

Zápis z 26. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov ze dne 25. 01. 2013

26. zasedání Zastupitelstva obce (nebo jen ZO) Zděchov, zahájil starosta obce v 17:00 hod. a konstatoval, že zápis z minulého zasedání byl ověřovateli zápisu podepsán a tedy schválen.

V době zahájení bylo přítomno celkem 11 členů zastupitelstva.

Program:

1. Zahájení – účast, schválení programu
2. Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele
3. Kontrola usnesení a zápisu 25. zasedání ZO ze dne 28. 12. 2012
4. Návrh rozpočtu obce na rok 2013
5. Smlouva o převodu práv a povinností mezi Obcí Zděchov a VaK Vsetín a.s.
6. Žádost o poskytnutí dotace na změnu knihovního systému
7. Žádost o pronájem obecních pozemků
8. Splašková kanalizace a ČOV Zděchov
9. Úprava veřejné zeleně a revitalizace obecního sadu
10. Oprava kamenného stupně na Radošovském potoce
11. Místní komunikace a dešťová kanalizace Na Výsluní
12. AVZO Zděchov
13. Stavební obvod Machalky (nový bod)
14. Územní plán obce Zděchov (nový bod)
15. Informace
16. Připomínky členů zastupitelstva
17. Usnesení, závěr

1/ Zahájení, schválení programu

Starosta obce Ing. Tomáš Kocourek přivítal přítomné a konstatoval usnášeníschopnost ZO. Zastupitelé schválili navržený program jednání, včetně nově začleněného bodu 13. Stavební obvod Machalky a 14. Územní plán obce Zděchov. Program jednání byl schválen včetně nově začleněných bodů.

Návrh usnesení 26/1

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje program jednání 26. zasedání Zastupitelstva obce, včetně nově začleněného bodu 13. Stavební obvod Machalky a 14. Územní plán obce Zděchov.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

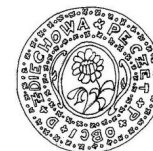
2/ Volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu a určení zapisovatele

Návrh usnesení 26/2/1

Jako členové návrhové komise a ověřovatelé zápisu jsou Zastupitelstvem obce Zděchov určeni pan Zdeněk Chrástský a pan Petr Machala.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



Návrh usnesení 26/2/2

Jako zapisovatel je Zastupitelstvem obce Zděchov určen Ing. Ladislav Baroň.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

3/ Kontrola usnesení a zápisu 25. zasedání ZO ze dne 28. 12. 2012

Nákup lesních pozemků

Probíhají jednání ve věci odkupu lesních pozemků od paní Mikušové a paní Kadalové.

Návrh usnesení 26/3

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace týkající se plnění usnesení, přijatých na 25. zasedání Zastupitelstva obce Zděchov.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

4/ Návrh rozpočtu obce na rok 2013

Již dříve proběhlo neoficiální pracovní jednání zastupitelstva, kde proběhla důkladnější debata nad tímto tématem. ZO dojednávalo na tomto svém zasedání definitivní podobu návrhu rozpočtu na rok 2013, který bude následně vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a poté předložen k zastupitelstvu k projednání, potažmo schválení. Návrh rozpočtu počítá s částkou 15,01 mil. Kč.

Návrh usnesení 26/4

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí podklady, týkající se přípravy návrhu rozpočtu obce na rok 2013.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

5/ Smlouva o převodu práv a povinností mezi Obcí Zděchov a VaK Vsetín a. s.

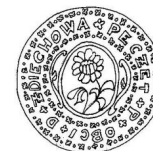
V souvislosti s výstavbou inženýrských sítí v lokalitě Na Výsluní byla předjednána s VaK Vsetín a.s. možnost, vybudování vodovodu na náklady Vodovodů a kanalizací Vsetín. Jelikož obec vítá tuto nabídku, souhlasí s uzavřením příslušné smlouvy, která stanoví bližší podmínky této vzájemné dohody.

Návrh usnesení 26/5

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje uzavření Smlouvy o převodu práv a povinností mezi Obcí Zděchov a VaK Vsetín a. s., ohledně prodloužení vodovodu v lokalitě Na Výsluní.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



6/ Žádost o poskytnutí dotace na změnu knihovního systému

Obci se naskytlá možnost získat pro místní knihovnu dotaci z Ministerstva kultury ČR ve výši 13 tis. Kč na pořízení nového knihovního evidenčního systému. Obec ze svého rozpočtu přispěje částkou 6.400,-Kč. ZO s předložením žádosti o dotaci a s vyčleněním vlastních prostředků souhlasí.

Návrh usnesení 26/6

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje předložení žádosti o dotaci, týkající se pořízení potřebného SW a HW vybavení pro provoz nového knihovního systému a souhlasí s vyčleněním částky na pokrytí celkových nákladů.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

7/ Žádost o pronájem obecních pozemků

MVDr. Ladislav Kašpar se obrátil na obec s žádostí o pronájem obecních pozemků za účelem jejich vypásání a údržby. ZO schvaluje záměr pronajmout předmětné pozemky.

Návrh usnesení 26/7

Zastupitelstvo obce Zděchov schvaluje záměr pronájmu obecních pozemků parc. č. 1452/8; 1440/6; 1440/7; 1390/52; 1390/61; 1458/1; 1467/4; 1467/5 a 1467/6 v k.ú. Zděchov a pozemek parc.č. 10859/6 v k.ú. Huslenky.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

8/ Splašková kanalizace a ČOV Zděchov

Obec Zděchov předložila v srpnu 2012 žádost o dotaci z EU, prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí. Výsledky budou známy až přibližně v dubnu letošního roku. Mezitím ale obec obdržela informaci od Ministerstva zemědělství, že by bylo možné čerpat dotaci z programu Ministerstva zemědělství s tou podmínkou, že do konce měsíce června 2013 bude předložena ministerstvu uzavřená smlouva s vítěznou stavební firmou a s tím, že by musela být stavba zahájena de facto ještě v letošním roce. Nevýhodou programu ministerstva zemědělství je nižší výše dotace, což by znamenalo v případě využití této možnosti větší finanční zátěž na obec oproti dotaci z EU. Vzhledem k významu rozhodnutí v této záležitosti a s ohledem na složitost problematiky se uskuteční pracovní jednání zastupitelstva, kde bude mimo jiné zpracována určitá finanční analýza, zohledňující jak fázi realizační, tak také fázi provozní.

Návrh usnesení 26/8

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí informace, týkající se možnosti čerpání dotací na akci Splašková kanalizace a ČOV Zděchov.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



9/ Úprava veřejné zeleně a revitalizace obecního sadu

V roce 2013 má být dokončena revitalizace obecního sadu a zatraktivnění veřejných prostranství vysazením zeleně prostřednictvím dotace, kterou má obec právo čerpat z důvodu zisku ocenění Zelená stuha. Pro zdárnou relaci je nutno připravit dokumentaci pro výběrové řízení, a toto následně vyhlásit. V případě zakázky s touto předpokládanou hodnotou stanoví metodický pokyn ZO, že seznam oslovených firem podléhá schválení zastupitelstva.

Návrh usnesení 26/9

Zastupitelstvo obce Zděchov, v souladu s Metodickým pokynem pro zadávání a hodnocení veřejných zakázek, schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou osloveni v rámci veřejné zakázky malého rozsahu Úprava veřejné zeleně a revitalizace obecního sadu. Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

10/ Oprava kamenného stupně na Radošovském potoku

V rámci programu Ministerstva pro místní rozvoj byla obci přidělena dotace na uvedenou akci. Obdobně, jako v případě bodu č. 9. i v tomto případě je pro vypsání veřejné zakázky zapotřebí, aby ZO schválilo seznam oslovených firem.

Návrh usnesení 26/10

Zastupitelstvo obce Zděchov, v souladu s Metodickým pokynem pro zadávání a hodnocení veřejných zakázek, schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou osloveni v rámci veřejné zakázky malého rozsahu Oprava kamenného stupně na Radošovském potoku. Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

11/ Místní komunikace a dešťová kanalizace Na Výsluní

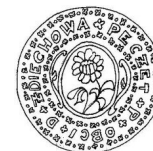
I v případě tohoto bodu projednávalo zastupitelstvo, které společnosti budou vyzvány k předložení cenové nabídky na realizaci příslušné veřejné zakázky.

Návrh usnesení 26/11

Zastupitelstvo obce Zděchov, v souladu s Metodickým pokynem pro zadávání a hodnocení veřejných zakázek, schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou osloveni v rámci veřejné zakázky malého rozsahu Místní komunikace a dešťová kanalizace Na Výsluní. Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



12/ AVZO Zděchov

AVZO Zděchov adresovalo obci Zděchov korespondenci, v níž se mimo jiné uvádí, že z dlouhodobého hlediska je provozování vleku prostřednictvím AVZO do budoucna neudržitelné (jak z nedostatku finančních, tak personálních kapacit). Jako solidního partnera, který by provozování a existenci vleku v obci mohl zachovat, vidí AVZO Obec Zděchov. Proto nabízí AVZO lyžařský vlek k odprodeji. ZO bere tuto žádost na vědomí s tím, že navrhuje, aby se nejdříve shromáždila všechna možná řešení situace a popř. stanovily i jiné formy, jak může Obec Zděchov napomoci tomu, aby zde vlek fungoval i v dalších letech. Členové zastupitelstva projeví jednoznačný zájem na dalším fungování lyžařského vleku v naší obci a navrhli určitá řešení, která je však potřeba nejdříve probrat se zástupci AVZO.

Návrh usnesení 26/12

Zastupitelstvo obce Zděchov bere na vědomí nabídku AVZO Zděchov, týkající se odprodeje lyžařského vleku Obci Zděchov.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

13/ Stavební obvod Machalky

Předmětem projednávání tohoto bodu je ta samá záležitost, jako je u bodu 9, 10 a 11, tj. schválení seznamu uchazečů, kteří budou vyzváni k předložení nabídky.

Návrh usnesení 26/13

Zastupitelstvo obce Zděchov, v souladu s Metodickým pokynem pro zadávání a hodnocení veřejných zakázek, schvaluje seznam dodavatelů, kteří budou osloveni v rámci veřejné zakázky malého rozsahu Stavební obvod Machalky. Hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

14/ Územní plán obce Zděchov

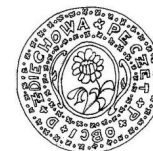
Dne 15. 1. 2013 se uskutečnilo tzv. první společné jednání. Mezi zpracováním a projednáváním návrhu zadání územního plánu ale uplynula delší lhůta než 1 rok. V souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., předkládá pořizovatel územního plánu (Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy) návrh usnesení, kdy po jeho schválení bude postupováno při schvalování nového územního plánu tak, aby pro jeho vydání nebyla překročena lhůta 31. 12. 2020. V případě překročení lhůty jednoho roku je totiž pořizovatel povinen bez zbytečného odkladu předložit zastupitelstvu obce, pro kterou je územní plán pořizován, návrh rozhodnutí o dalším postupu pořizování územního plánu.

Návrh usnesení 26/14

Zastupitelstvo obce Zděchov, jako orgán příslušný dle ustanovení § 6 odst. 5 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), schvaluje v souladu s ust. § 56 stavebního zákona



OBEC ZDĚCHOV



pořizovatelem předložený návrh rozhodnutí o dalším postupu pořizování ÚP Zděchov: „Vzhledem k tomu, že projednání ÚP Zděchov bylo již zahájeno, bude dále postupováno v souladu se stavebním zákonem tak, aby dle ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona nebyla pro vydání ÚP Zděchov překročena lhůta 31. 12. 2020.

- hlasování: 11 pro, 0 proti, 0 zdržel se.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

15/ Informace

Daňová přiznání – daň z nemovitostí

U občanů, kteří v důsledku digitalizace katastrální mapy museli předložit nová přiznání k dani z nemovitostí, byl evidován vysoký zájem o zprostředkování vyplnění tohoto přiznání. Občané tuto nabídku obce kvitovali.

16/ Připomínky členů zastupitelstva

Ing. Ladislav Baroň

Informoval o spuštění nových programů v TKR (zejm. Smíchov a TV Pohoda), které si ale mohou naladit pouze majitelé nových televizorů, které umožňují příjem digitálního televizního vysílání. Dále informoval o výpadcích programů Nova Cinema a MTV. Příčinu výpadků se zatím nedaří zjistit a závadu tak nebylo dosud možno odstranit.

17/ Usnesení, závěr

Návrhová komise zrekapitulovala znění usnesení přijatých na 26. zasedání ZO. Starosta obce poděkoval členům ZO za účast a poté zasedání ZO ukončil.

Zdeněk Chrástecký
ověřovatel zápisu

Petr Machala
ověřovatel zápisu

Ing. Tomáš Kocourek
starosta obce

Datum vyhotovení zápisu: 31. 01. 2013

Zapsal: Ing. Ladislav Baroň

Vyvěšeno dne: 4.2.2013

Sejmuto dne: