

## Zápis z 41. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov ze dne 02. 04. 2014

41. zasedání Zastupitelstva obce (nebo jen ZO) Zděchov, zahájil starosta obce v 18:00 hod. a konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli zápisu podepsán a tedy schválen.

V době zahájení bylo přítomno všech 11 členů zastupitelstva.

### **Program:**

1. Zahájení – účast, schválení programu
2. Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Kontrola usnesení a zápisu 40. zasedání ZO ze dne 21.3.2014
4. Projekt „Spláškova kanalizace a ČOV Zděchov“
5. Žádost o finanční výpomoc k zakoupení zdravotní pomůcky
6. Rozpočtové opatření č. 1 (nový bod)
7. Smlouva o kontokorentním úvěru č. 1438958349/2014 (nový bod)
8. Směna pozemků – lokalita Chromčákovy zahrady (nový bod)
9. Informace
10. Připomínky členů zastupitelstva
11. Usnesení, závěr

### **1/ Zahájení, schválení programu**

Starosta obce Ing. Tomáš Kocourek přivítal přítomné a konstatoval usnášeníschopnost ZO. Zastupitelé schválili navržený program jednání, včetně nově navržených bodů 6. Rozpočtové opatření č. 1, 7. Smlouva o kontokorentním úvěru č. 1438958349/2014 a 8. Směna pozemků – lokalita Chromčákovy zahrady.

#### **Návrh usnesení 41/1**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje navržený program jednání 41. zasedání Zastupitelstva obce, včetně nově navržených bodů 6. Rozpočtové opatření č. 1, 7. Smlouva o kontokorentním úvěru č. 1438958349/2014 a 8. Směna pozemků – lokalita Chromčákovy zahrady.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

### **2/ Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele**

#### **Návrh usnesení 41/2/1**

Jako členové návrhové komise a ověřovatelé zápisu jsou Zastupitelstvem obce Zděchov určeni paní Štefánia Sekulová a paní Jana Zvoníčková.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

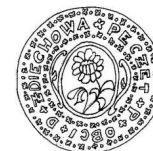
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

#### **Návrh usnesení 41/2/2**

Jako zapisovatel je Zastupitelstvem obce Zděchov určen Ing. Ladislav Baroň.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



### **3/ Kontrola usnesení a zápisu 40. zasedání ZO ze dne 21. 3. 2014**

Informace, týkající se plnění usnesení, byly sděleny v souvislosti s projednáváním jednotlivých bodů.

#### **Návrh usnesení 41/3**

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí způsob sdělení informací, týkající se plnění usnesení, přijatých na 40. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

### **4/ Projekt „Splašková kanalizace a ČOV Zděchov“**

Zastupitelstvo obce schválilo v souvislosti s projektem Splašková kanalizace a ČOV Zděchov na svém 38. a 39. zasedání jednak vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na zajištění výkonu technického dozoru investora (nebo jen TDI) a dále veřejné zakázky malého rozsahu na poskytnutí bankovního úvěru k financování stavby splaškové kanalizace. Starosta obce seznámil přítomné členy zastupitelstva s texty zpráv hodnotících komisí u obou výše uvedených zakázek.

V souvislosti se zakázkou na TDI obdržela obec celkem 5 nabídek, v souvislosti se zakázkou na poskytnutí úvěru pouze jednu nabídku (přestože byly osloveny k předložení nabídky celkem 3 bankovní subjekty – konkrétně 3 největší tuzemské banky).

Nabídky byly hodnoceny podle kritéria nejnižší nabídková cena. V případě zakázky na TDI podala nejvýhodnější nabídku firma Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a.s. a na bankovní úvěr potom Česká spořitelna a. s. ZO rozhodlo o výběru nejvhodnějších nabídek a pověřilo starostu k podpisu smluv o dílo. Dále ZO rozhodlo o vyloučení jednoho uchazeče u zakázky na TDI.

V souvislosti s projednávaným bodem starosta obce taktéž informoval o prodloužení lhůty pro předložení podkladů pro vydání samotného Rozhodnutí o poskytnutí dotace vůči Státnímu fondu životního prostředí do 10. 5. 2014.

#### **Návrh usnesení 41/4/1**

Zastupitelstvo obce Zděchov na základě doporučení hodnotící komise rozhodlo o výběru nejvhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem Bankovní úvěr na financování investiční akce „Kanalizace a ČOV Zděchov“, hodnocené dle základního hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny takto:

##### Pořadí č. 1

Nabídka č. 1 uchazeče:

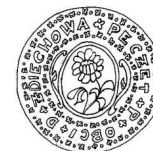
Obchodní firma: Česká spořitelna a.s.

Se sídlem: Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha

IČ: 45244782

Údaje z nabídky uchazečů, které byly předmětem hodnocení podle hodnotícího kritéria :

- Nabídková cena bez DPH: 1.803.428,70,- Kč



## **Návrh usnesení 41/4/2**

Zastupitelstvo obce Zděchov pověřuje starostu obce pana Ing. Tomáše Kocourka podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem Česká spořitelna, a. s. v souladu s nabídkou uchazeče.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **Návrh usnesení 41/4/3**

Zastupitelstvo obce Zděchov rozhodlo o vyloučení z další účasti v zadávacím řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Kanalizace a ČOV Zděchov – technický dozor investora“, a to z důvodu neprokázání kvalifikace uchazeče TDI Kanalizace Zděchov – společnost (Ing. Karel Trlica – první společník, správce) se sídlem Janová 242, 755 01 Vsetín, IČ: 14590913 (první společník, správce).

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **Návrh usnesení 41/4/4**

Zastupitelstvo obce Zděchov na základě doporučení hodnotící komise rozhodlo o výběru nejvhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Kanalizace a ČOV Zděchov – technický dozor investora“, hodnocené dle základního hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny takto:

### Pořadí č. 1

Nabídka č. 2 uchazeče:

Obchodní firma: Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s.

Se sídlem: Nábřežní 4, 150 56 Praha 5

IČ: 47116901

Údaje z nabídky uchazečů, které byly předmětem hodnocení podle hodnotícího kritéria :

- Nabídková cena bez DPH: 565.700,- Kč

### Pořadí č. 2

Nabídka č. 1 uchazeče:

Obchodní firma: Ing. Zbyněk Cupák

Se sídlem: Milíčova 145/6, 779 00 Olomouc

IČ: 86903217

Údaje z nabídky uchazečů, které byly předmětem hodnocení podle hodnotícího kritéria :

- Nabídková cena bez DPH: 645.000,- Kč

### Pořadí č. 3

Nabídka č. 4 uchazeče:

Obchodní firma: INGAT inženýrské činnosti s. r. o.

Se sídlem: Výstavní 8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory

IČ: 28644841

Údaje z nabídky uchazečů, které byly předmětem hodnocení podle hodnotícího kritéria :

- Nabídková cena bez DPH: 816.000,- Kč

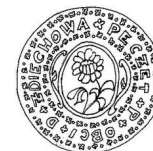
### Pořadí č. 4

Nabídka č. 5 uchazeče:

Obchodní firma: JANČÁLEK s. r. o.



# OBEC ZDĚCHOV



Se sídlem: U Tržiště 3166/22, 690 02 Břeclav

IČ: 26234149

Údaje z nabídky uchazečů, které byly předmětem hodnocení podle hodnotícího kritéria :

- Nabídková cena bez DPH: 897.222,- Kč

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **Návrh usnesení 41/4/5**

Zastupitelstvo obce Zděchov pověřuje starostu obce pana Ing. Tomáše Kocourka podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem Vodohospodářský rozvoj a výstavba, a. s. v souladu s nabídkou uchazeče.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **Návrh usnesení 41/4/6**

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace starosty obce, týkající se průběhu přípravy podkladů pro vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace a pro podpis Smlouvy poskytnutí podpory u investiční akce „Kanalizace a ČOV Zděchov“.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **5/ Žádost o finanční výpomoc k zakoupení zdravotní pomůcky**

Paní Petra Knebllová se obrátila na obec Zděchov s žádostí o finanční příspěvek na pořízení rehabilitačního kočárku pro její dceru. Pořizovací cena tohoto kočárku je poměrně vysoká a i přes částečnou úhradu ze strany pojišťovny činí částka k úhradě cca 40 tis. Kč. Zastupitelstvo obce projevilo zájem finančně se podílet na úhradě zdravotní pomůcky a schvaluje finanční příspěvek ve výši 10 tis. Kč.

## **Návrh usnesení 41/5**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje poskytnutí finančního příspěvku, určeného na nákup zdravotní pomůcky, ve výši 10 tis. Kč paní Petře Knebllové.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **6/ Rozpočtové opatření č. 1**

Obsahem tohoto rozpočtového opatření je posílení příjmové stránky rozpočtu o příspěvek na veřejně prospěšné práce za měsíc leden – únor 2014.

## **Návrh usnesení 41/6**

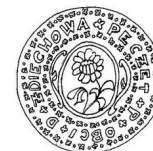
Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje provedení změn rozpočtu obce Zděchov na rok 2014 formou rozpočtového opatření č. 1.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **7/ Smlouva o kontokorentním úvěru č. 1438958349/2014**

Obec Zděchov opakovaně uzavírá smlouvy o kontokorentním úvěru, který má sloužit v první



řadě jako pojistka pro krátkodobé překlenutí případného nedostatku peněžních prostředků na bankovním účtu, který může být způsoben např. kumulací výdajů z titulu úhrady faktur, jdoucích za investičními akcemi. S Českou spořitelnou se podařilo předjednat velmi výhodné podmínky pro zřízení tohoto úvěru a ZO uzavření Smlouvy o kontokorentním úvěru schvaluje.

## **Návrh usnesení 41/7**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření Smlouvy o kontokorentním úvěru č. 1438958349/2014 s Českou spořitelnou, a. s.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **8/ Směna pozemků**

Na úřední desce byl zveřejněn záměr, týkající se směny části pozemku parc. č. 4718, 4801/1 a 41, kterou by bylo docíleno účelnějšího pozemkovému uspořádání podél komunikace vedoucí ke stavebním pozemkům na „Chromčákových zahradách“ a dále by tato směna v budoucnu umožnila vytvořit příjezd pro zemědělskou techniku do obecního sadu pod hřbitovem. Na základě zpracovaného geometrického plánu č. 587-123/2013 tak bude obec Zděchov kupovat od manželů Hajdových část pozemku parc.č. 41/1 (dle zpracovaného geometrického plánu nově pozemek parc. č. 41/2 o výměře 52 m<sup>2</sup> ) a manželé Hajdovi zase kupují od Obce Zděchov část pozemku parc.č. 4718 (nově pozemek parc.č. 4718/2 o výměře 32 m<sup>2</sup> a 4718/3 o výměře 4 m<sup>2</sup>) a část pozemku parc.č. 4801/1 (nově pozemek parc.č. 4801/15 o výměře 5 m<sup>2</sup>). Dále se obě strany dohodly, že se budou podílet rovným dílem na nákladech za zpracování geometrického plánu a vypracování příslušné kupní smlouvy.

## **Návrh usnesení 44/8/1**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje prodej části pozemku parc. č. 4718 (nově pozemek parc. č. 4718/2 o výměře 32 m<sup>2</sup> a 4718/3 o výměře 4 m<sup>2</sup>) a část pozemku parc.č. 4801/1 (nově pozemek parc.č. 4801/15 o výměře 5 m<sup>2</sup>) vše v k.ú. Zděchov manželům Hajdovým, Zděchov čp. 207 za kupní cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **Návrh usnesení 44/8/2**

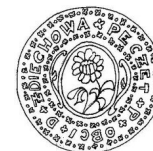
Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje odkoupení části pozemku parc.č. 41/1 v k.ú. Zděchov (dle zpracovaného GP nově pozemek parc.č. 41/2 o výměře 52 m<sup>2</sup>) za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> od manželů Hajdových, Zděchov 207.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



# OBEC ZDĚCHOV



## **9/ Informace**

### Kácení lípy

Z důvodu velmi špatného stavu, zdokumentovaného posudkem příslušného dendrologa, byla smýcena lípa u kříže v Kolonii. U zbylých dvou bude provedeno ošetření zdravotním řezem a instalace flexibilních bezpečnostních vazeb.

### Košť slivovice

Kulturní komise zrekapitulovala průběh této akce. Starosta obce poděkoval všem, kteří se podíleli na organizačním zajištění koštu.

## **10/ Připomínky členů zastupitelstva**

### Josef Ezechýl

Vznesl podnět, týkající se doplnění laviček podél hlavní komunikace směrem do Horňanska.

### Karel Hrbáček

Prezentoval myšlenku zřídit v obci expozici, která by byla zaměřena na život a dílo akademického malíře Ludvíka Klímka.

## **11/ Usnesení, závěr**

Návrhová komise zrekapitulovala znění usnesení přijatých na 41. zasedání ZO. Starosta obce poděkoval členům ZO za účast a poté zasedání ZO ukončil.

Štefánia Sekulová  
ověřovatel zápisu

Jana Zvoníčková  
ověřovatel zápisu

Ing. Tomáš Kocourek  
starosta obce

Datum vyhotovení zápisu: 09. 04. 2014  
Zapsal: Ing. Ladislav Baroň

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: