „ Svoz biologicky rozložitelného odpadu v obci Zděchov“

Starosta obce informoval zastupitele o podání žádosti o dotaci z Operačního programu Životní prostředí, týkající se pořízení techniky pro svoz biologicky rozložitelného odpadu. Dále starosta poznamenal, že se setkal s řadou kladných reakcí z řad veřejnosti, pokud by obec určila místa, na něž mohou občané svážet zejména posečenou trávu – což bylo hlavním nosným tématem projektu.

Návrh usnesení 42/8

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace starosty obce, týkající se předložení projektové žádosti „ Svoz biologicky rozložitelného odpadu v obci Zděchov“.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

9/ Rozpočtové opatření č. 2

Obsahem tohoto rozpočtového opatření je zúčtování daně z příjmu právnických osob v režimu „obec obcí“ a dále poskytnutí příspěvku na výchovu lesních porostů. ZO rozpočtové opatření č. 2 schvaluje.

Návrh usnesení 42/9

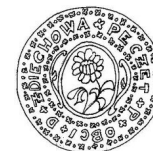
Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje provedení změn rozpočtu obce Zděchov na rok 2014 formou rozpočtového opatření č. 2.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

10/ Veřejnosprávní kontrola u ZŠ a MŠ Zděchov

Obdobně jako v předchozích letech byla u této příspěvkové organizace ze strany auditora tzv. veřejnosprávní kontrola, týkající se hospodaření. Starosta obce informoval přítomné se zněním příslušného protokolu o provedené kontrole, jehož zásadním sdělením je, že nebylo



zjištěno porušení závazných právních předpisů a že dochází k účelnému nakládání se svěřenými finančními prostředky.

Návrh usnesení 42/10

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace, vyplývající z Protokolu o průběhu veřejnosprávní kontroly u Základní školy a Mateřské školy Zděchov.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

11/ Majetkoprávní vypořádání s panem Jiřím Kovaříkem – silnice Huslenky – Zděchov

Na základě předchozích ujednání přislíbila obec Zděchov, že se pokusí vést jednání s panem Kovaříkem, které by vedlo k prodeji částí jeho pozemků, které jsou nutné pro připravovanou rekonstrukci silnice III. třídy Huslenky – Zděchov v místě jejího zúžení pod „Hověžským lomem“. Vypořádání majetkoprávních vztahů je nutným předpokladem proto, aby budoucí investor – Ředitelství silnic Zlínského kraje postoupilo dál v procesu vyřizování stavebního povolení a zařazení této akce do svého investičního plánu. Starosta obce inicioval s panem Kovaříkem jednání, které vedlo k dohodě. V tuto chvíli bude tato dohoda promítnuta do trojstranné smlouvy o smlouvě o právu provést změnu stavby. Dále ZO akceptovalo požadavek pana Kovaříka, který se týká zřízení věcného břemene na obecním pozemku – tak, aby měl zajištěn po prodeji části svého pozemku přístup k jinému svému pozemku.

Návrh usnesení 42/11/1

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření trojstranné smlouvy o právu provést změnu stavby mezi panem Jiřím Kovaříkem, Ředitelstvím silnic Zlínského kraje a Obcí Zděchov.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 42/11/2

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy s panem Jiřím Kovaříkem, týkající se pozemku parc.č. 10859/6 v k.ú. Huslenky.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

12/ Majetkoprávní vypořádání – Berková – Skýpala

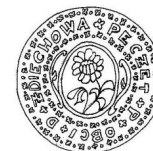
V souvislosti s uskutečněním majetkoprávního vypořádání Zastupitelstvo obce projednalo a odsouhlasilo, jakým způsobem budou rozpuštěny náklady vzniklé zejm. v souvislosti se zpracováním geometrického plánu a přípravy smluv mezi jednotlivé zapojené subjekty – tj. paní Berkovou, Obec Zděchov a pana Skýpala.

Návrh usnesení 42/12

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje způsob rozdělení nákladů v souvislosti s majetkoprávním vypořádáním mezi paní Marcelou Berkovou, Obcí Zděchov a panem Josefem Skýpalou, dle předloženého návrhu.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



13/ Zateplení ZŠ a MŠ

Jelikož nejvhodnějším obdobím pro výměnu oken a zateplení budovy školy a školky jsou letní měsíce, resp. letní prázdniny, bylo by případnou realizaci projektu vhodné směřovat právě na toto roční období. Bohužel, ale vyhodnocení žádostí o dotaci, předložených do Operačního programu životního prostředí, kde předložila v listopadu žádost i obec, budou známy nejdříve začátkem června. Pokud by případné vyhlášení veřejné zakázky obec provedla až po tomto datu, bylo by nutno stavbu provádět za provozu školy a dokončit až v podzimních měsících. Z toho důvodu ZO souhlasí s tím, aby byla vyhlášena veřejná zakázka na zhotovitele již nyní s tím, že do podmínek soutěže by byla zakomponována tzv. rozvazovací podmínka, která by znamenala, že v případě, kdy by Zděchov dotaci z Operačního programu životního prostředí neobdržel, nedojde u této smlouvy nikdy k jejímu naplnění a stane se de facto neplatnou. V daném případě se jedná o tzv. zakázku malého rozsahu. Na základě provedeného průzkumu trhu bude mít organizační zabezpečení veřejné zakázky na starosti Mgr. Pilařová.

Návrh usnesení 42/13/1

Zastupitelstvo obce Zděchov souhlasí s vyhlášením veřejné zakázky malého rozsahu na zhotovitele na stavební práce Zateplení Základní školy a Mateřské školy Zděchov s rozvazovací podmínkou, která stanoví, že plnění smlouvy o dílo s vybraným uchazečem bude možno zahájit pouze v případě, kdy bude schválena žádost o dotaci, předložená obcí Zděchov do 50. výzvy Operačního programu životního prostředí, oblast podpory 3.2.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení 42/13/2

Zastupitelstvo obce Zděchov souhlasí s uzavřením příkazní smlouvy s Mgr. Pilařovou, jejímž předmětem bude organizační zabezpečení veřejné zakázky malého rozsahu na výběr dodavatele stavebních prací v rámci zateplení ZŠ a MŠ Zděchov.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

14/ Partr Rally Vsetín 2014

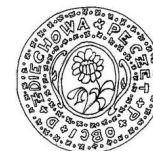
Organizátor rally závodů s názvem „XI. Partr Rally Vsetín 2014“ se obrátil na obec Zděchov se žádostí o souhlas s konáním závodů. Obec Zděchov by se tento závod dotkl ve formě určitého dopravního omezení v sobotu 18.10.2014 v dopoledních hodinách v úseku rozcestí Zděchov – Uherská po začátek naší obce Zděchov. Samotná trasa závodu (rychlostní zkouška) je pak vedena od rozcestí Zděchov-Uherská – dále po silnici III/4874 Zděchov a následně po lesní cestě směrem Valašská Polanka. ZO schvaluje konání této soutěže.

Návrh usnesení 42/14

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje konání závodu XI. Partr Rally Vsetín 2014, který se uskuteční ve dnech 17. 10. a 18. 10. 2014.

- hlasování: 7 pro, 2 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



15/ Zápis v obecní kronice za rok 2013

Kronikář obce pan Josef Ezechýl seznámil přítomné se zněním zápisu v obecní kronice za rok 2013. Starosta obce poděkoval jménem celého zastupitelstva panu Ezechýlovi za pečlivé a příkladné vedení kroniky. ZO vzalo informace o zápisu v kronice na vědomí.

Návrh usnesení 42/15

Zastupitelstvo obce Zdechov bere na vědomí informace, týkající se znění zápisu v obecní kronice obce Zdechov za rok 2013.

- hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

16/ Informace

Svoz starého železa a akce Kola pro Afriku

Dne 12.5.2014 budou na obvyklých místech přistaveny kontejnery pro svoz starého železa. Při té příležitosti proběhne separovaně sběr bicyklů v rámci tzv. akce „Kola pro Afriku“.

Košť slivovice

Kulturní komise zrekapitulovala průběh této akce. Starosta obce poděkoval všem, kteří se podíleli na organizačním zajištění koštu.

Zděchovská traktoriáda

Starosta poděkoval organizátorům tohoto podniku za zdařilou akci a propagaci naší obce.

17/ Připomínky členů zastupitelstva

Kulturní komise

Členové kulturní komise informovali o přípravách stavění a kácení máje a dalších plánovaných kulturních akcích.

18/ Usnesení, závěr

Návrhová komise zrekapitulovala znění usnesení přijatých na 42. zasedání ZO. Starosta obce poděkoval členům ZO za účast a poté zasedání ZO ukončil.

Ing. Zdeňka Mikulencáková
ověřovatel zápisu

Ing. Karel Trochta
ověřovatel zápisu

Ing. Tomáš Kocourek
starosta obce

Datum vyhotovení zápisu: 07. 05. 2014
Zapsal: Ing. Ladislav Baroň

Vyvěšeno dne: 7.5.2014
Sejmuto dne: