

## **Zápis z 36. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov ze dne 21. 11. 2013**

36. zasedání Zastupitelstva obce (nebo jen ZO) Zděchov, zahájil starosta obce v 18:00 hod. a konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli zápisu podepsán a tedy schválen.

V době zahájení bylo přítomno celkem 10 členů zastupitelstva.  
Omluveni: Štefánia Sekulová.

### **Program:**

1. Zahájení – účast, schválení programu
2. Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Kontrola usnesení a zápisu 35. zasedání ZO ze dne 14.10.2013
4. Nákup pozemků
5. Pronájem budovy obecního kravína – projednání připomínek z řad zastupitelů a občanů
6. Stavební úpravy vstupního a schodišťového prostoru obecního úřadu ve Zděchově
7. Rozpočet obce Zděchov 2013
8. Rozpočtové opatření č. 6
9. Záměr – zateplení budovy ZŠ a MŠ Zděchov
10. Stavební úpravy trubního propustku Hajdovy paseky (nový bod)
11. Smlouva o zřízení věcného břemene – síť NN Machalky (nový bod)
12. Žádost AVZO Zděchov – budova Koliby (nový bod)
13. Zimní údržba 2013/2014 (nový bod)
14. Informace
15. Připomínky členů zastupitelstva
16. Usnesení, závěr

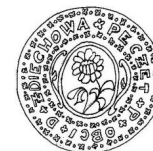
### **1/ Zahájení, schválení programu**

Starosta obce Ing. Tomáš Kocourek přivítal přítomné a konstatoval usnášeníschopnost ZO. Zastupitelé schválili navržený program jednání, včetně nově navrženého bodu 10. Stavební úpravy trubního propustku Hajdovy paseky, 11. Smlouva o zřízení věcného břemene – síť NN Machalky, 12. Žádost AVZO Zděchov – budova Koliby, 13. Zimní údržba 2013/2014. Program jednání byl schválen včetně změn.

### **Návrh usnesení 36/1**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje navržený program jednání 36. zasedání Zastupitelstva obce, včetně nově začleněných bodů 10. Stavební úpravy trubního propustku Hajdovy paseky, 11. Smlouva o zřízení věcného břemene – síť NN Machalky, 12. Žádost AVZO Zděchov – budova Koliby, 13. Zimní údržba 2013/2014.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.
- Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



## **2/ Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele**

### **Návrh usnesení 36/2/1**

Jako členové návrhové komise a ověřovatelé zápisu jsou Zastupitelstvem obce Zděchov určeni pan Zdeněk Chrástecský a pan Karel Hrbáček.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

### **Návrh usnesení 36/2/2**

Jako zapisovatel je Zastupitelstvem obce Zděchov určen Ing. Ladislav Baroň.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **3/ Kontrola usnesení a zápisu 35. zasedání ZO ze dne 14. 10. 2013**

### **Bezúplatný převod pozemku pod MK Mísne**

Pozemkový úřad ve Zlíně schvaluje vypracovaný geometrický plán, kterým došlo k rozdělení pozemku na části, které se nacházejí pod tělesem místní komunikace – pouze tato část pozemku je totiž předmětem bezúplatného převodu.

### **Návrh usnesení 36/3**

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace týkající se plnění usnesení, přijatých na 35. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **4/ Nákup pozemků**

Obec obdržela od paní Jany Zichové nabídku k odkupu 2 pozemků v lokalitě Vlčnov. ZO tuto nabídku akceptuje a souhlasí s odkupem pozemků.

### **Návrh usnesení 36/4**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje odkup pozemku parc. č. 1336 o výměře 852 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 1341 o výměře 324 m<sup>2</sup> v k.ú. Zděchov od paní Jany Zichové, trvale bytem Zděchov 71 za kupní cenu 10,- Kč/m<sup>2</sup>.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

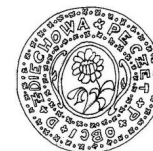
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **5/ Pronájem budovy obecního kravína – projednání připomínek z řad zastupitelů a občanů**

V souvislosti s uzavřením smlouvy o pronájmu budovy kravína se na veřejnosti vyrojila řada dezinformací, které vedly až k tomu, že na adresu některých členů zastupitelstva byly zaznamenány krajně nevhodné pomlouvačné výroky. Z toho důvodu byl na pořad jednání zařazen tento bod, kde by mohli oficiálně občané vznést své dotazy a připomínky tak, aby se



# OBEC ZDĚCHOV



celá záležitost, týkající se smlouvy o pronájmu kravína, uvedla na pravou míru. Starosta obce na úvod celou anabázi zrekapituloval a připomněl také, že při samotném schvalování pronájmu budovy kravína nebyl přítomen na zasedání nikdo z řad občanů naší obce. Následně dostali přítomní zastupitelé i občané možnost vznést své dotazy a připomínky. Do diskuse se zapojil pan Ladislav Kašpar st. Pan Kašpar byl následně seznámen se způsobem stanovení výše nájmu a se způsobem jeho úhrady.

## **Návrh usnesení 36/5**

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace, které byly sděleny v souvislosti s projednáním připomínek z řad zastupitelů a občanů.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **6/ Stavební úpravy vstupního a schodišťového prostoru obecního úřadu ve Zděchově**

Obec Zděchov byla úspěšná se svou žádostí o dotaci na projekt, jehož předmětem je rekonstrukce vstupního prostoru a schodiště budovy OÚ. Bylo proto vypsáno výběrové řízení na zhotovitele, přičemž hodnotícím kritériem byla stanovena nejnižší nabídková cena. Celkem obec obdržela tři nabídky. Nejvhodnější nabídku předložil uchazeč Mestav, s.r.o. – 470.010,- Kč. ZO schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto uchazečem.

## **Návrh usnesení 36/6/1**

Zastupitelstvo obce Zděchov rozhoduje, že nejvhodnější cenovou nabídku v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy vstupního a schodišťového prostoru obecního úřadu ve Zděchově“ předložil uchazeč Mestav, s. r. o., Lidečko 468, IČ: 47975679.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **Návrh usnesení 36/6/2**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy vstupního a schodišťového prostoru obecního úřadu ve Zděchově“ uzavření smlouvy o dílo s uchazečem Mestav, s. r. o., Lidečko 468, IČ: 47975679.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

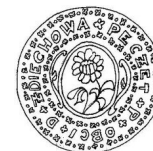
## **7/ Rozpočet obce Zděchov 2013**

Nejvýznamnějším tématem v rámci tohoto bodu bylo projednání požadavku ředitelství ZŠ a MŠ Zděchov o navýšení provozního příspěvku o 150 tis. Kč. Důvodem vzniku této situace je výpadek příjmů ze státního rozpočtu o cca 208 tis. Kč a dále nárůst cen energií. ZO schvaluje navýšení provozního příspěvku.

Dále v rámci tohoto bodu schválilo ZO žádost o poskytnutí příspěvku Charitě Svaté rodiny Nový Hrozenkov, Klubu Auxilium a Svazu neslyšících a nedoslýchavých. Dále starosta informoval o uskutečněných výdajích, které bylo, či bude zapotřebí realizovat a které nebyly v rozpočtu na rok 2013 původně zahrnuty (pořízení sněhových řetězů na traktor, oprava izolace půdních bytů v obecním domě a pořízení bazénového vysavače na koupaliště).



# OBEC ZDĚCHOV



## **Návrh usnesení 36/7/1**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje žádost Základní školy a mateřské školy Zděchov, týkající se navýšení provozního příspěvku na rok 2013 o 150.000,- Kč.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **Návrh usnesení 36/7/2**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje poskytnutí příspěvku Charitě Svaté rodiny Nový Hrozenkov ve výši 10.000,- Kč.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **Návrh usnesení 36/7/3**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje poskytnutí příspěvku Svazu neslyšících a nedoslýchavých v České republice, základní organizaci Vsetín ve výši 2.000,- Kč.

## **Návrh usnesení 36/7/4**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje poskytnutí příspěvku Klubu Auxilium - asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR ve výši 8.000,- Kč.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **Návrh usnesení 36/7/5**

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace o plnění rozpočtu obce za rok 2013.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **8/ Rozpočtové opatření č. 6**

Obsahem tohoto rozpočtového opatření je posílení příjmové stránky rozpočtu o příspěvek na veřejně prospěšné práce, přijatá dotace z kraje na lesní hospodářství, příspěvek na náklady, související s volbami do PSP ČR a dále dochází k přesunu prostředků mezi některými rozpočtovými paragrafy.

## **Návrh usnesení 36/8**

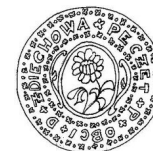
Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje provedení změn rozpočtu obce Zděchov na rok 2013 formou rozpočtového opatření č. 6.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **9/ Záměr – zateplení budovy ZŠ a MŠ Zděchov**

Do 29.11.2013 lze předkládat v rámci Operačního programu životní prostředí poslední žádosti o dotaci na zateplení veřejných budov. Jelikož jsou tentokrát podmínky výzvy příznivější k projektům, generujícím relativně menší míru úspor, byl zpracován energetický audit a na



jeho základě bude zpracována příslušná žádost o dotaci. Jejím předmětem by byla výměna oken a vstupních dveří, zateplení obvodového pláště a zateplení půdního prostoru. Dotace by činila 90 % tzv. uznatelných nákladů. ZO schvaluje předložení žádosti o dotaci a zároveň schvaluje zajištění vlastních zdrojů, určených ke spolufinancování akce.

## **Návrh usnesení 36/9**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje předložení žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí na akci „Zateplení budovy ZŠ a MŠ Zděchov“ a zároveň schvaluje zajištění vlastních zdrojů na spolufinancování akce ve výši 10 % uznatelných výdajů..

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **10/ Stavební úpravy trubního propustku Hajdovy paseky**

Ministerstvo pro místní rozvoj sdělilo informaci, že jsou uvolněny prostředky i na realizaci této akce, která doposud figurovala v seznamu náhradních. Podmínkou je však zahájení stavby a proinvestování poměrné částky ještě v tomto roce, dokončení by však bylo možné s ohledem na klimatické podmínky provést až na jaře 2014. Bylo proto vypsáno výběrové řízení na zhotovitele stavby. Nejnižší cenovou nabídku předložil uchazeč Martin Urban, Na Příkopě 814, Vsetín (548.026,- Kč). ZO souhlasí uzavřením smlouvy o dílo s tímto uchazečem.

## **Návrh usnesení 36/10/1**

Zastupitelstvo obce Zděchov rozhoduje, že nejvýhodnější cenovou nabídku v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy trubního propustku Hajdovy paseky“ předložil uchazeč Martin Urban.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **Návrh usnesení 36/10/2**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření smlouvy o dílo na akci „Stavební úpravy trubního propustku Hajdovy paseky“ s uchazečem Martin Urban, IČ: 73257958.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **11/ Smlouva o zřízení věcného břemene – síť NN Machalky**

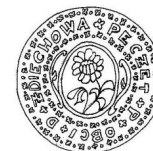
ZO v minulosti uzavřelo v souvislosti s napojením lokality Machalky na elektrickou síť smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Nyní je již síť vybudována a smluvní strany přistupují k uzavření samotné smlouvy o zřízení věcného břemene. ZO uzavření smlouvy schvaluje.

## **Návrh usnesení 36/11**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8007394/008 s ČEZ Distribuce, a. s. v souvislosti s elektrifikací stavebního obvodu Machalky.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



## **12/ Žádost AVZO Zděchov – budova Koliby**

Obec obdržela od AVZO Zděchov dopis, ve kterém popisují aktuální situaci, co se týká budoucí existence tohoto objektu. AVZO Zděchov žádá o odprodej stavebního pozemku pod budovou Koliby, včetně přilehlých pozemků. Zároveň de facto vyzývá obec Zděchov k tomu, aby objekt odkoupila, resp. zajistila jeho provoz v budoucnu. ZO bere žádost AVZO na vědomí s tím, že bude svoláno zvláštní pracovní zasedání zastupitelstva k tomuto bodu.

### **Návrh usnesení 36/12**

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí žádost AVZO Zděchov, týkající se budovy Koliby.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **13/ Zimní údržba 2013/2014**

Firma Jiří Zvoníček, která zajišťovala zimní údržbu v minulém roce, bude zajišťovat údržbu i v nastávající zimní sezoně. S tím že údržbu Zákopčí, Vlčnova a středu obce si bude zajišťovat obec ve vlastní režii. Tato skutečnost si žádá uzavření dodatku ke stávající smlouvě s firmou Jiří Zvoníček.

### **Návrh usnesení 36/13**

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o zajištění zimní údržby v obci Zděchov s firmou Jiří Zvoníček.

- hlasování: 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## **14/ Informace**

### **Čištění vodního toku Zděchovka**

Po několikaletých urgencích byly zahájeny ze strany Lesů České republiky, coby správce toku, čištění zaneseného koryta Zděchovky. Dále bude následovat „probírka“ břehového porostu.

### **Veřejně prospěšné práce**

Na základě nabídky Úřadu práce byly prodlouženy do března 2014 pracovní poměry u zaměstnanců, kteří pracují v rámci veřejně prospěšných prací.

### **Územní plán obce**

Starosta informoval o připravovaném veřejném projednávání návrhu územního plánu.

### **Oprava kostela**

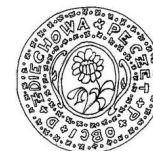
K 15.11.2013 byla stavba ukončena a předána. Na neděli 24.11. je připraveno slavnostní požehnání opravené střechy kostela.

### **Kanalizace**

Starosta zhodnotil průběh veřejného projednávání, které se uskutečnilo 6.11.2013.



# OBEC ZDĚCHOV



## Úpravy veřejné zeleně

Starosta obce provedl zhodnocení projektu.

## **15/ Připomínky členů zastupitelstva**

Kulturní komise informovala o připravovaných akcích. 29.11. proběhne na faře vázání věnečků, 6.12. je na programu Mikulášská nadílka v kostele a 7.12. Mikulášské hodování spojené s rozsvěcováním vánočního stromu.

## **16/ Usnesení, závěr**

Návrhová komise zrekapitulovala znění usnesení přijatých na 36. zasedání ZO. Starosta obce poděkoval členům ZO za účast a poté zasedání ZO ukončil.

Zdeněk Chrástecký  
ověřovatel zápisu

Karel Hrbáček  
ověřovatel zápisu

Ing. Tomáš Kocourek  
starosta obce

Datum vyhotovení zápisu: 25. 11. 2013

Zapsal: Ing. Ladislav Baroň

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: